

Создано: 19.05.2025 в 17:35

Обновлено: 31.01.2026 в 16:41

<https://krim.move.ru/objects/9279599519>

Анна Витальевна Купина, Этажи Саки

79898569804

Крым, Саки, улица Симферопольская

14 000 000 ₽

Крым, Саки, улица Симферопольская

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

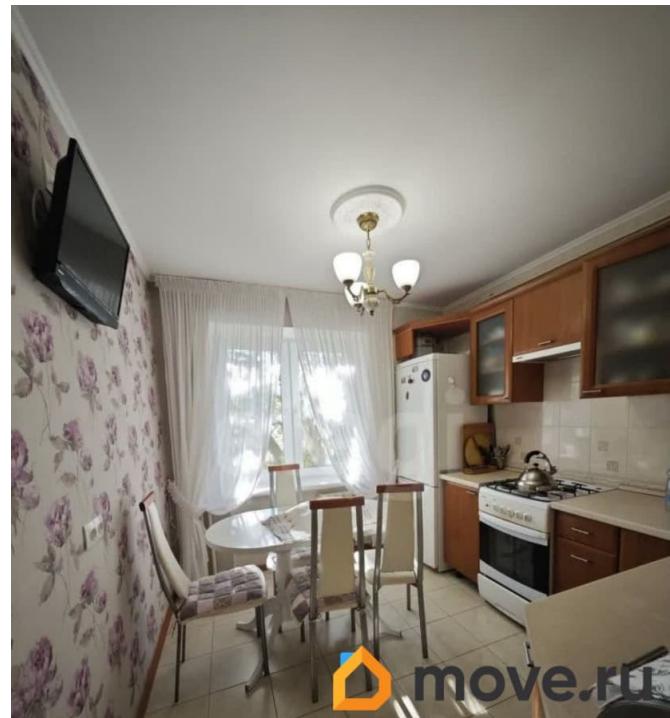
8 м²

Общая площадь

57.7 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

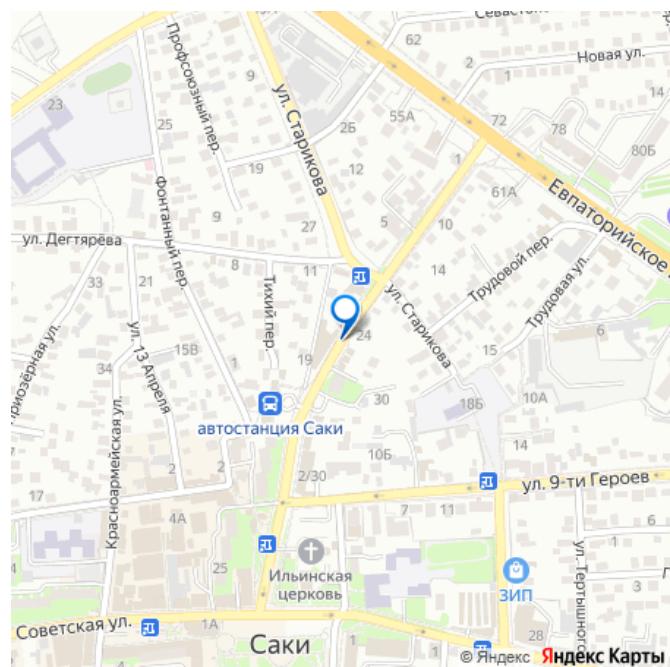
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку



да

возможна ипотека, парковка

Описание

Квартира площадью 57,7 кв.м расположена на втором этаже пятиэтажного дома в центре города Саки. Объект отличается чешской планировкой, обеспечивающей рациональное использование пространства: три светлые комнаты и просторная кухня создают комфортные условия для проживания.

