



евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

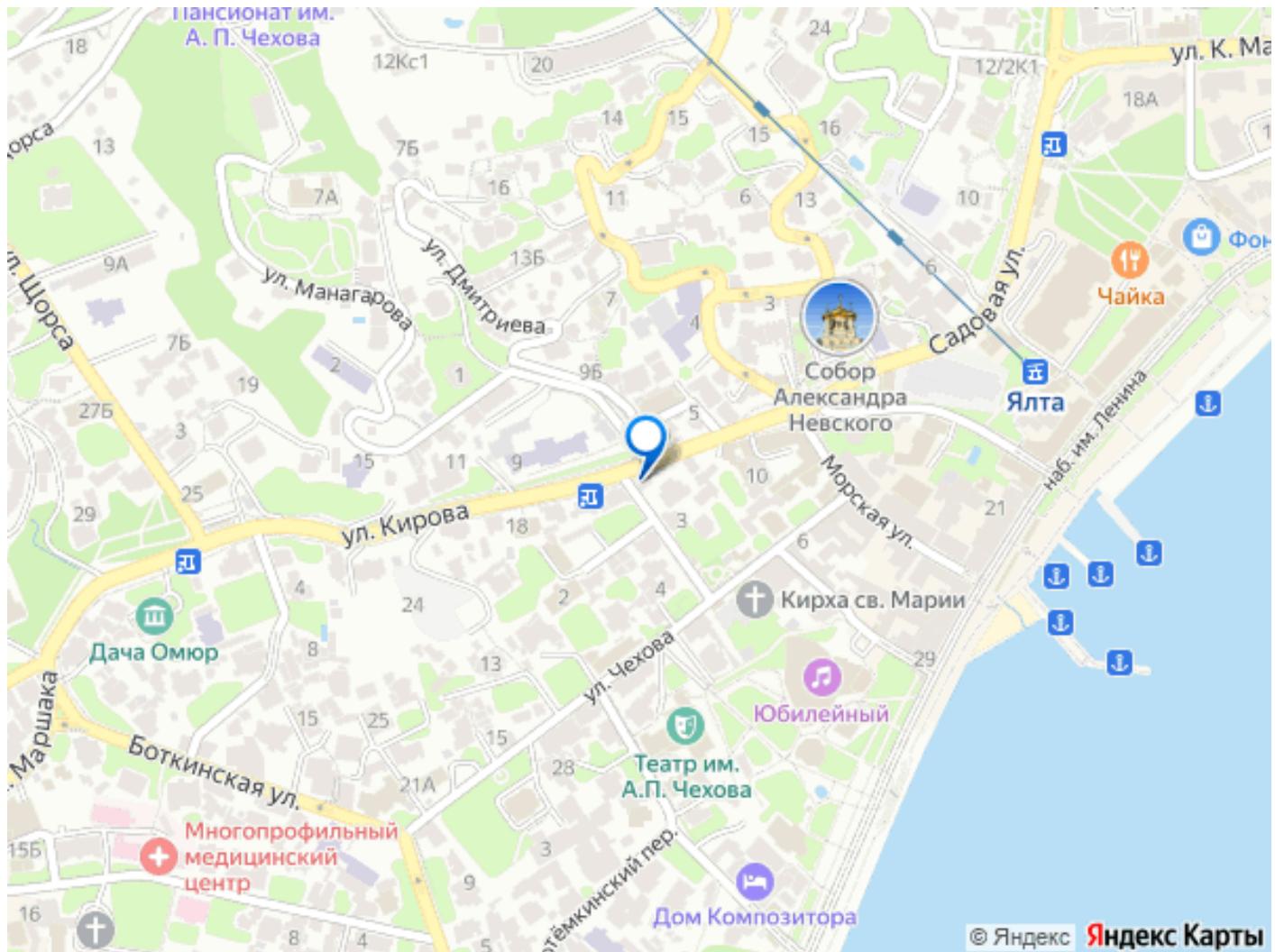
да

возможна ипотека

## **Описание**

Арт. 126151438 Добрый день. Продается уникальная 3-х квартира в центре Ялты. Преимущества квартиры: Площадь: 59,5 м<sup>2</sup> (жилая — 40,7 м<sup>2</sup> | кухня — 7,1 м<sup>2</sup>) Комнаты: 3 (смежные) центр города: ровная местность + вся инфраструктура Ремонт: евро - современный, качественный, без лишнего: окна и двери ПВХ, всё в идеальном состоянии большая душевая + отдельно туалет Собственное отопление: газовый двухконтурный котёл + теплый пол низкие коммунальные платежи Стены - бутовый камень толщиной до 65 см, высочайшая тепло- и звукоизоляция, пол по всей квартире - керамогранит - прочный, износостойкий, эстетичный. Предусмотрен бонусом - четверть подвала (~30 м<sup>2</sup>). Окна на восток, юг и запад; шум улицы при закрытых окнах не слышен. Рядом школа, детский сад, театр и храм Про документы: свободная продажа документы РФ ипотека / маткапитал Это не просто квартира - это жизнь в центре города, с современным комфортом. Бутовые стены — как термос: зимой тепло, летом прохладно. Тёплый пол - уют, который ощущается каждый день. Звоните - покажу квартиру в удобное время. Не ищите «идеальную» - найдите реальную, уютную и готовую. Эта - именно она.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России