

🕒 Создано: 09.10.2025 в 12:40

Обновлено: 05.12.2025 в 13:55

**Крым, Симферополь, улица Менделеева,
8**

9 300 000 ₽

Крым, Симферополь, улица Менделеева, 8

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

41.3 м²

Площадь кухни

6.6 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

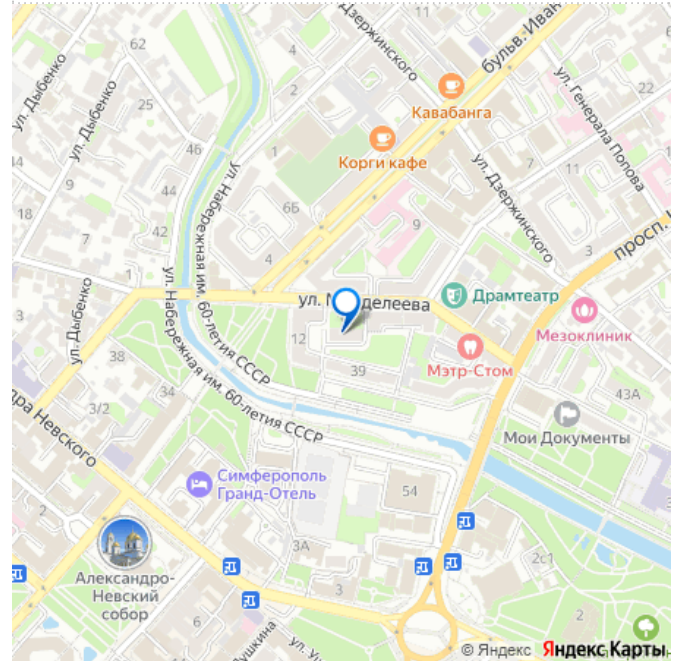
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 53504380 Уютная трехкомнатная квартира в центре Симферополя ул. Менделеева 8 Расположенная на 5-м этаже 5-ти этажного блочного дома. Общая площадь квартиры 58 кв. м. Жилая 41.83 кв. м., кухня 6.6 кв. м. Три смежно изолированные комнаты - 18.5 кв. м, 13.3 кв. м, 9,5 кв. м. Балкон утеплен и остеклен металлопластиковыми окнами со стеклопакетами. Сан узел отдельный в кафеле. Металлопластиковые окна. Свет, газ, вода, центральная канализация. Установлены приборы учета. Квартира теплая и уютна, можно зайти и жить. Продается со всей мебелью и техникой. Инфраструктура дома: домофон, чистый подъезд. Хорошие соседи. Ухоженная территория. Во дворе детская площадка. Место для парковки авто. Прекрасное место расположения, в пяти минутах от центра города! Набережная реки Салгир в минуте ходьбы. Инфраструктура района: рядом школа и садик; всевозможные магазины, отделения банка, Куйбышевский рынок. Гагаринский парк. Детский парк. Театры. Кафе. Рестораны. Удобная транспортная развязка. Остановка общественного транспорта рядом с домом. Квартира подойдет как для собственного проживания так и для сдачи в аренду. Очень востребованный район!!! Документы РФ.

