

Создано: 25.07.2025 в 15:30

Обновлено: 04.02.2026 в 11:49

<https://krim.move.ru/objects/9283473980>

Ольга Анатольевна Марченкова,  
Этажи Симферополь

**79181614413**

Крым, Симферополь, улица Куйбышева

**10 900 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица Куйбышева

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м



Площадь кухни

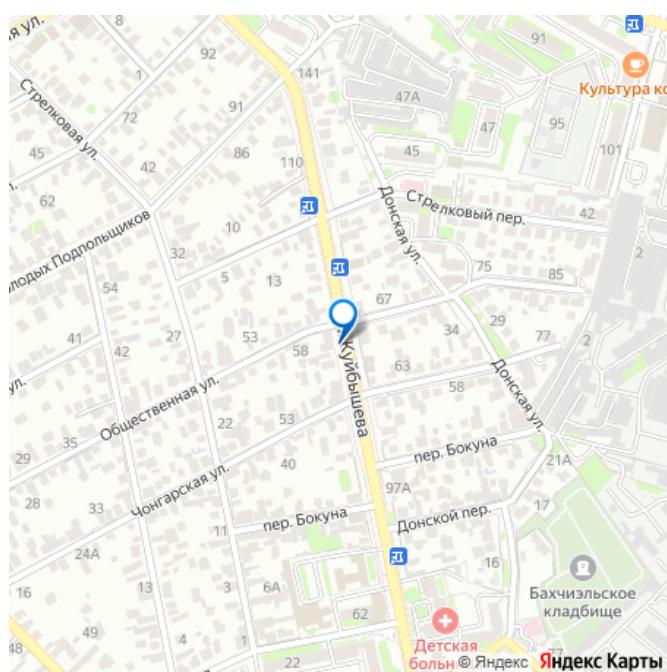
9.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

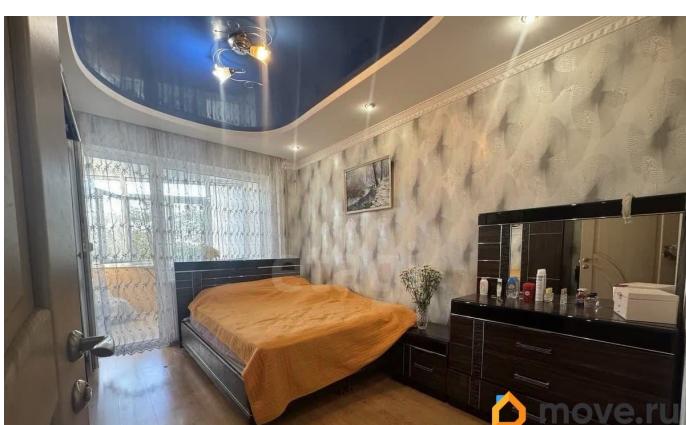
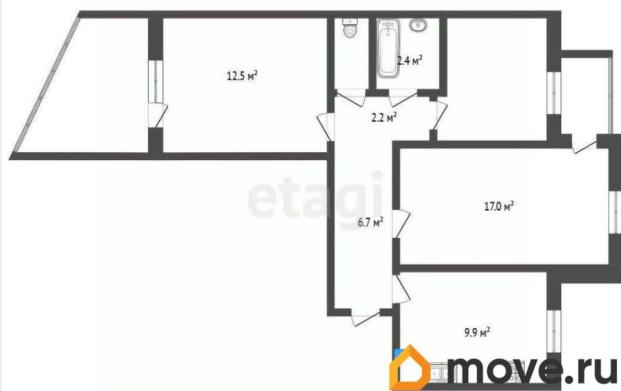
## Описание

