

🕒 Создано: 18.08.2025 в 13:37

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 10:12

<https://krim.move.ru/objects/9284224514>

**Виктория Гуревич, МИЭЛЬ Офис В
Симферополе**

79182121243

Крым, Симферополь, проспект Кирова, 22

10 500 000 ₺

Крым, Симферополь, проспект Кирова, 22

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

36.7 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

57.8 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

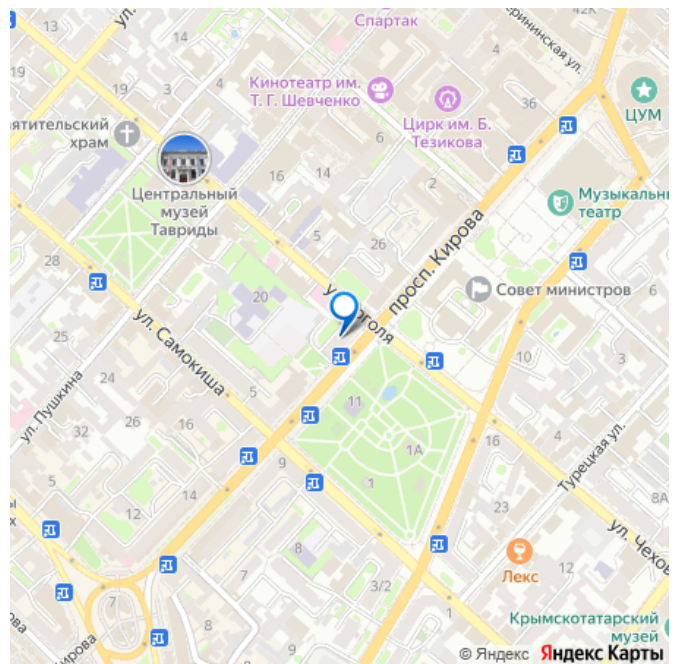
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 113966108 Продаётся трехкомнатная квартира в центре г. Симферополь, по адресу проспект Кирова, д.22/ул.Гоголя, д.2.

Квартира расположена на 4-ом этаже 5-ти этажного блочного дома. Общая площадь 57.8 кв.м., жилая 36.7 кв.м., кухня 8 кв.м..

Комнаты смежно-изолированные 16.2 кв.м.+ 10.5 кв.м.+ 10 кв.м. Санузел отдельный.

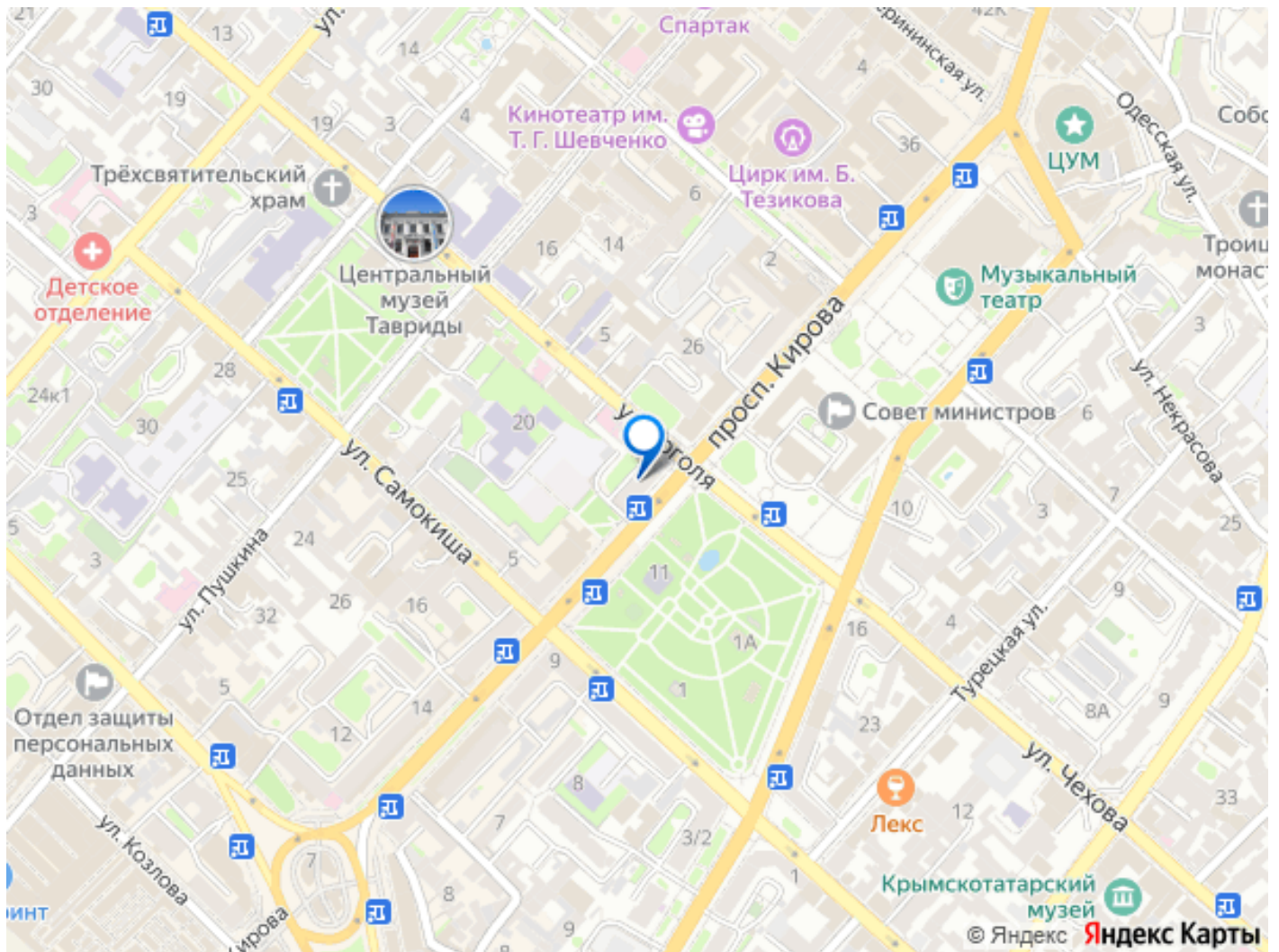
Имеется кладовая. Квартира в жилом состоянии, выполнен косметический ремонт, заменены все коммуникации. В квартире имеется вся необходимая, для комфортного проживания, мебель и техника.

Коммуникации: свет, вода, газ. Установлены приборы учёта. Инфраструктура дома: чистый, закрытый подъезд и двор, дружелюбные, порядочные соседи.

Инфраструктура района: парк Тренева, остановки общественного транспорта, магазины, аптеки, школа, детский сад,

Центральный рынок, поликлиника - всё в шаговой доступности. Право собственности РФ. Отсутствие прописанных лиц,

задолженностей по коммунальным платежам подтверждается справками - быстрый выход на сделку. Возможность продажи под ипотеку/военную ипотеку/материнский капитал. Показ в любое удобное для Вас время!!! Звоните!!!



Move.ru - вся недвижимость России