

Создано: 12.08.2025 в 13:23

Обновлено: 01.11.2025 в 13:43

<https://krim.move.ru/objects/9284069670>

Собственник

79189818649

Крым, Симферополь, улица Трубаченко,

14

7 500 000 ₽

Крым, Симферополь, улица Трубаченко, 14

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

40.2 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

57.9 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

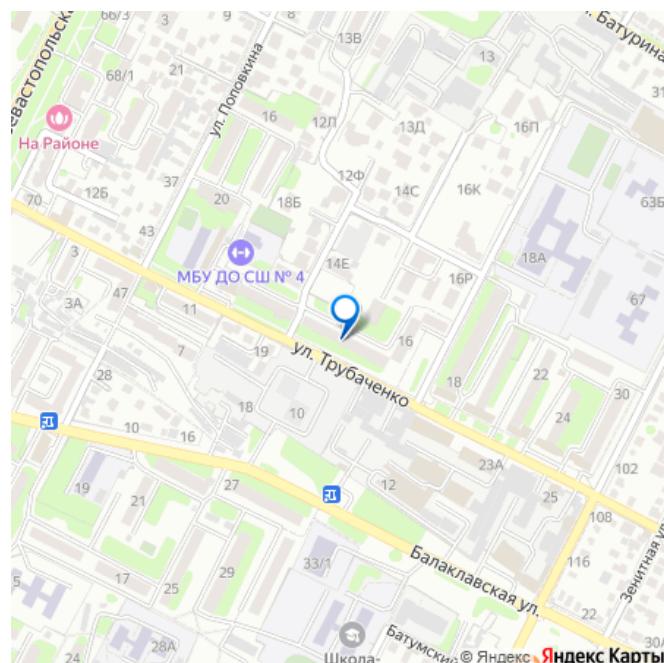
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

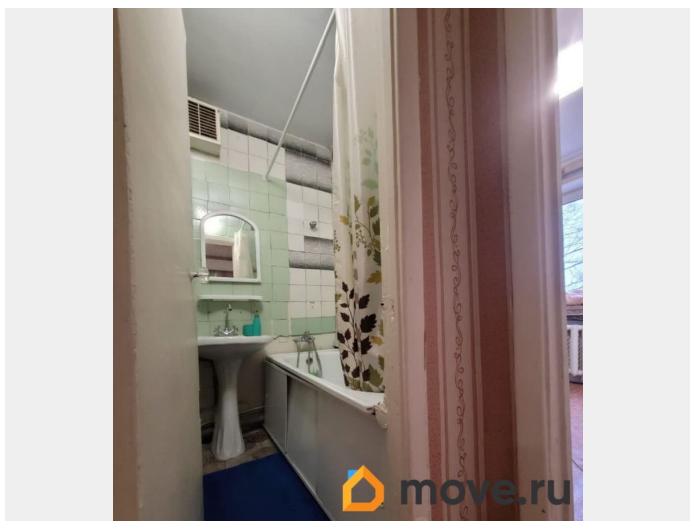
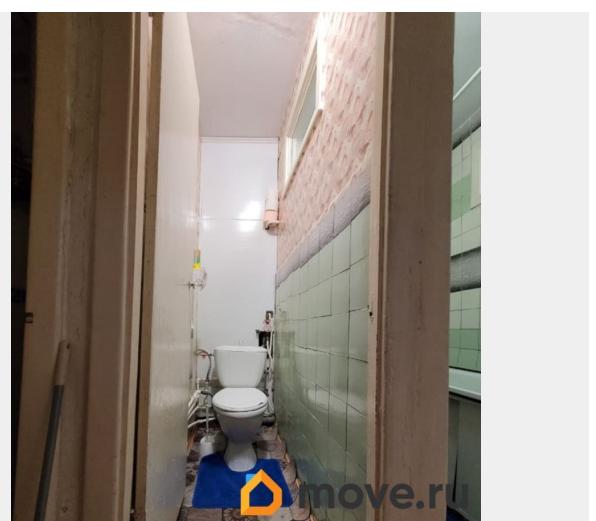
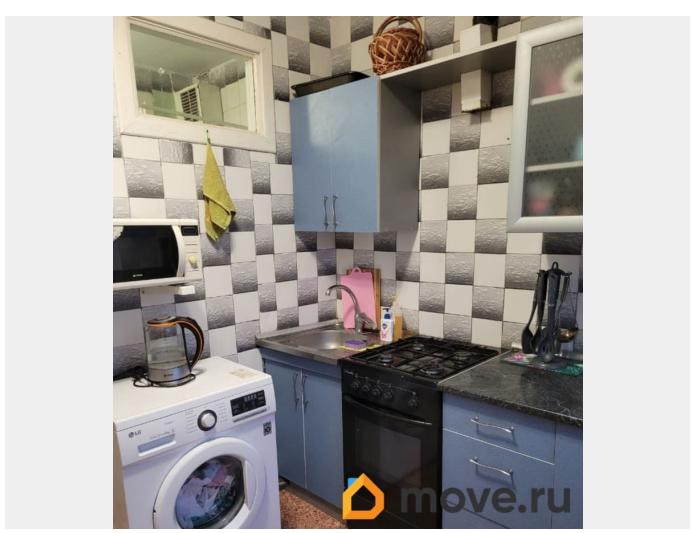
да

