

Создано: 18.08.2025 в 13:37

Обновлено: 15.02.2026 в 16:37

Крым, Симферополь, проспект Кирова, 22

10 500 000 ₽

Крым, Симферополь, проспект Кирова, 22

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

36.7 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

57.8 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

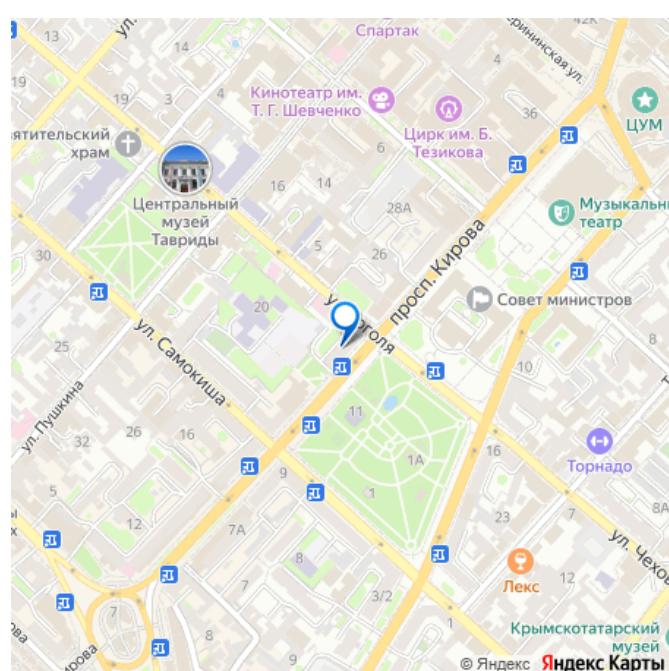
раздельный

Вид из окна

<https://krim.move.ru/objects/9284224514>

**Виктория Гуревич, МИЭЛЬ Офис В
Симферополе**
79182121243

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 113966108 Продаётся трехкомнатная квартира в центре г. Симферополь, по адресу проспект Кирова, д.22/ул.Гоголя, д.2.

Квартира расположена на 4-ом этаже 5-ти

этажного блочного дома. Общая площадь

57.8 кв.м., жилая 36.7 кв.м., кухня 8 кв.м..

Комнаты смежно-изолированные 16.2 кв.м.+

10.5 кв.м.+ 10 кв.м. Санузел раздельный.

Имеется кладовая. Квартира в жилом состоянии, выполнен косметический ремонт, заменены все коммуникации. В квартире имеется вся необходимая, для комфортного проживания, мебель и техника.

Коммуникации: свет, вода, газ. Установлены

приборы учёта. Инфраструктура дома:

чистый, закрытый подъезд и двор,

дружелюбные, порядочные соседи.

Инфраструктура района: парк Тренева,

остановки общественного транспорта,

магазины, аптеки, школа, детский сад,

Центральный рынок, поликлиника - всё в

шаговой доступности. Право собственности

РФ. Отсутствие прописанных лиц,

задолженностей по коммунальным платежам

подтверждается справками - быстрый выход

на сделку. Возможность продажи под

ипотеку/военную ипотеку/материнский

капитал. Показ в любое удобное для Вас

время!!! Звоните!!!