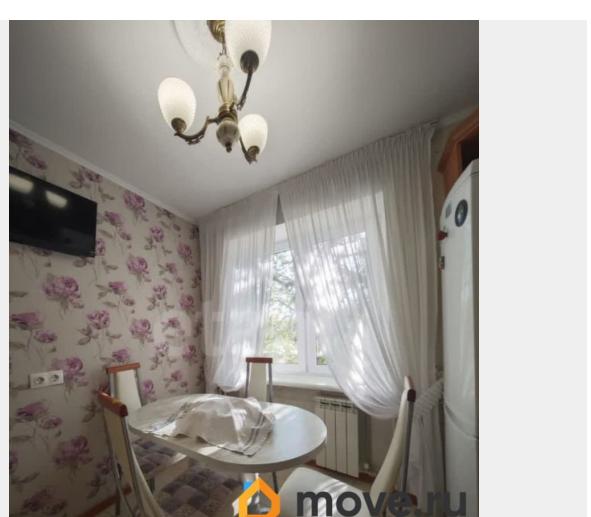
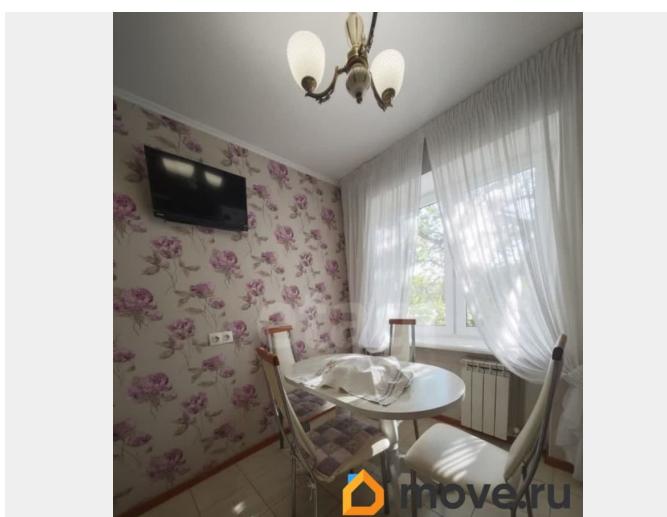
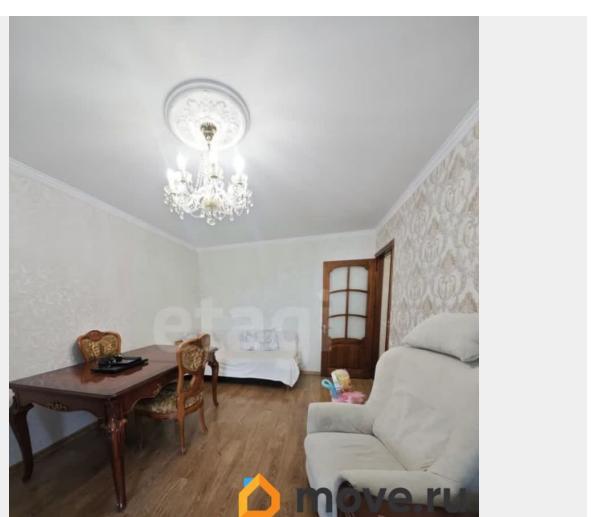
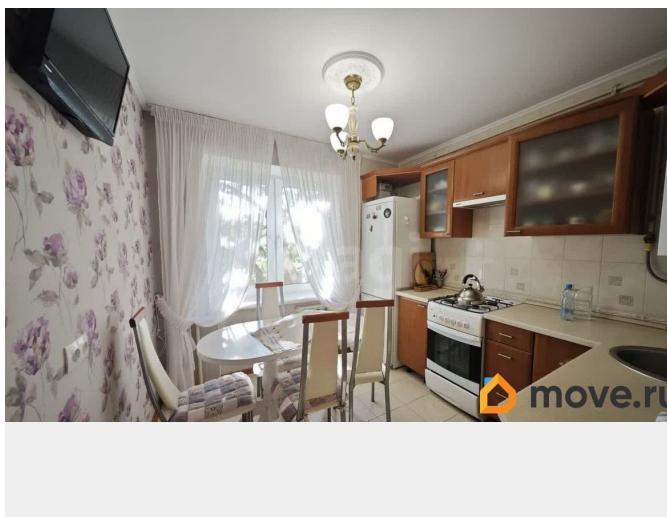
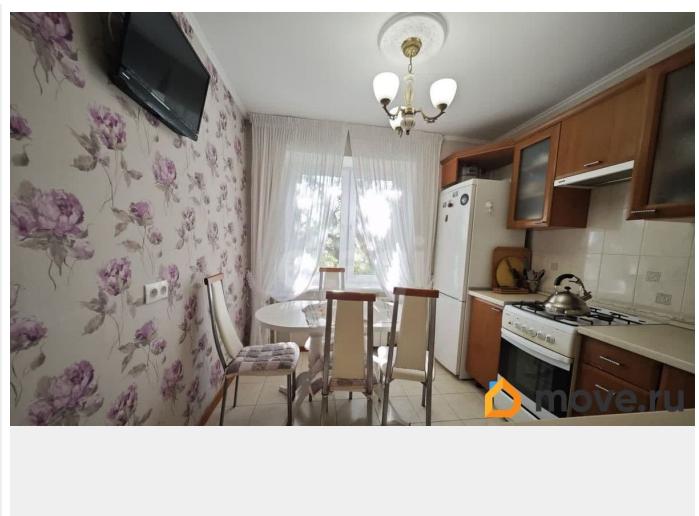
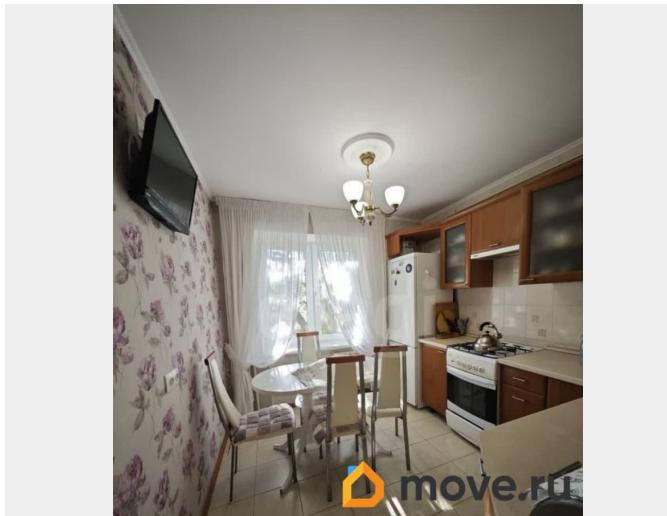
Квартира находится в середине дома, что гарантирует сохранение тепла в холодное время года. Проведен капитальный ремонт с полной заменой коммуникаций, стяжкой пола и выравниванием стен. Санузел совмещенный, отделан качественной плиткой. Установлен двухконтурный газовый котел, обеспечивающий автономное отопление и горячее водоснабжение, а также кондиционер для поддержания комфортного микроклимата в летний период.

