

🕒 Создано: 29.09.2025 в 18:44

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 13:49

Специалист Данара, Этажи

Симферополь

79182412638

Крым, Симферополь, улица Залесская

9 000 000 ₴

Крым, Симферополь, улица Залесская

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

58.7 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

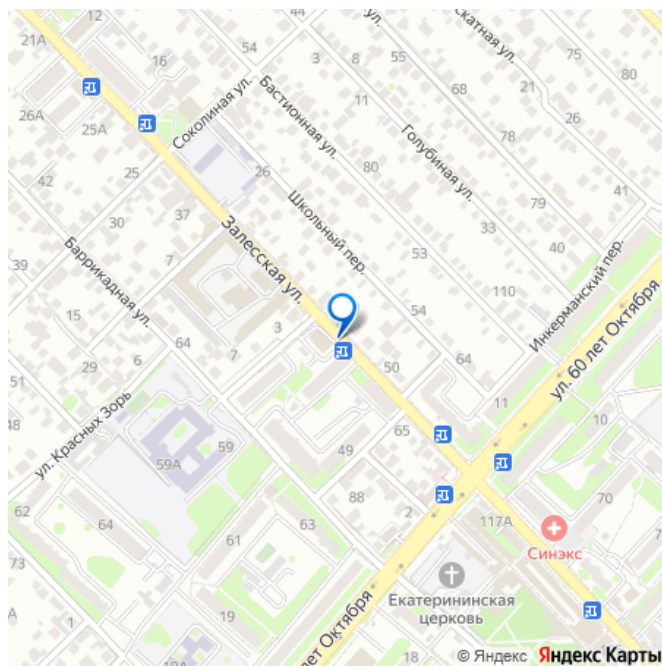
Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

лифт, парковка



Описание

Продается трехкомнатная квартира в Центральном районе города! Трехкомнатная квартира, площадью 58.7 кв.м, расположена на третьем этаже девятиэтажного дома.

Удачная планировка включает три изолированные комнаты, что обеспечивает комфортное проживание для семьи или возможности для сдачи в аренду. Площадь кухни составляет 8 кв.м, предусмотрен отдельный санузел, а также лоджия с современной отделкой и балкон под Вашу планировку. Все окна выходят на две стороны, гарантируя хорошую инсоляцию и проветривание. В квартире остаются: мебель, кондиционер, стиральная машина, холодильник и два бойлера, что позволяет заехать без дополнительных затрат.

Инфраструктура района развита, в шаговой доступности: три школы, три детских сада, 7-я городская больница, аптеки, супермаркеты, рынок «Залесский», ГСК, автостоянка, спортзалы, пункты выдачи, кафе и рестораны. Рядом с домом находится большой сквер, а в трех минутах ходьбы — хвойный лес с прогулочными тропинками, что создает ощущение уединения и покоя, несмотря на центральное расположение.

Двор тихий и озелененный, с местами для парковки. Транспортная доступность высокая, район пользуется спросом на рынке аренды. Все коммуникации центральные. На этаже имеется подсобное помещение.

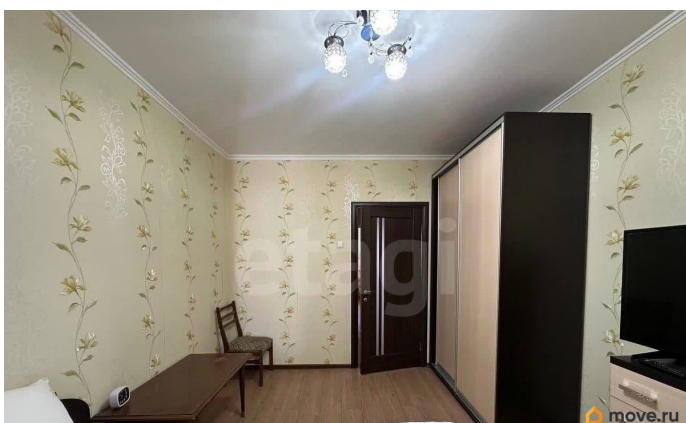
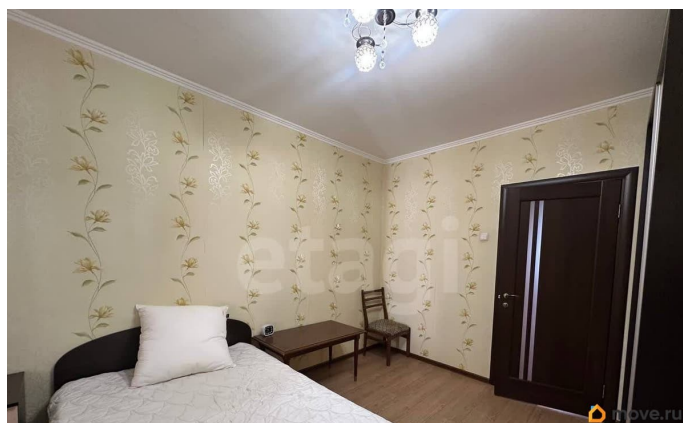
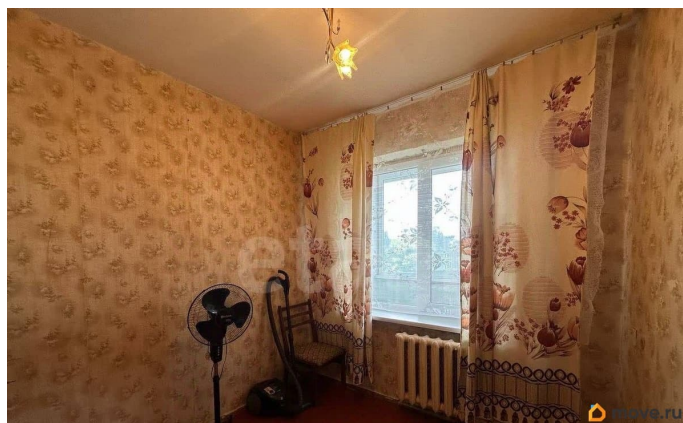
Организирую показ в любое удобное для Вас время. Остались вопросы - звоните, пишите!

