

Создано: 09.09.2025 в 16:46

Обновлено: 31.01.2026 в 13:23

<https://krim.move.ru/objects/9284815574>

Дина Филимонова, Илион Ялта

79180220314**Крым, Ялта, улица Красноармейская, 44****10 000 000 ₽**

Крым, Ялта, улица Красноармейская, 44

Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

39.3 м²

Площадь кухни

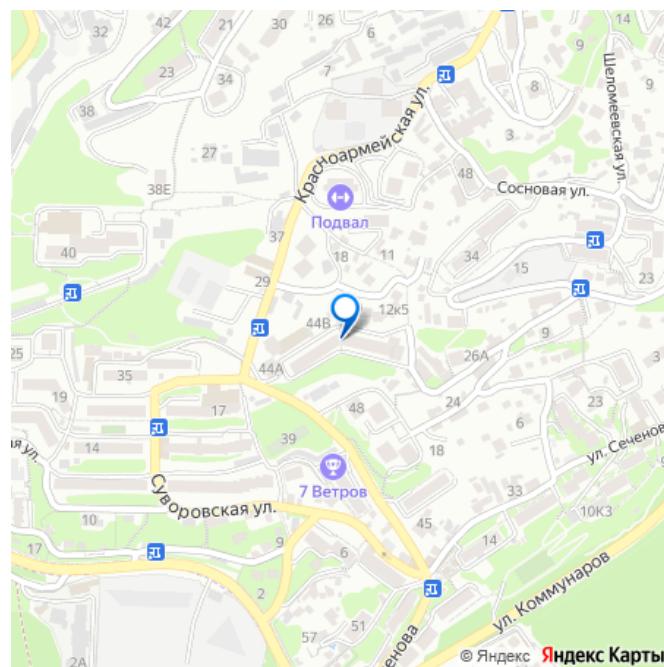
5.8 м²

Общая площадь

59.6 м²

Этаж

2/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Объект 454. Продаётся Зкомнатная квартира в спокойном спальном районе с развитой инфраструктурой — хороший вариант для семьи или инвестиций. Основные характеристики:

- Общая площадь: 59,6 м² (без учёта двух застеклённых лоджий).

Жилая площадь: 39,3 м². - Этаж: 2/5, панельный дом, год постройки — 1980. Окна выходят во двор. - Планировка: 3 комнаты, два санузла, гардеробная. Квартира требует ремонта.

- Коммуникации: центральное отопление; газовая колонка (ГВС).

Окружение и инфраструктура:

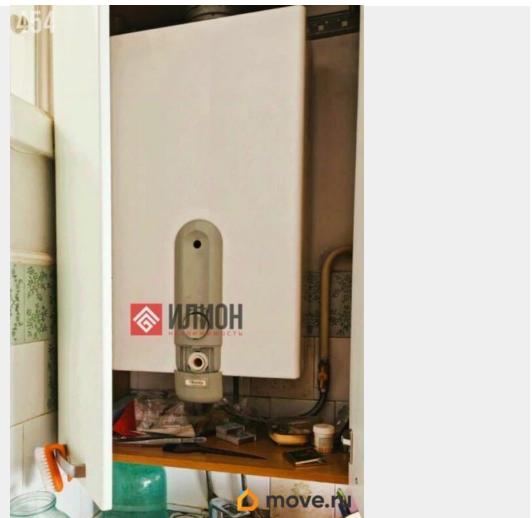
- Во дворе — много зелени, детская и спортивная площадки.
- Рядом супермаркеты «Соседи» и «Пуд», остановка общественного транспорта.

