

**Собственник**

**79186311938**

**Крым, Симферополь, улица Киевская,  
84А**

**8 500 000 ₺**

Крым, Симферополь, улица Киевская, 84А

для заметок

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

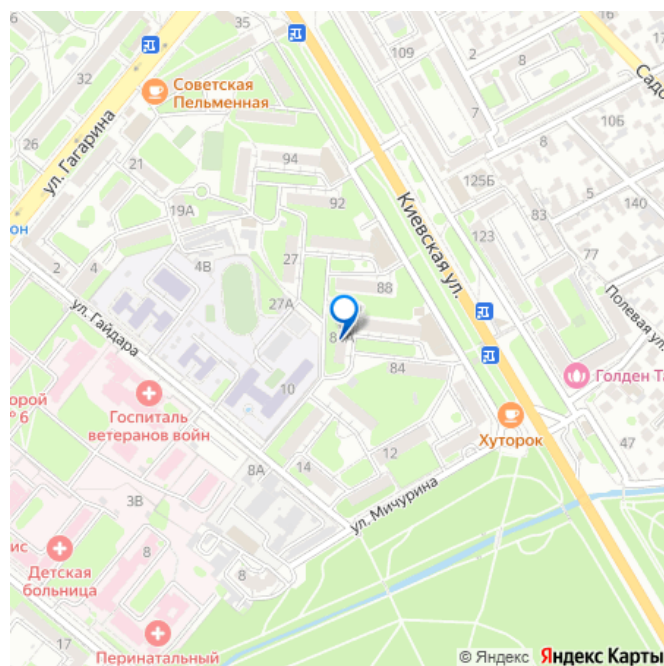
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