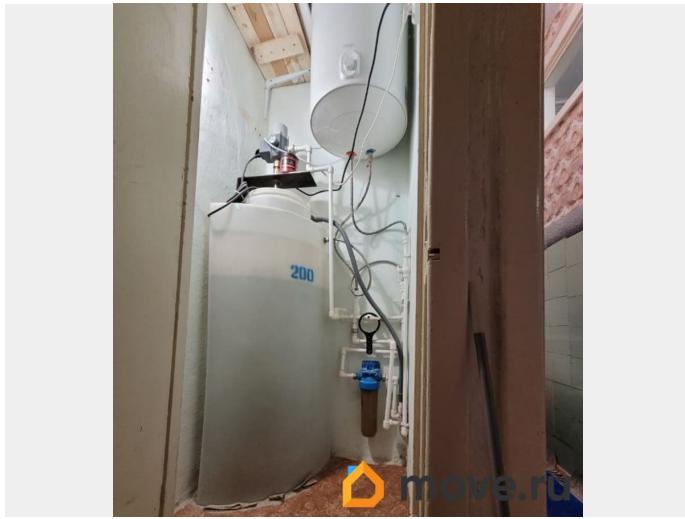
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

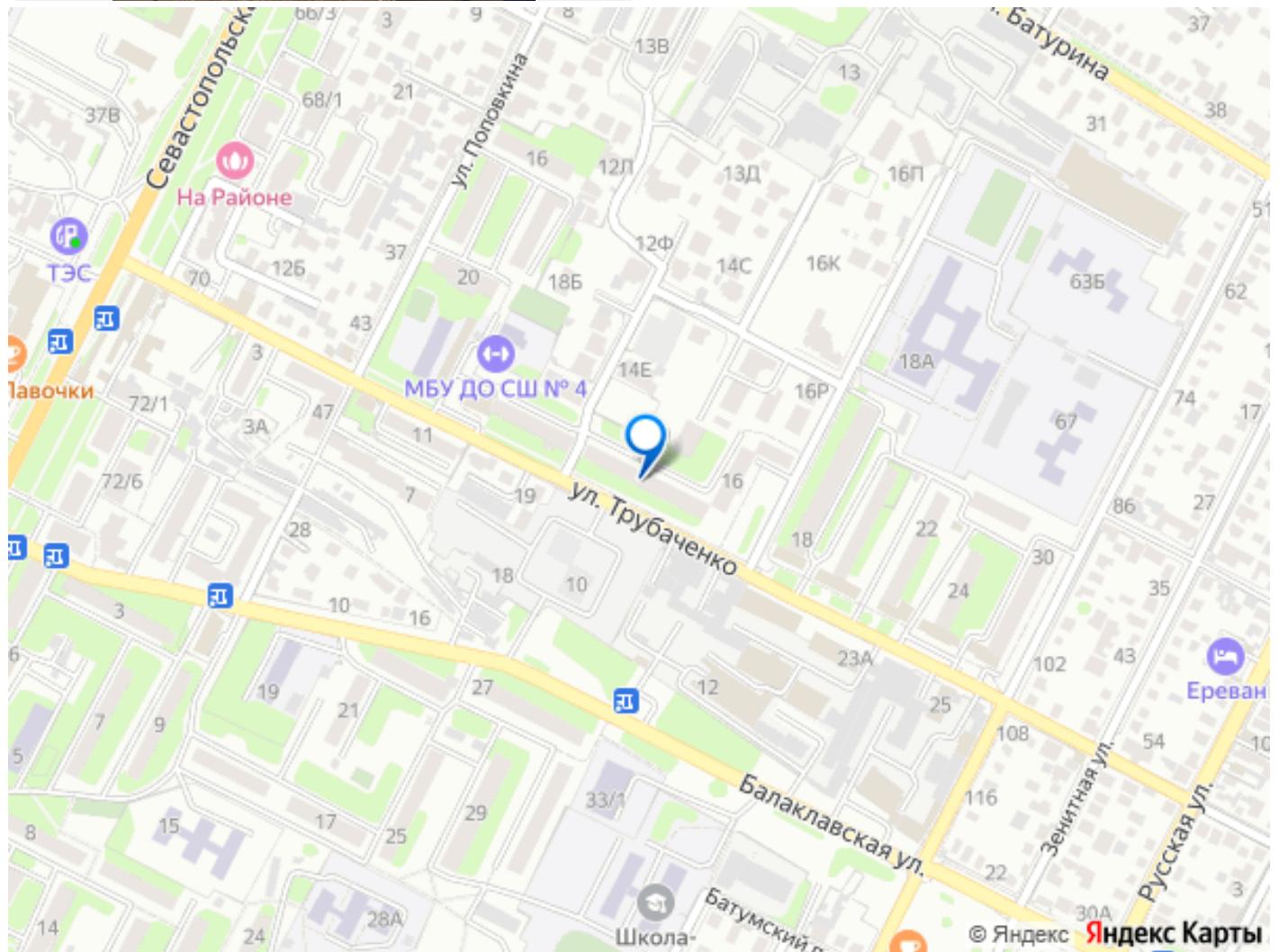
Продается от собственника (никаких посредников) 3-х комнатная квартира , с изолированными спальнями и большой лоджией в Центральной части города, в шаговой доступности от знаменитого парка Т. Шевченко для досуга взрослых и детей. Рядом располагаются дет. садик 90, 95, и школ 2 и 17. Вся инфраструктура, непосредственно, у дома, фитнес. центр Глобус, детский бассейн, рынок на ул. Севастопольской. Во дворе парковка, видеонаблюдение парковки, всегда в наличии свободные места. Вся логистика максимально удобна в этом районе, можно уехать в любую точку города. Сама квартира светлая , очень теплая зимой, ремонт - косметика везде , кроме с/у. В квартире остается все необходимая мебель и бытовая техника : телевизор, стирал. машина, плита, духовка, холодильник, кондиционер в спальне. (по сути, заезжай - живи). Большая остеклённая лоджия, окна металлопластик. Минусы данной квартиры: 5 этаж, без лифта; с/у и ванна требуется косметический ремонт; кондиционер лишь в одной комнате. Квартира без долговых обременений и судебных тяжб, два взрослых собственника. Квартира продаётся в связи с переездом в г.

Севастополь, поэтому о показах договариваться заранее. Адрес на карте реальный, максимально точный. Квартира простая, но настоящая, без проблем, обмана и посредников. Все соответствует фотографиям.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России