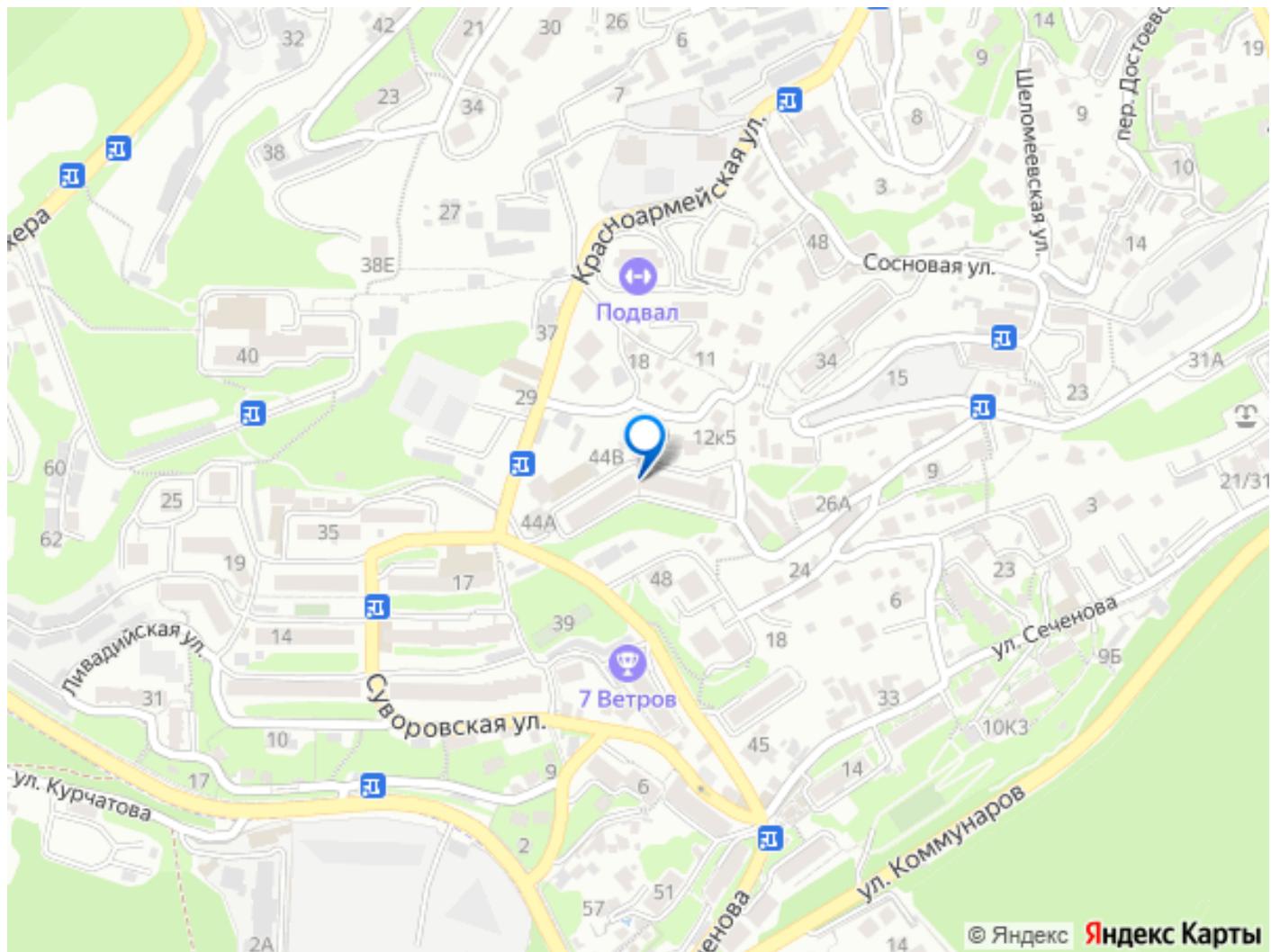
- В 8 минутах — новый детский сад «Росинка», в 10 минутах — школа 2.

- Примерно 5 минут на автомобиле — до Пушкинской аллеи и Ливадийского дворца.

Дополнительно:

- Возможна ипотека.
- Все детали и показ — по телефону. Звоните для уточнения информации и организации просмотра.





Move.ru - вся недвижимость России