во двор

Ремонт

косметический

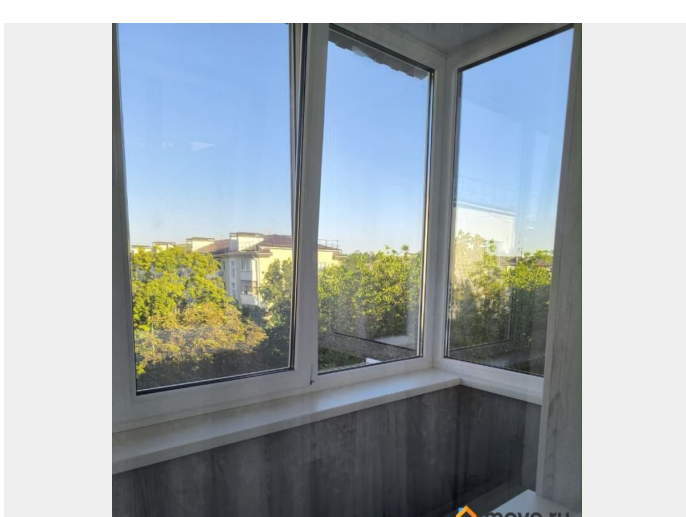
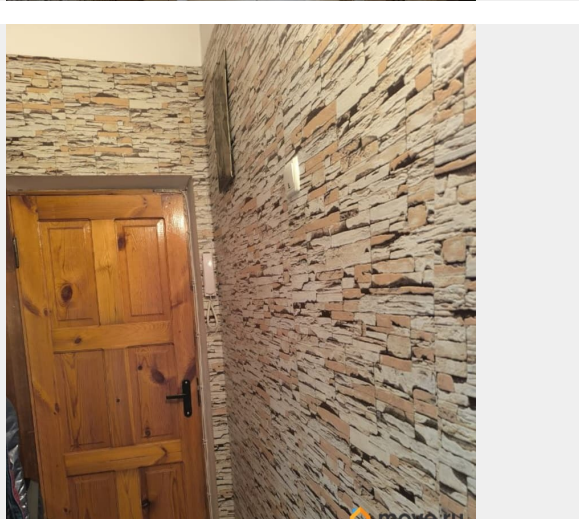
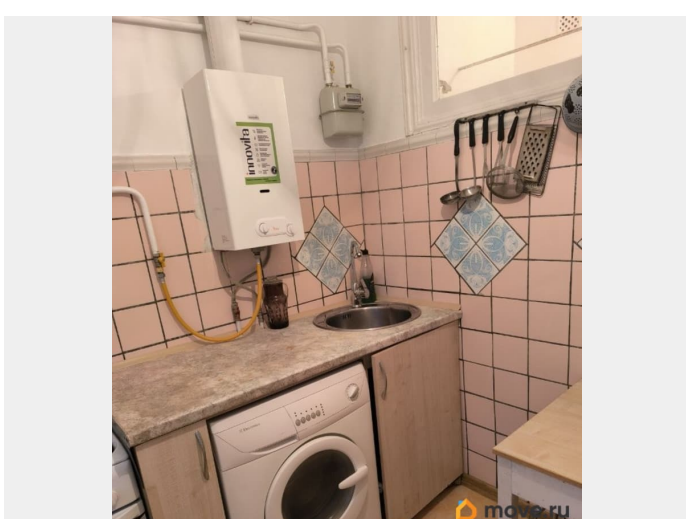
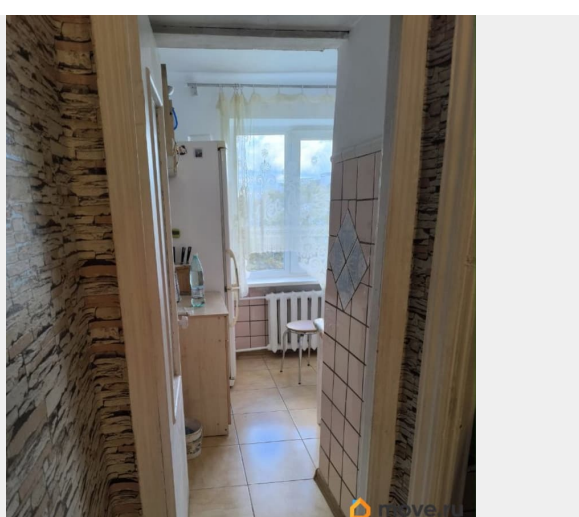
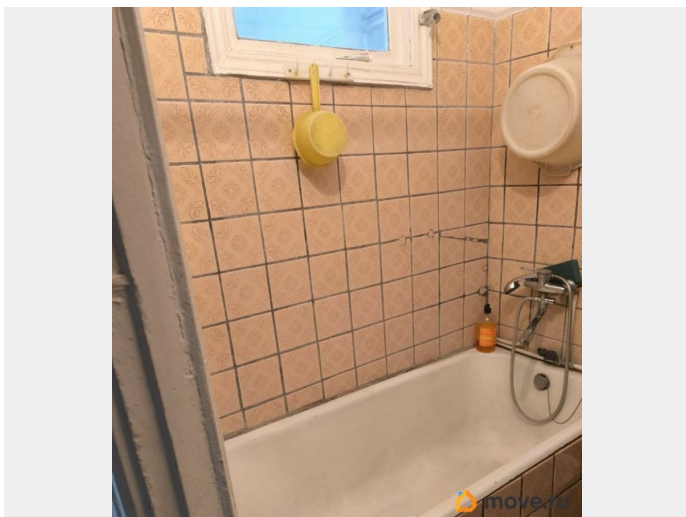
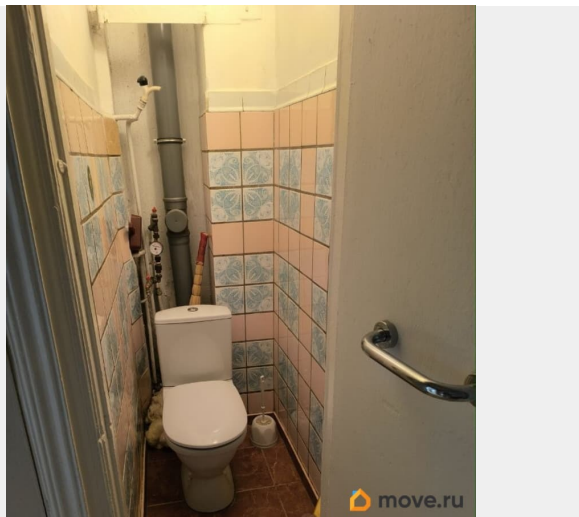
Покупка в ипотеку

