

🕒 Создано: 25.12.2025 в 18:48

Обновлено: 11.03.2026 в 09:55

Крым, Ялта, улица Кирова, 12

15 600 000 ₺

Крым, Ялта, улица Кирова, 12

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

7.1 м²

Общая площадь

59.5 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

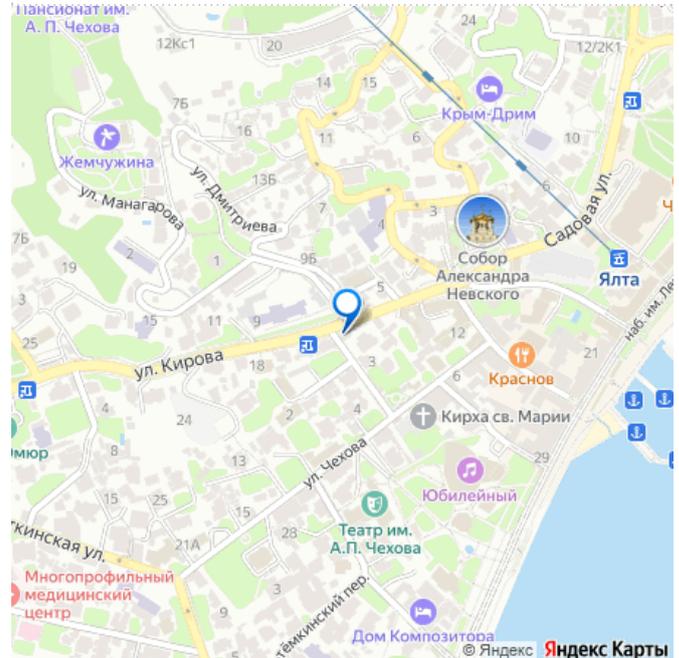
евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

для заметок

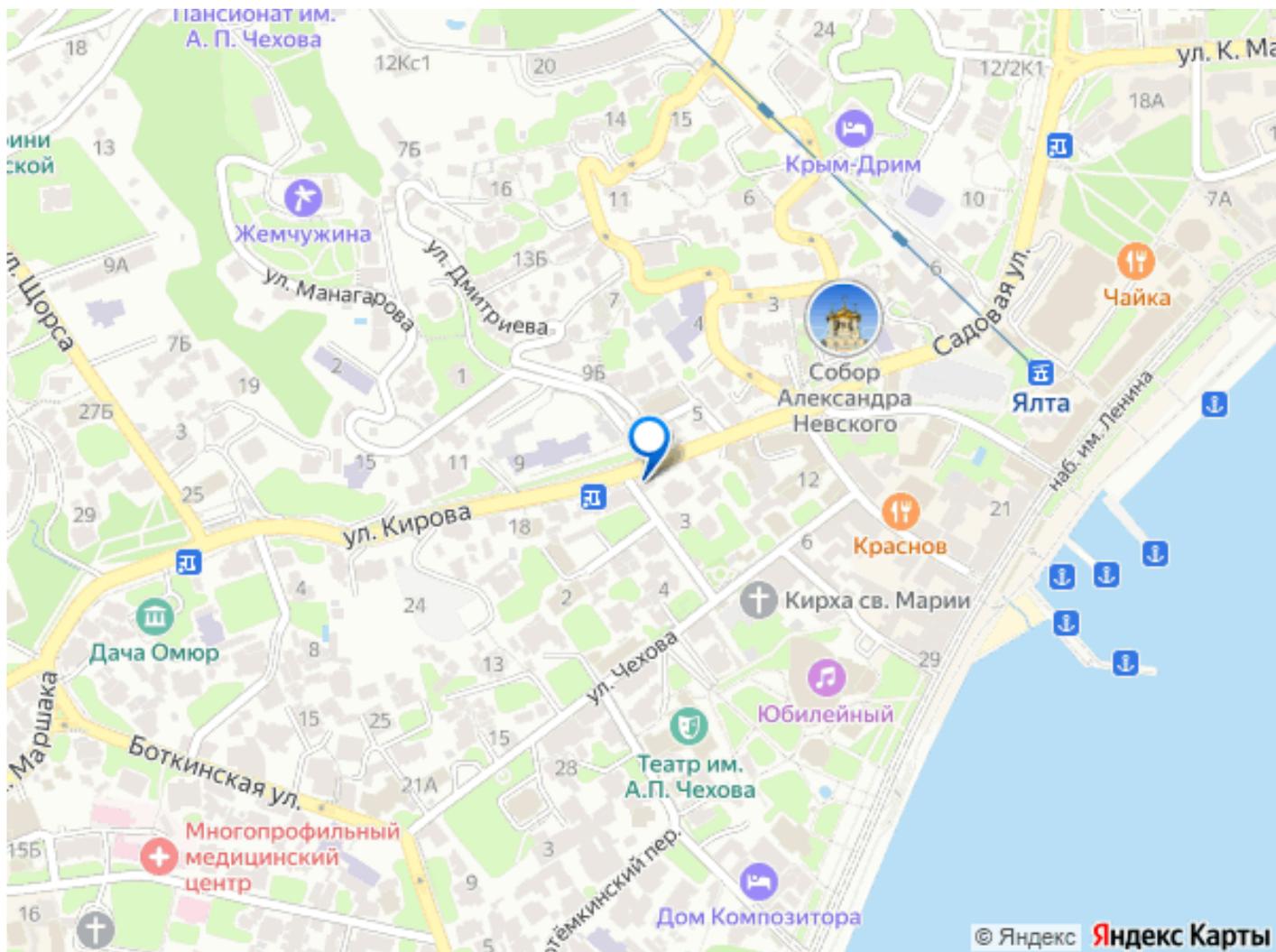


возможна ипотека

Описание

Идеальная квартира в центре Ялты — редкое предложение! Продаётся уютная и продуманная до мелочей квартира в легендарном «доме Берлиной» — памятнике архитектурного наследия города. Локация, которая продаёт сама себя Центр Ялты Ровная местность — без подъёмов Вся инфраструктура под рукой Всего 300 метров до набережной Рядом: школа, детский сад, театр им. Чехова, храм Александра Невского Надёжность и комфорт Сейсмоустойчивый дом Окна выходят на восток, юг и запад — квартира светлая весь день Шум улицы не слышен при закрытых окнах Современный качественный ремонт Окна и двери ПВХ Керамогранит по всей квартире Просторная душевая Туалет отдельно Экономия и тепло — ваш контроль Собственное отопление — двухконтурный газовый котёл (Италия) Тёплый пол по всей квартире вместо батарей Индивидуальная регулировка температуры в каждом помещении Отопление включаете и выключаете сами Затраты на газ зимой — до 1500 ? в месяц Приятные бонусы Низкие коммунальные платежи Свободная продажа от собственника Документы РФ, быстрый выход на сделку Такие квартиры в центре Ялты появляются редко. Идеально подойдёт как для комфортной жизни, так и для инвестиций. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 193685 Номер в базе:

10703507



Move.ru - вся недвижимость России