

Создано: 18.09.2025 в 14:18

Обновлено: 26.01.2026 в 23:32

<https://krim.move.ru/objects/9285049454>

Евгений Трубицин, Вилла-Крым

79186917099

Крым, Алушта, улица Ленина, 43

12 300 000 ₽

Крым, Алушта, улица Ленина, 43

Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

41 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

57 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

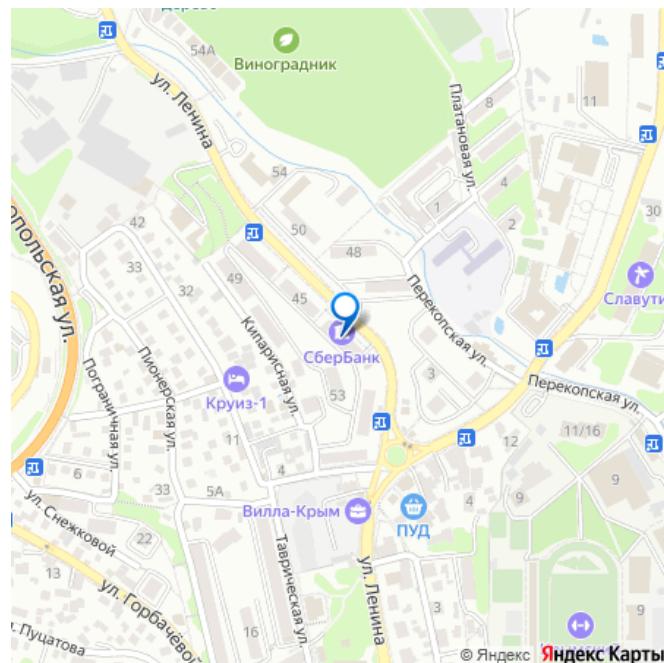
[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический



Описание

Объект 942 3-х комнатная квартира в центре г. Алушта по ул. Ленина, д 43. Лучший район

города! Квартира расположена на 5 этаже 5-этажного дома в середине дома. Выполнен ремонт в комнатах и санузле, везде установлены металлопластиковые окна. Все окна выходят во двор, кроме одной спальни. Полностью укомплектована всем необходимым для личного проживания или сдачу в аренду! Общая площадь квартиры составляет 57 кв. без учета балкона, жилая площадь - 41.2 кв.м. Планировка включает в себя: гостиную - 17.6 кв.м две изолированные спальни - 12.1 кв.м, 10.4 кв.м. кухню - 5 кв.м. совмещенный - 4 кв.м. прихожую - 5.6 кв.м. один балкон - 3 кв.м. Данная квартира - это идеальный вариант для тех, кто хочет заехать и жить в свою квартиру или использовать как инвестицию для сдачи в аренду, Отопление центральное, установлена газовая колонка для подогрева воды. Рядом вся необходимая инфраструктура: рынок, магазины, школа, детский сад, остановки общественного транспорта 50 метров.

Расстояние до центра составляет 3 минуты пешим шагом по ровной местности. До моря 10 минут пешком! Один - Собственник!

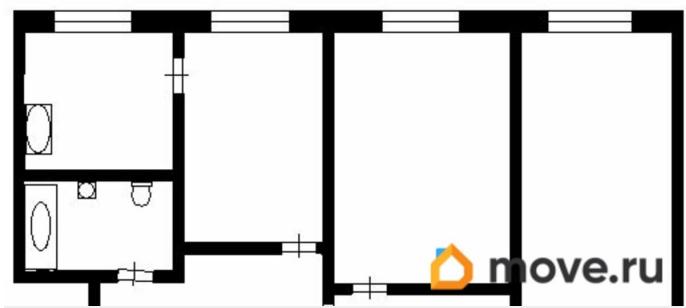
Документы проверены и готовы к сделке.

Звоните, покажем объект и документы!



