

Создано: 27.06.2025 в 19:53

Обновлено: 12.12.2025 в 20:59

<https://krim.move.ru/objects/9281980582>

Новые Метры, Новые Метры

79889662484

Крым, Симферополь, улица Ремесленная, 10

7 999 999 ₽

Крым, Симферополь, улица Ремесленная, 10

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

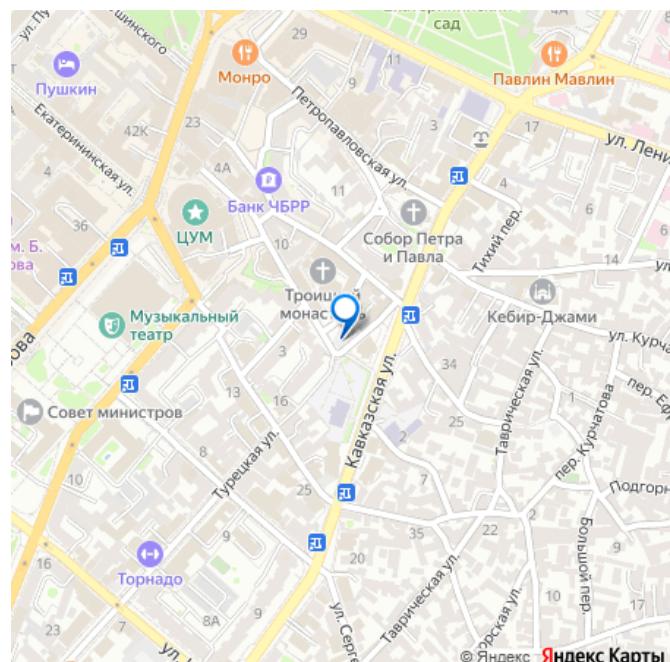
10 м²

Общая площадь

57.5 м²

Этаж

1/2



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

Описание

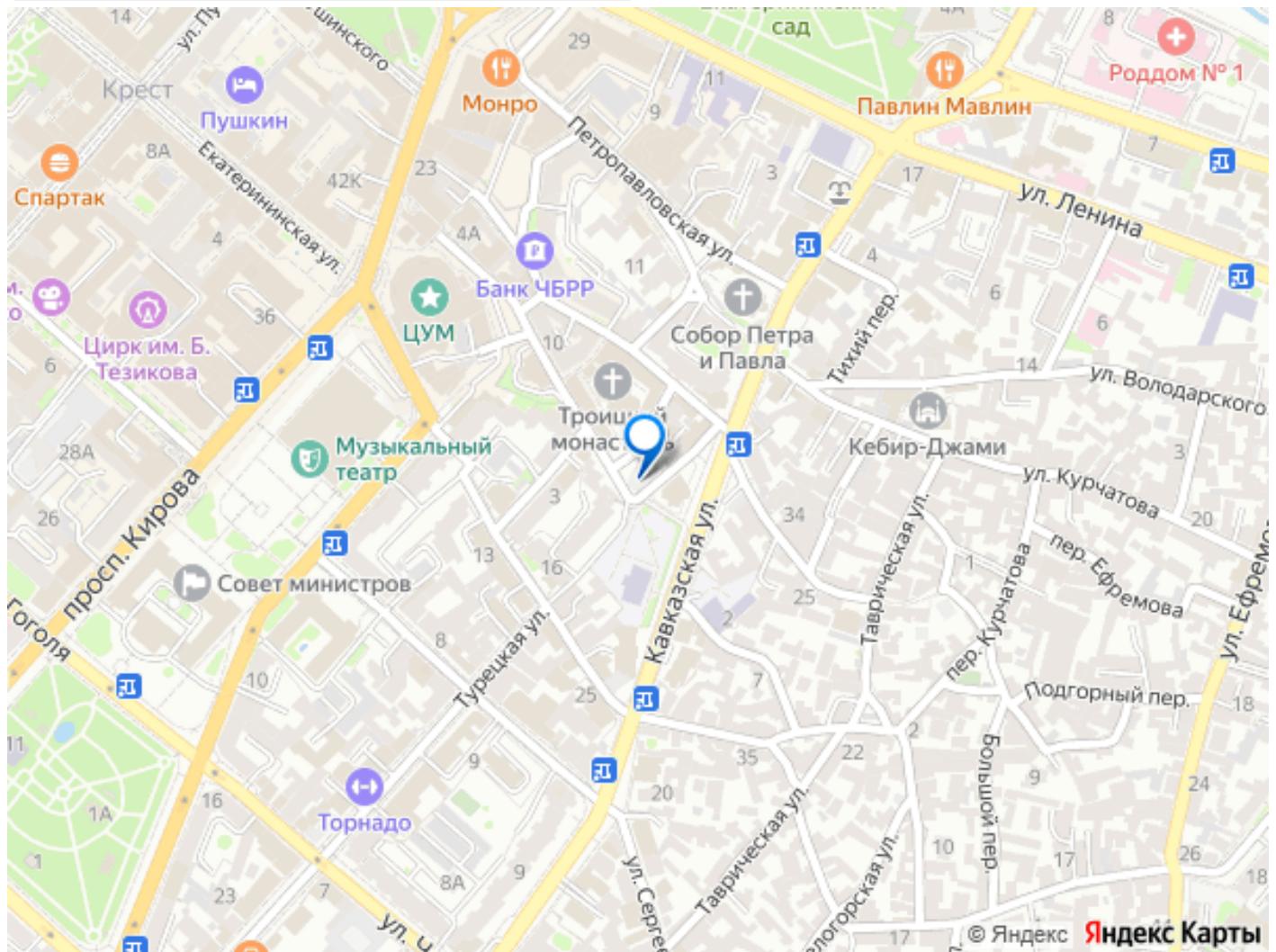
Арт. 83906518. Просторная трехкомнатная квартира в центре Симферополя! Идеальный вариант как для коммерции, так и для проживания! Находится на первом этаже двухэтажного дома с вековой историей на пересечении трех улиц (максимально удобная локация). Буквально в нескольких шагах расположен Свято-Троицкий женский монастырь с чудодейственными мощами святителя Луки Крымского и Греческая мужская гимназия. Вокруг расположены музеи, офисы, кафе, магазины, рестораны, административные здания и многое другое.

Общая площадь квартиры 57.5 кв.м. Состоит из двух изолированных спален (10 и 9 кв.м), просторной гостиной - 21.5 кв.м, кухни-столовой - 7 кв.м, совмещенного санузла - 5 кв.м и коридора - 5 кв.м. Высота потолков - 3.5 м. Электрическое отопление.

Центральный водопровод и канализация. В квартире установлены новые стеклопакеты. В нежилой зоне - теплые полы. В комнатах - электроконвекторы. Дом очень теплый и с шикарной звукоизоляцией. Новым собственникам остается вся мебель и электробытовая техника. Состояние «заходи и живи». Попасть в квартиру можно с двух улиц. Со стороны основного входа, есть закрытый дворик на двух хозяев. Возможно также приобрести и соседнюю двухкомнатную квартиру (обсуждается). Этот вариант жилья идеален для тех кто: - хочет жить в центральной части города с максимально развитой инфраструктурой; - планирует выгодно инвестировать в жилье под сдачу в аренду; - ищет просторное

помещение (-ния) под коммерцию в локации с
ОЧЕНЬ ВЫСОКИМ ТРАФИКОМ. Один взрослый
собственник. Обременений и задолженностей
нет. Быстрый выход на сделку. Не упустите
это выгодное предложение!!! Скорее
звоните! И мы максимально быстро проведем
показ!





Move.ru - вся недвижимость России