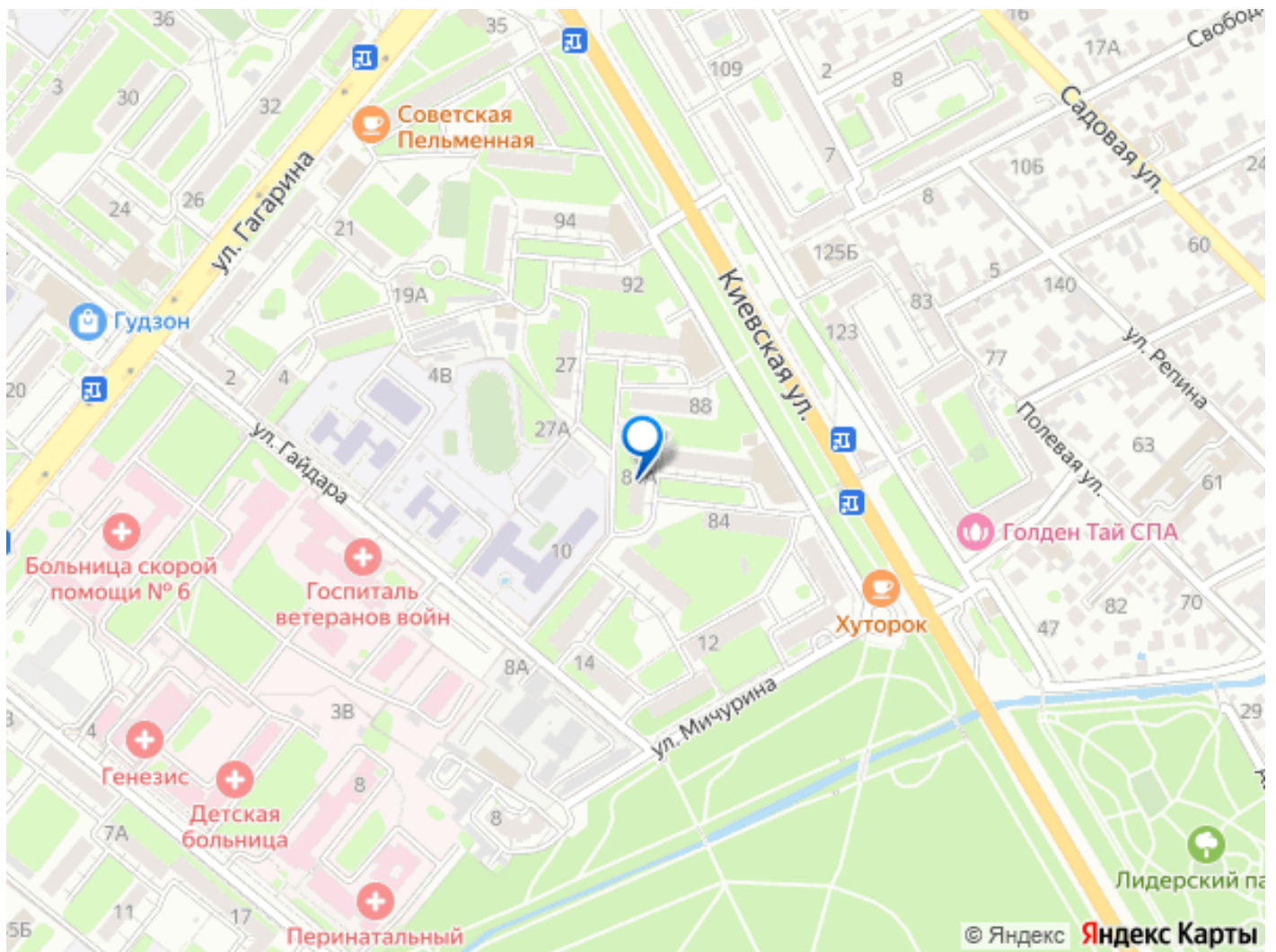
да

возможна ипотека

## Описание

Продам 3-х квартиру, на ул. Киевской, в парковой зоне, 5/5 эт. блочного дома (крыша полностью заменена в 2025 году), общая площадь 57,4 кв.м, жилая (зал 18 и спальни: 14 и 11), кухня -6 кв.м. Квартира видовая, светлая и теплая, в ухоженном состоянии. Свежий капремонт балкона с расширением вперед по перилам и утеплением. Комнаты смежно-раздельные, установлены качественные стеклопакеты немецкой фирмы «Trokal», приборы учета на электричество, холодную воду и газ, произведена замена водопроводных и канализационных труб (напор воды отличный), частично поменяны радиаторы, новая газовая колонка-автомат и компакт, кондиционер, полы: плитка и паркет, юго-восточная сторона с видом на Чатырдаг. В 2025 году сделали ремонт в подъезде и облагородили двор. Район тихий, дом в глубине двора, но остановка общественного транспорта в 5-ти минутах ходьбы. Инфраструктура развитая: школа 39 (за домом), детские садики: Зайчик и Веснянка, а также частные детсадик, 6-я горбольница, 3-я детская поликлиника, банки, магазин Пуд и др, рынок Московский, ж/д вокзал, ТЦ Гудзон.





Move.ru - вся недвижимость России