

🕒 Создано: 15.12.2025 в 10:50

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 16:14

Ольга Макарова, ДомХит

Симферополь

79898113427

**Крым, Симферополь, улица Беспалова,
39**

8 200 000 ₺

Крым, Симферополь, улица Беспалова, 39

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

45.2 м²

Площадь кухни

7.1 м²

Общая площадь

57.3 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

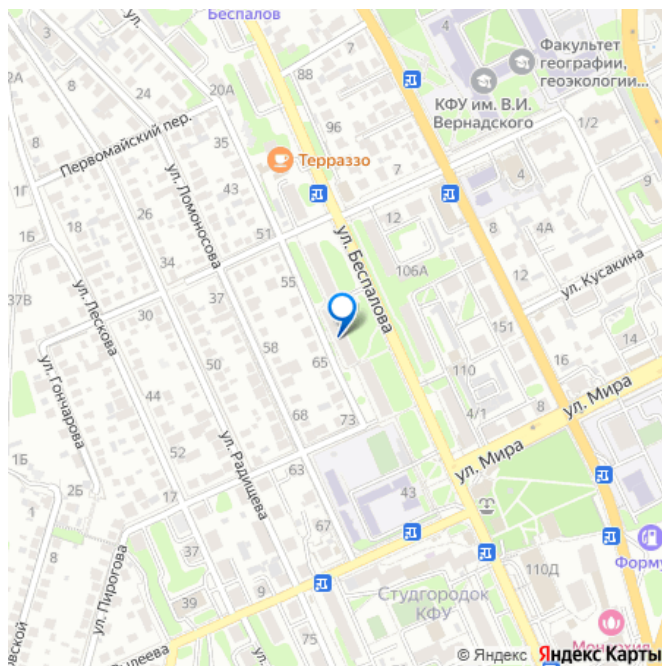
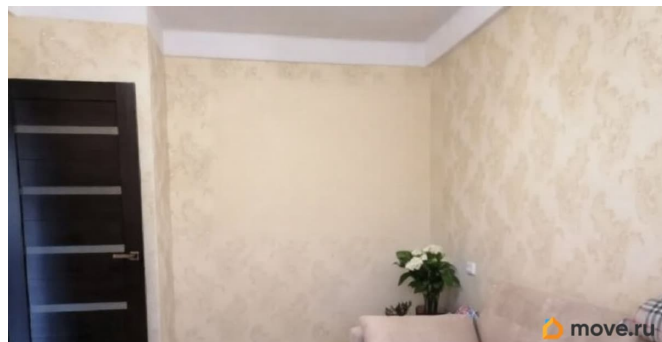
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира в Симферополе. Квартира общей площадью 57.3 м² и жилой площадью 46.3 м² расположена на 5 этаже блочного дома и обладает удачной изолированной планировкой, что обеспечивает комфорт и приватность для всех членов семьи. Важно отметить, что квартира очень теплая зимой и прохладная летом благодаря качественному утеплению снаружи. Все окна — пластиковые, что гарантирует шумоизоляцию. На кухне установлена встроенная техника и посудомойка, что делает процесс приготовления пищи удобным и приятным. Изюминка квартиры — утепленный и остекленный балкон, где вы сможете наслаждаться утренним кофе или вечерними разговорами. Также возможно обсуждение продажи с техникой и мебелью, что создаст для вас дополнительные удобства и сократит время на обустройство нового жилья. Квартплата при этом остаётся доступной, а центральное отопление и горячая вода круглогодично обеспечивают комфортную жизнь. Расположение квартиры также порадует: в шаговой доступности находятся школа, детский сад, поликлиника и университет КФУ. Рынок через дорогу предлагает свежие продукты и другие необходимые товары. Запланированное благоустройство территории в 2027 году, включая новое паркоместо, повышает инвестиционную привлекательность данного

объекта. Не упустите возможность стать собственником этой замечательной квартиры. Ждем ваших звонков!