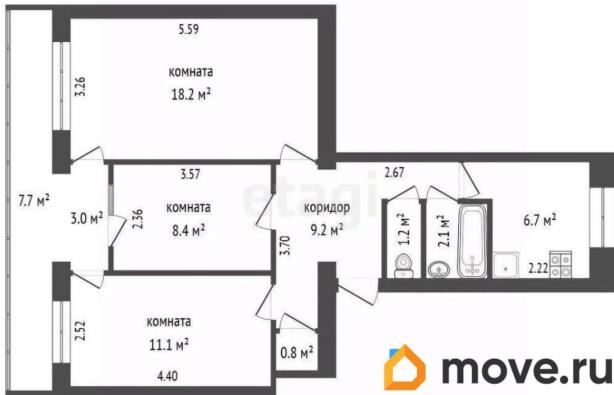
Расположение объекта является одним из ключевых преимуществ. Вся необходимая инфраструктура находится в шаговой доступности: автостанция, рынок, магазины, детский сад и школа — всего 5 минут пешком. Близость к трассе

Евпатория/Симферополь обеспечивает удобный выезд в другие города Крыма. Для ценителей отдыха и оздоровления набережная и лечебное соленое озеро расположены в 10 минутах ходьбы, а морское побережье — всего в 5 км. Этот вариант подойдет как для постоянного проживания благодаря развитой инфраструктуре и транспортной доступности, так и для сезонного отдыха или инвестиций. Квартира полностью готова к заселению и не требует