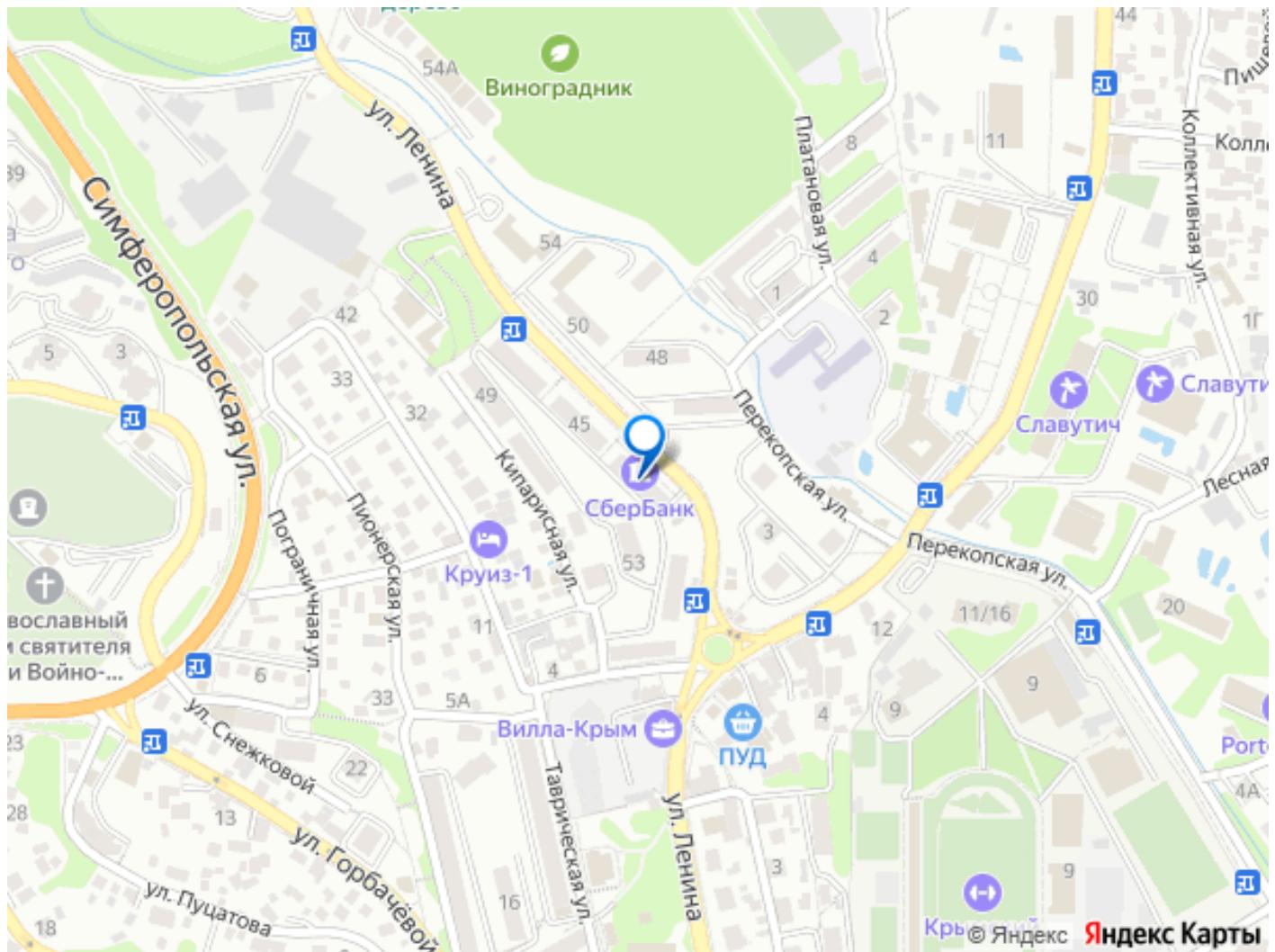


move.ru



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России