

Создано: 24.11.2025 в 20:12

Обновлено: 17.01.2026 в 18:55

<https://krim.move.ru/objects/9286889503>

Юлия Специалист, Триумф

**79183419632**

**Крым, Симферополь, улица Беспалова,**

**39**

**7 700 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица Беспалова, 39

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

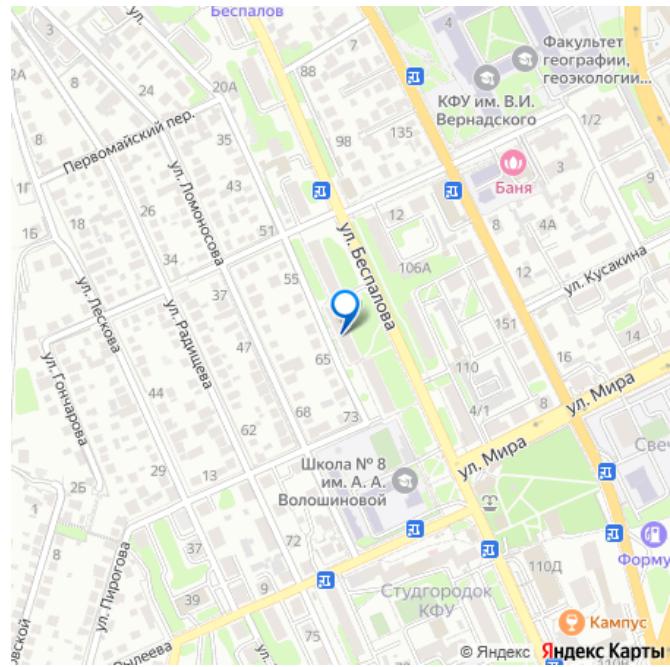
балкон

Ремонт

косметический

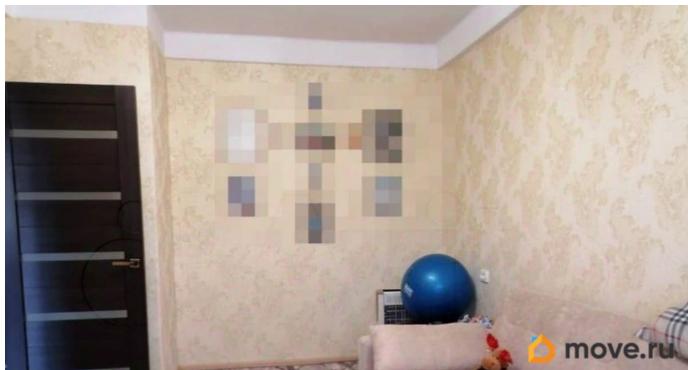
## Описание

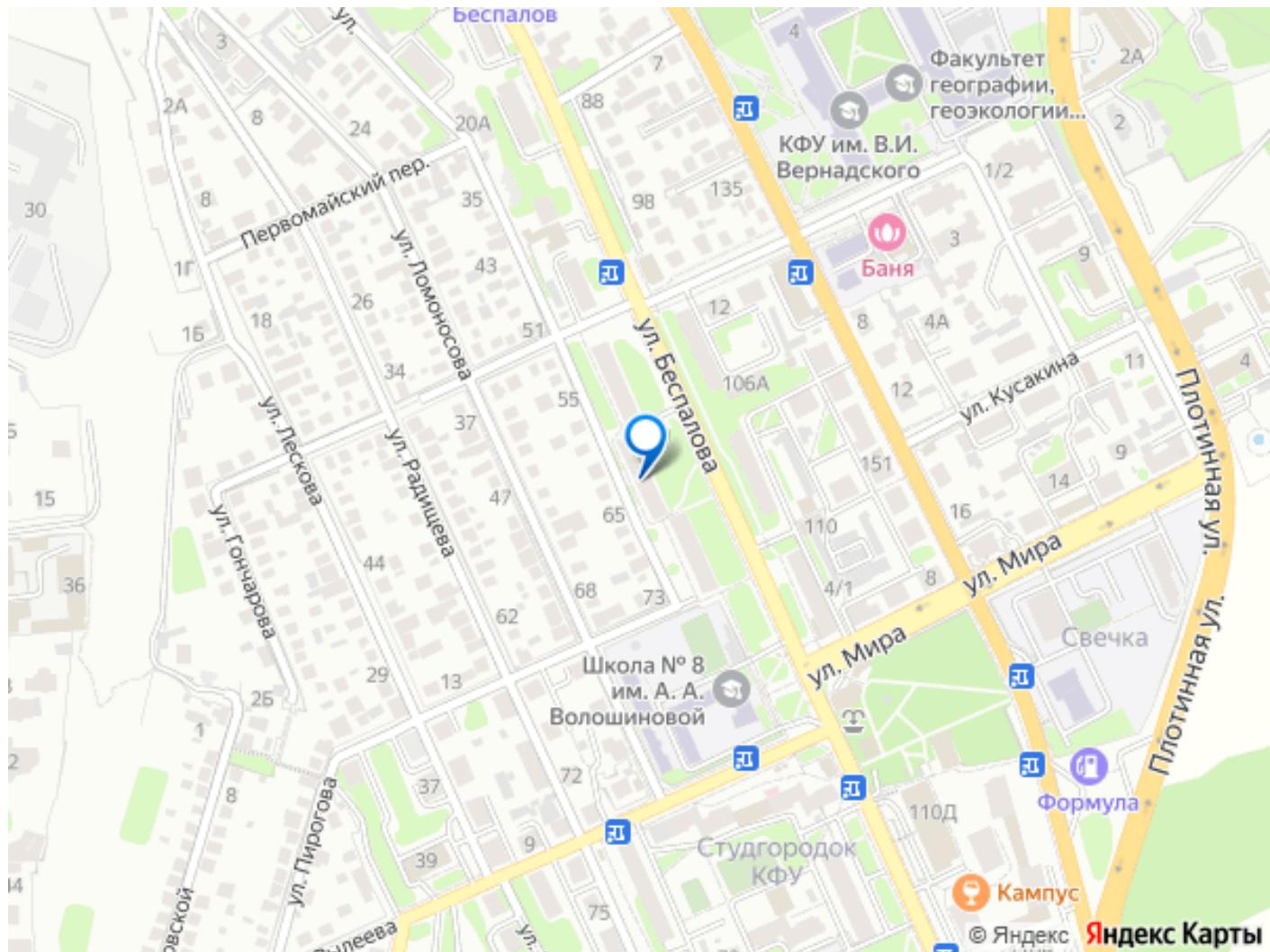
Продается комфортная трехкомнатная



квартира на 5 этаже в блочном доме по ул. Беспалова. Общая площадь - 57 кв.м., жилые комнаты по 14 кв.м., две комнаты изолированные, одна проходная (можно сделать изолированной). Кухня - 7 кв.м., санузел совмещенный. Дом построен из инкерманского камня (альминское блоки) - квартира очень теплая зимой и прохладная летом. По фасаду сделано утепление пенопластом. Крыша шатровая, беспроблемная. Квартира после недавнего ремонта: батареи биметаллические новые, окна металлопластик, полы - линолеум, балкон полностью пересобран из металла, утеплен и остеклен. Горячая вода подается через колонку, отопление центральное. Квартира продается с встроенной мебелью и техникой, при необходимости можно обсудить продажу с техникой и гарнитуром. Очень удачное расположение: рядом школа, садик, поликлиника, университет КФУ оба корпуса. Через дорогу рынок, СдЭк и пр. Общественный транспорт в достаточном количестве и стабильно работает. Вокруг дома на 2027 г. запланировано проведение благоустройства территории с организацией дополнительных парковых мест и зон отдыха.







Move.ru - вся недвижимость России