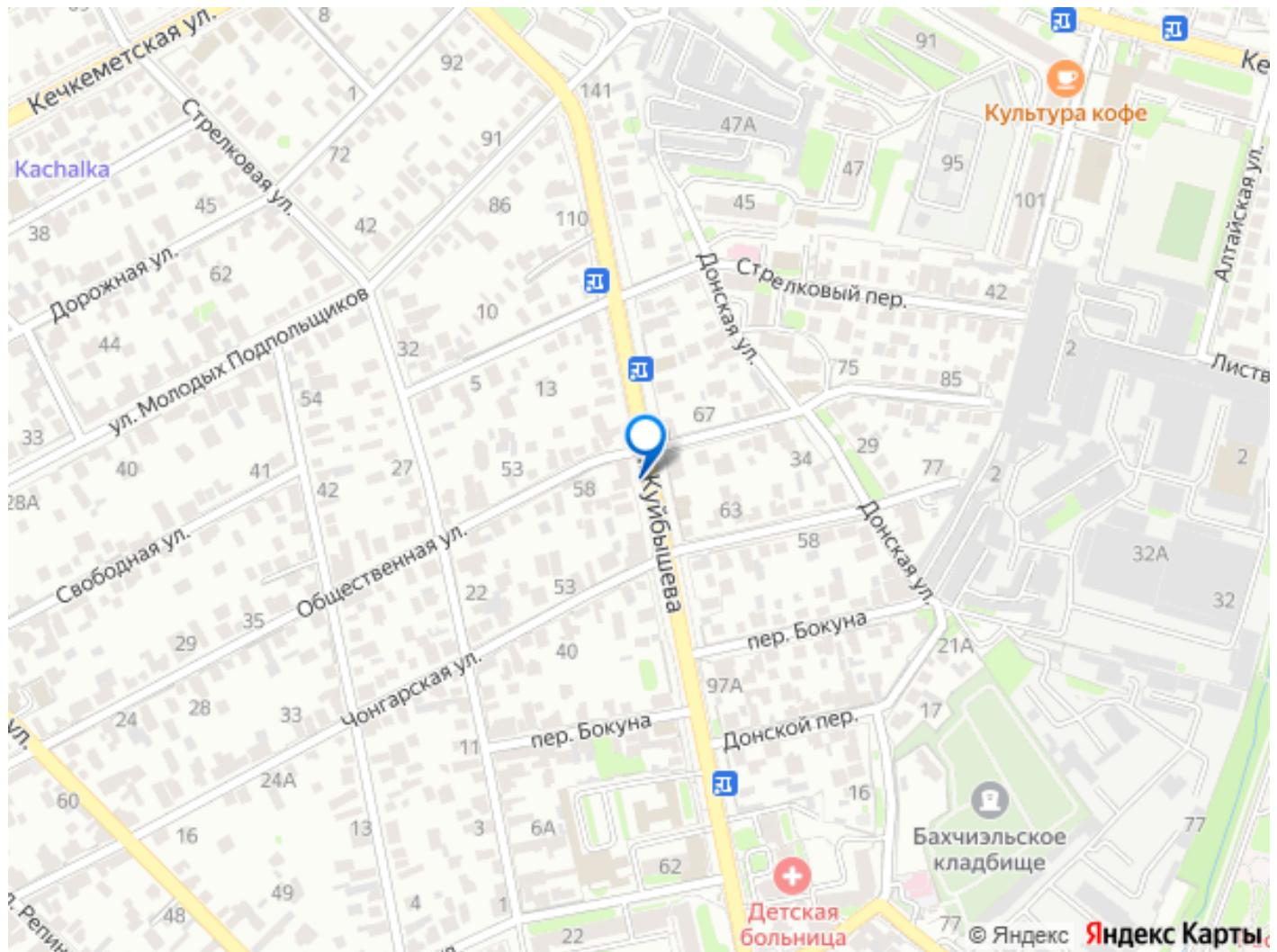
Продается просторная трехкомнатная

квартира в отличном состоянии, полностью готовая к проживанию. Площадь 50 м?, изолированные комнаты, из зала и спальни выходы на две отдельные лоджии, которые можно использовать как дополнительное жилое пространство, рабочий кабинет или зону отдыха. Кухня совмещена с гостиной, что создает удобную планировку для комфортного проживания. В квартире остаётся кухонный гарнитур и водонагреватель, остальная мебель обсуждается отдельно. Дом расположен в тихом, озеленённом дворе с детской и спортивной площадками, всего два подъезда, что обеспечивает спокойную атмосферу без лишнего шума. Окна выходят на зелёную зону. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школа, магазины, рынок и остановки общественного транспорта, что делает локацию удобной для семей с детьми и тех, кто ценит время. Дом находится в хорошем состоянии, этаж удачный — не первый и не последний, что исключает проблемы с затоплением или протечками крыши.

Документы оформлены по нормам РФ, возможен быстрый выход на сделку. Номер объекта 9104799. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 182955 Номер в базе: 9104799





Move.ru - вся недвижимость России