

Создано: 02.09.2025 в 11:18

Обновлено: 29.01.2026 в 14:05

<https://krim.move.ru/objects/9286998190>

**Специалист Юлия, Этажи**

**Симферополь**

**79189913174**

**Крым, Симферополь, улица Ростовская**

**11 800 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица Ростовская

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

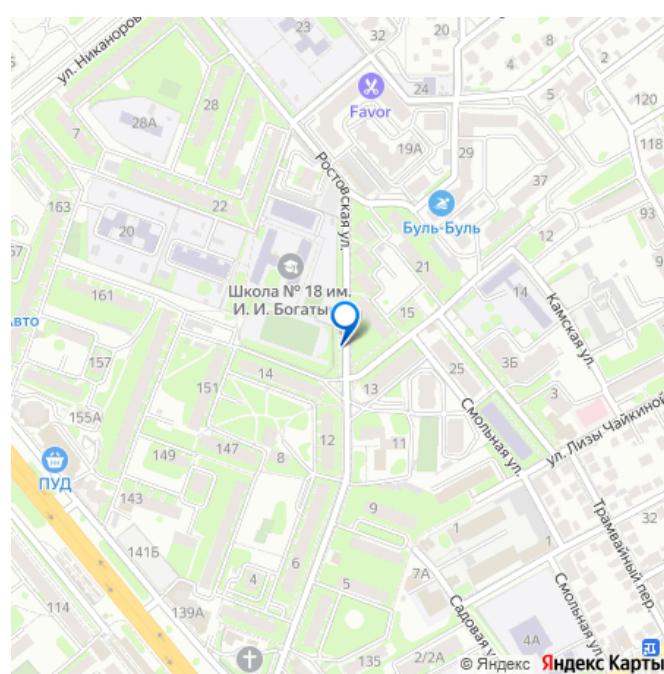
13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продается великолепная квартира, площадью 58 кв.м., в самом сердце лучшего района города! Это идеальное место для комфортной жизни и счастливого детства Ваших детей. Просторная лоджия, которая может служить полноценной детской комнатой, а также балкон, создают атмосферу уюта и тепла. Квартира была отремонтирована всего три года назад, что позволит Вам сразу же наслаждаться жизнью без лишних затрат на ремонт. В квартире установлен современный котел, который обеспечивает тепло именно тогда, когда это необходимо, а не по расписанию управляющей компании. Летние дни станут еще приятнее, благодаря двум кондиционерам, которые быстро создадут комфортную прохладу. Дом с двумя подъездами, расположен на пятом этаже, что гарантирует Вам тишину и спокойствие никто не будет беспокоить Вас шумом сверху. На этаже всего две квартиры, а соседи замечательные люди. Вы также получите в подарок собственное парковочное место, расположенное прямо под окном, с видеонаблюдением для Вашей безопасности. Двор облагорожен, закрыт от посторонних, с удобным заездом на пульт. Здесь есть детская площадка и уютная беседка для отдыха. Вся необходимая инфраструктура находится в шаговой доступности: школы, детские сады, магазины, аптеки и рынок все под рукой! Не упустите возможность стать

владельцем этой замечательной квартиры!  
Возможен торг. Звоните прямо сейчас, чтобы  
записаться на просмотр! Ваш новый дом  
ждет Вас! Номер объекта 5872102 Мы  
ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ  
ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое  
сопровождение сделки. Высокий шанс  
одобрения ипотеки. Звоните, с  
удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 192136 Номер в базе:  
5872102



