

Создано: 09.02.2026 в 13:33

Обновлено: 14.02.2026 в 15:22

<https://krim.move.ru/objects/9289485852>

Первая линия 82, Первая линия 82

79891215958

Крым, Алушта, улица Ленина, 43

12 500 000 ₽

Крым, Алушта, улица Ленина, 43

Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

40.1 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

57 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

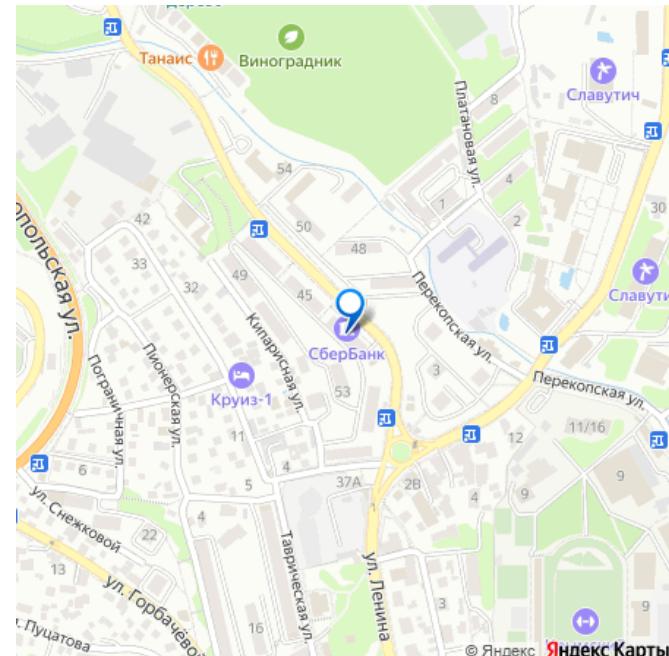
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт



косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 123528406 В продаже 3-х комнатная квартира в центре г. Алушта, по ул. Ленина. Квартира расположена на 5 этаже 5-этажного дома. Выполнен косметический ремонт в комнатах и санузле, везде установлены металлопластиковые окна. Полностью укомплектована всем необходимым для личного проживания или сдачу в аренду! Общая площадь квартиры составляет 57 кв. без учета балкона, жилая площадь — 41.2 кв.м. Планировка включает в себя: гостиную — 17.6 кв.м — две изолированные спальни — 12.1 кв.м, 10.4 кв.м. — кухню — 5 кв.м. — совмещенный — 4 кв.м. — прихожую — 5.6 кв.м. — один балкон — 3 кв.м. Отопление центральное, установлена газовая колонка для подогрева воды. Рядом вся необходимая инфраструктура: рынок, магазины, школа, детский сад, остановки общественного транспорта 50 метров. Расстояние до центра составляет 3 минуты пешим шагом по ровной местности. До моря 10 минут пешком! Один — Собственник! Звоните! Ответим на все дополнительные вопросы.

