

🕒 Создано: 10.09.2025 в 17:45

Обновлено: 24.12.2025 в 12:24

Крым, Алушта, улица Симферопольская

14 000 000 ₺

Крым, Алушта, улица Симферопольская

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

17.3 м²

Общая площадь

57.4 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

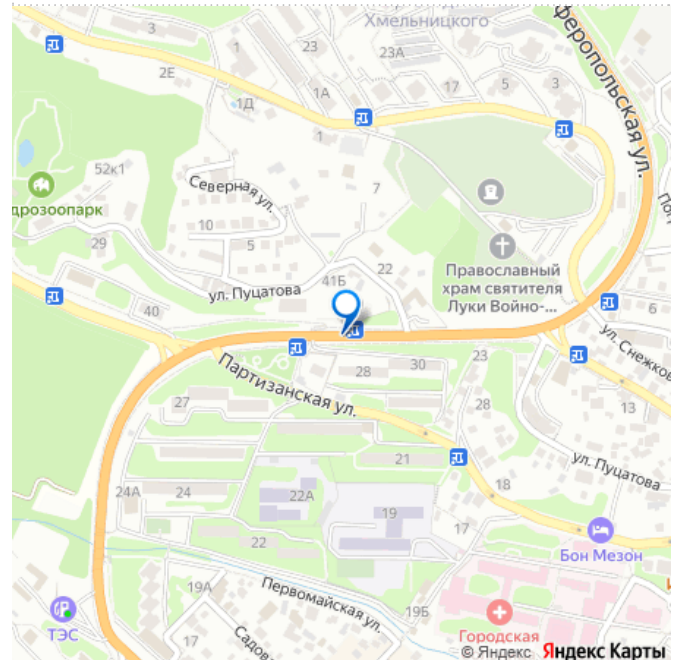
совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

для заметок

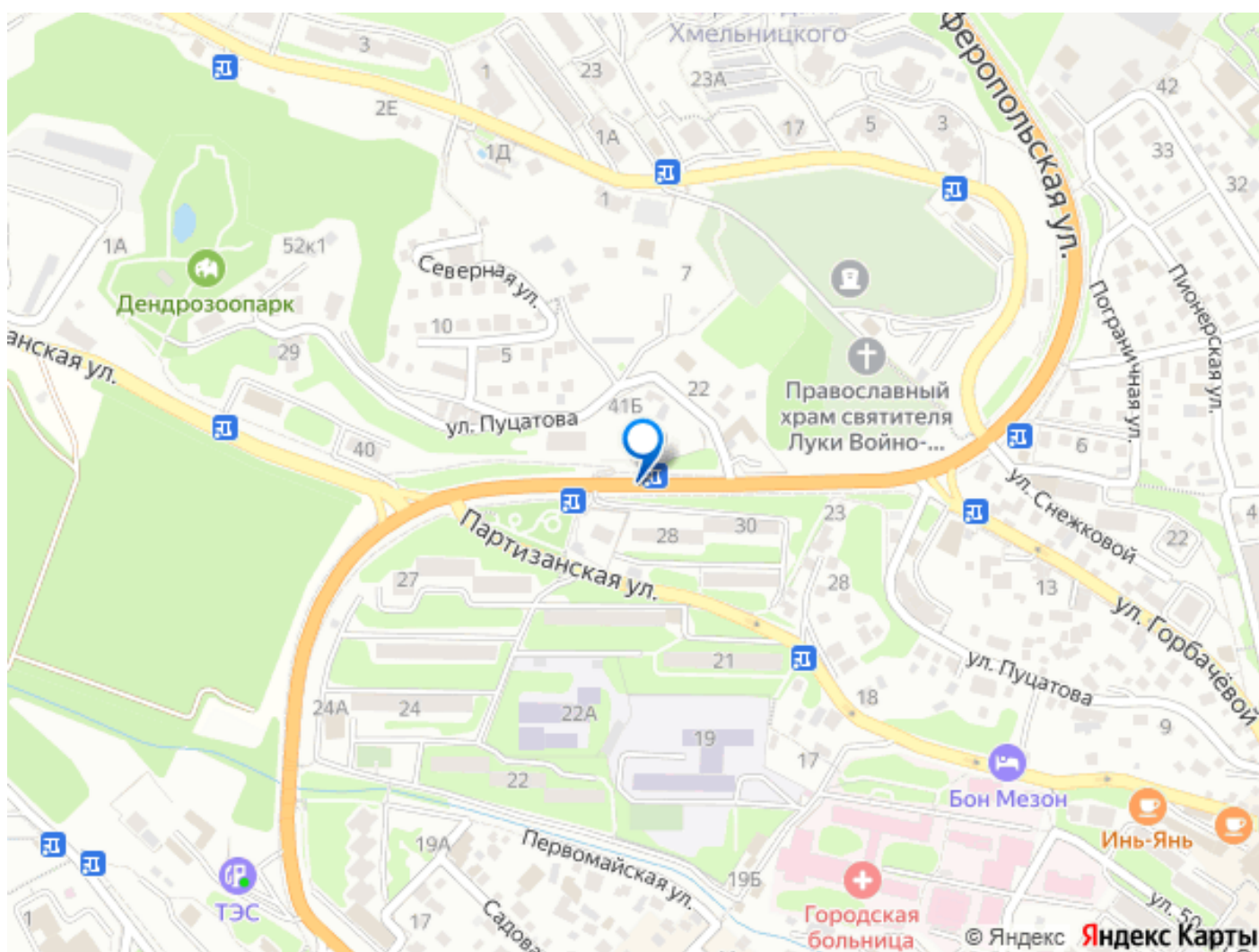


возможна ипотека

Описание

Трехкомнатная квартира площадью 57,4 м² расположена на первом этаже пятиэтажного панельного дома в Алуште. Пространство грамотно организовано: изолированные комнаты (кухня-гостиная 17,3 м² и две спальни), совмещенный санузел, гардеробная и две кладовые для хранения вещей. Высота потолков 2,5 м, окна выходят во двор и на улицу. Проведена качественная перепланировка с заменой всех коммуникаций, установлено автономное отопление и система теплого пола по всей квартире. Дизайнерский ремонт включает функциональную меблировку: кухонный гарнитур, встроенные системы хранения, спальные места. Техника (кондиционер, холодильник, стиральная и посудомоечная машины) остается новому владельцу. Отдельный вход со двора и выделенное парковочное место под окнами добавляют удобства. Дом 1970 года постройки расположен на закрытой территории с детской и спортивной площадками. Парковка во дворе оборудована шлагбаумом. Инфраструктура развита: в шаговой доступности детский сад, школа, поликлиника и рынок. Транспортная доступность обеспечивается расположением на Симферопольской улице. Квартира продается свободной от прав третьих лиц, без прописанных жильцов. Возможна покупка в ипотеку. Объект подойдет для постоянного проживания благодаря продуманной планировке, качественному ремонту и удобному расположению в тихом районе с

необходимой инфраструктурой. Сухой цокольный этаж и высокий цоколь исключают риск подтоплений. Дополнительные кладовые решают вопрос хранения сезонных вещей, что особенно ценно для семей. **НОМЕР ОБЪЕКТА 9100167 МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 169851 Номер в базе: 9100167



Move.ru - вся недвижимость России