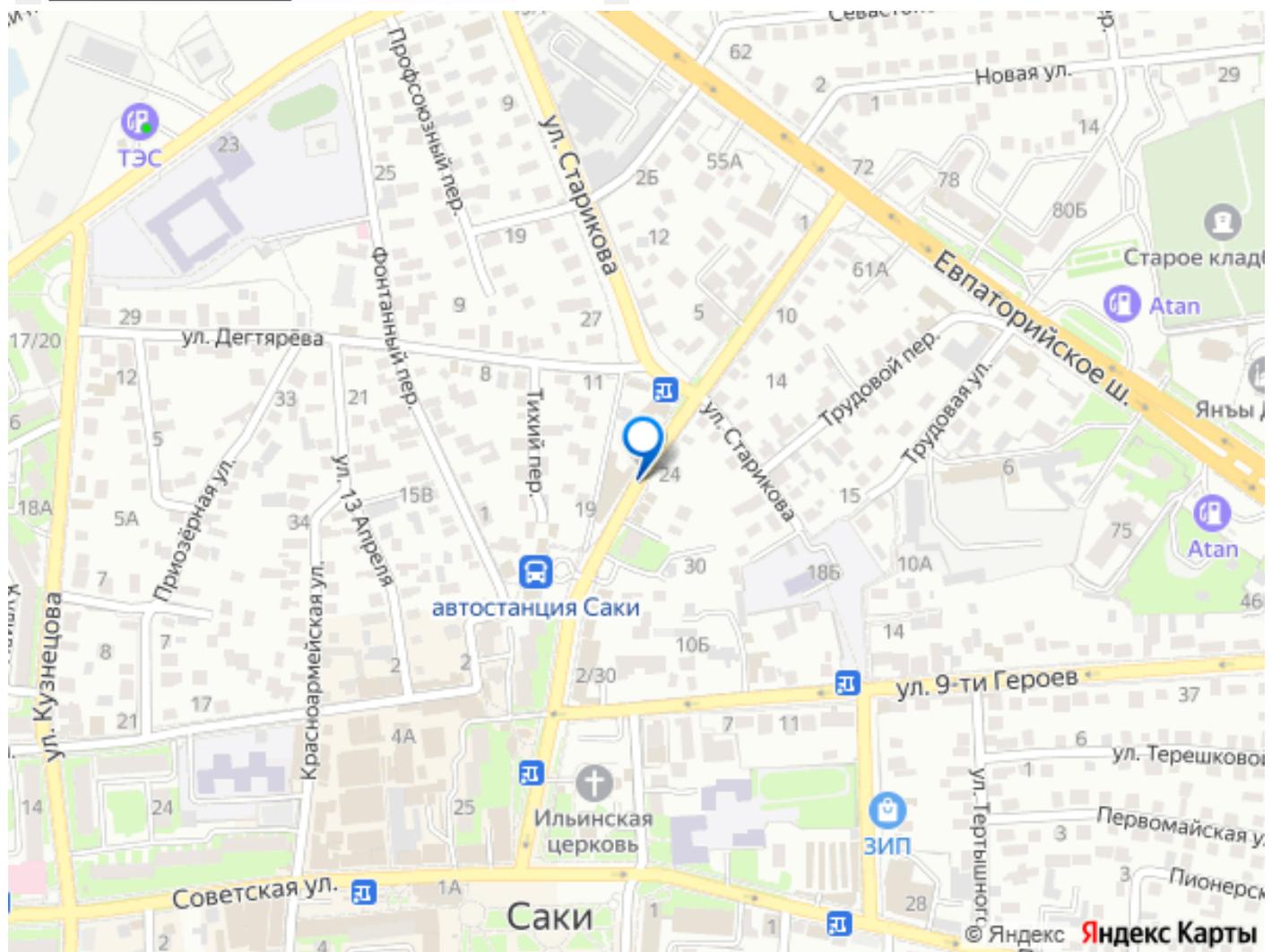
дополнительных вложений. Наша комиссия 79000 р.+1% от стоимости объекта, но не менее 70000 р. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 103756 Номер в базе: 7775054





 move.ru



Move.ru - вся недвижимость России