

🕒 Создано: 20.01.2026 в 11:47

Обновлено: 20.01.2026 в 10:59

<https://krim.move.ru/objects/9288309520>

Алексей Шаповалов, Вилла-Крым

79891990521

**Крым, Алушта, улица Симферопольская,
30**

13 000 000 ₽

Крым, Алушта, улица Симферопольская, 30

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

57.9 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

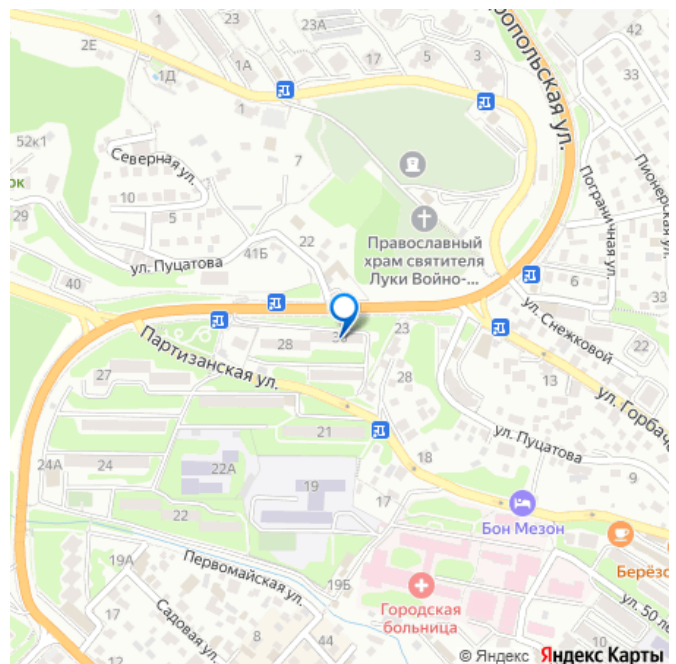
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Описание

Продаётся уютная 3-комнатная квартира в спальном районе города. Расположение: Всего 15 минут неспешной прогулки до

пляжа Отличная транспортная
доступность Вся необходимая
инфраструктура в пешей доступности
Параметры: 57,9 м² (балконы в подарок) 3
изолированные комнаты Кухня 6 м²
Особенность: Из окон открывается
живописный пейзаж на город и горы
Состояние: Качественные пластиковые окна
(новые) Надёжная металлическая входная
дверь Готова под косметический ремонт —
чистый лист для ваших идей Все
коммуникации в исправном состоянии Важно:
Собственник более 5 лет Чистые документы,
без обременений Возможен разумный
торг Готова к просмотру в любое удобное
время Ваш шанс жить у моря по
привлекательной цене! P.S. Фото и видео
квартиры — отправлю по запросу. Открыты к
диалогу по условиям сделки. «Море рядом —
мечты сбываются!»

