

Создано: 08.09.2025 в 18:11

Обновлено: 03.02.2026 в 16:07

<https://krim.move.ru/objects/9284786126>

**Валерия Витальевна Сайганова, Этажи
Симферополь**
79186517234

Крым, Симферополь, улица Бела Куна

9 300 000 ₽

Крым, Симферополь, улица Бела Куна

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.5 м



Жилая площадь

37.1 м²

Площадь кухни

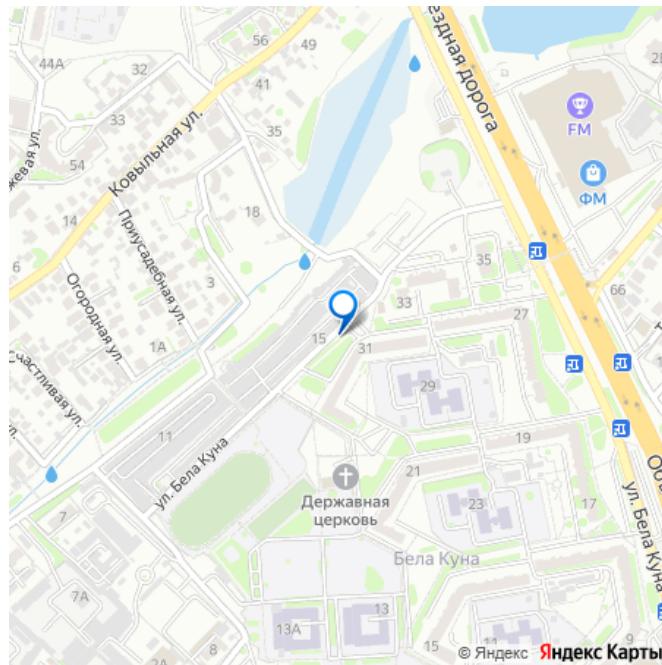
8.3 м²

Общая площадь

58.5 м²

Этаж

3/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная светлая квартира в одной из самых удобных локаций! Прекрасная трехкомнатная квартира в Киевском районе, расположена на третьем этаже девятиэтажного панельного дома. Общая площадь 58.5 кв.м, жилая площадь 37.1 кв.м, кухня 8.3 кв.м, санузел раздельный. Все коммуникации централизованные, проблем с горячей водой нет. Дополнительно установлен бойлер. В квартире выполнен косметический ремонт, заменены межкомнатные двери, обои, плинтуса, выключатели. Балкон и лоджия объединены с комнатами, что добавляет жилую площадь и делает квартиру еще более просторной. Дополнительное преимущество - кладовая комната на лестничной площадке, где Вы сможете хранить свои вещи, не захламляя квартиру. Очень развита инфраструктура - в непосредственной близости от дома расположено несколько государственных и частных детских садов: детский сад 40, 21, 103 «, частные детские сады и центры развития, которые предлагают группы полного и неполного дня. Район также хорошо обеспечен образовательными учреждениями (средняя общеобразовательная школа 7, 18», Лицей 1) В шаговой доступности медицинские центры Нефромед, Диас, Инвирто, Гемотест,

Стоматология. Большое количество аптек.
Несколько остановок общественного транспорта и близость дорожной развязки и объездной дороги обеспечит быстрый и комфортный выезд и доступ к другим частям города. Не упустите свой шанс, звоните прямо сейчас! Номер объекта: 9778769 мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 184403 Номер в базе:
9778769