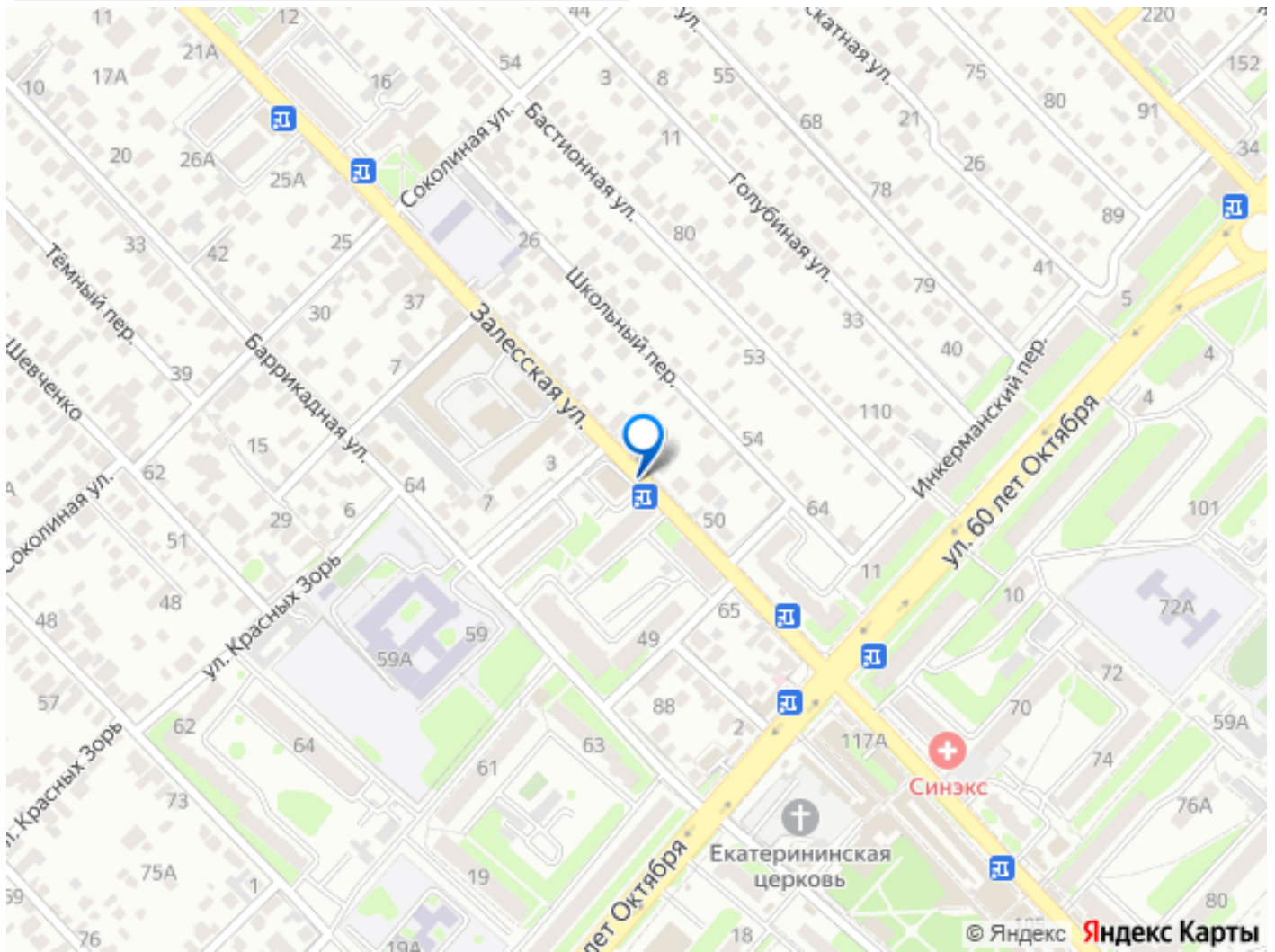
Номер объекта: 9932884 **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с

удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 191722 Номер в базе:

9932884





Move.ru - вся недвижимость России