

Создано: 16.06.2025 в 22:49

Обновлено: 30.01.2026 в 14:07

Крым, Симферополь, улица Залеская

7 900 000 ₽

Крым, Симферополь, улица Залеская

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

41.1 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

58.6 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

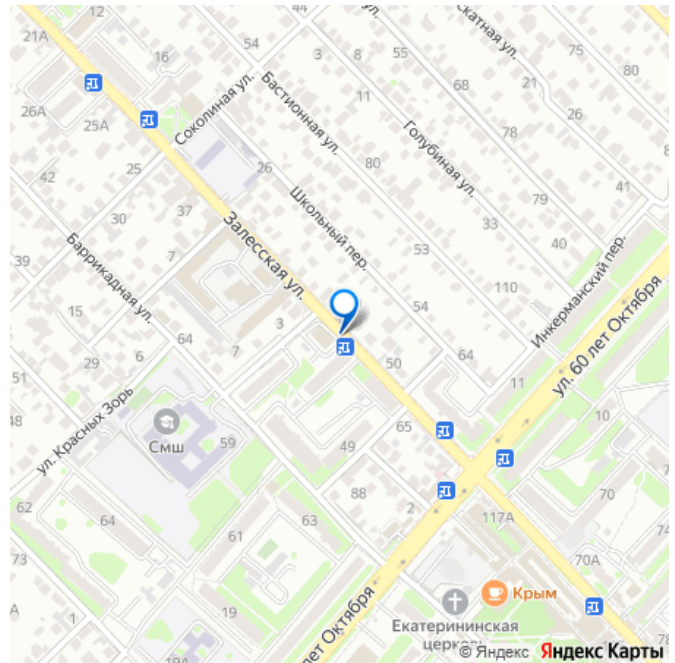
<https://krim.move.ru/objects/9285503044>

Екатерина Александровна Паличева,

Этажи Симферополь

79182121592

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Трехкомнатная квартира площадью 58,6 кв. м расположена на втором этаже пятиэтажного блочного дома в одном из самых удобных районов Симферополя — на улице Залесской.

Планировка включает две изолированные комнаты и одну проходную общей площадью 41,1 кв. м, кухню 6 кв. м, отдельный санузел и застекленный балкон. Квартира полностью готова к заселению: выполнен свежий косметический ремонт с качественной отделкой, при этом нейтральная цветовая гамма позволяет легко адаптировать пространство под индивидуальные предпочтения. В квартире есть все для комфортного проживания сразу после покупки! Вся необходимая мебель и техника присутствует. Дом находится в зоне с развитой инфраструктурой: в пешей доступности супермаркеты, аптеки, остановки общественного транспорта, школа и детский сад. В нескольких минутах ходьбы — Залесский рынок, спортивные и детские площадки. Район отличается тихой и спокойной атмосферой, при этом обеспечивает быстрый выезд в центр города и другие ключевые локации благодаря удобной транспортной развязке. Квартира подходит как для постоянного проживания семьи, так и для инвестиций — востребованность аренды в этом районе стабильно высокая. Балкон увеличивает полезную площадь и может использоваться

для хранения или организации дополнительного пространства. Дом содержится в хорошем состоянии, придомовая территория ухожена. Звоните, ответим на любые вопросы, записывайтесь на просмотр! Номер объекта: 8550883. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 140112 Номер в базе: 8550883

