

Создано: 21.10.2025 в 15:05

Обновлено: 20.01.2026 в 18:34

<https://krim.move.ru/objects/9287905399>

Елена Кривуля, WHITE BROKER

**79883878052**

**Крым, Ялта, улица Тренева, 3**

**15 000 000 ₽**

Крым, Ялта, улица Тренева, 3

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

3 м

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

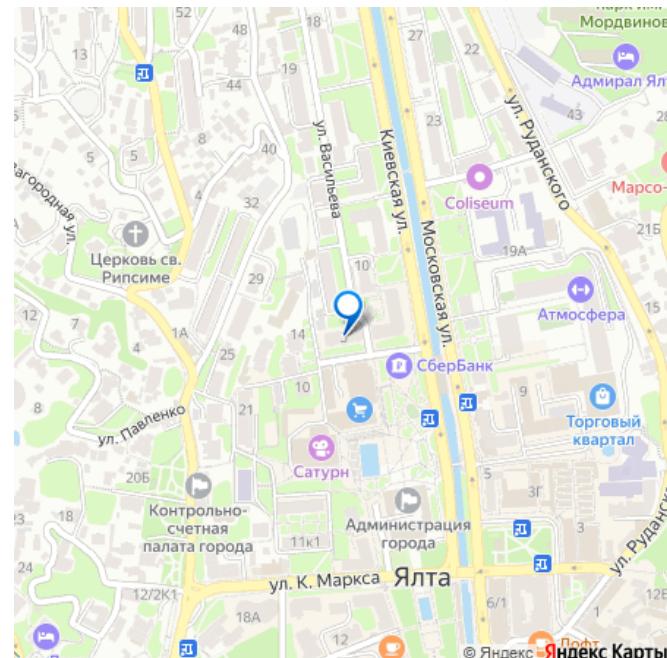
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



## Описание

Арт. 120533955 Уютная Зкомнатная квартира в Ялте: ваш новый дом у моря Приглашаем вас стать владельцем очаровательной трёхкомнатной квартиры по адресу: ул. Тренёва, 3, Ялта, Республика Крым. Это идеальное место для комфортной жизни у моря — как для постоянного проживания, так и для сдачи в аренду. Основные характеристики Общая площадь: 56 м<sup>2</sup>. Жилая площадь: 41,1 м<sup>2</sup>. Кухня: 5,2 м<sup>2</sup> — простор для кулинарных экспериментов. Этаж: 3й в 5этажном доме с ухоженным подъездом. Состояние: полностью меблирована — заезжайте и живите без лишних хлопот. Санузел: совмещённый. Горячее водоснабжение: от котла. Вид из окон: на улицу и тихий двор. Преимущества расположения Море рядом — знаменитая Набережная Ялты всего в 2 минутах ходьбы. Развитая торговая инфраструктура: супермаркет «Яблоко»; центральный овощной рынок; аптеки; торговый центр. Для семей с детьми: школа 9 — через дорогу; детский сад — рядом с домом. Удобная парковка — всегда есть место для автомобиля во дворе. Транспортная доступность — остановка общественного транспорта прямо у дома. Условия покупки Форма собственности: частная. Тип сделки: прямая продажа. Возможность онлайнпоказа — оцените квартиру дистанционно. Готовность к сделке: документы в порядке, нет обременений. Почему это предложение стоит рассмотреть? Эта квартира — отличный

выбор для: тех, кто мечтает жить у моря; семей, ценящих близость школ и детских садов; инвесторов, заинтересованных в сдаче жилья в аренду; людей, которые хотят минимизировать хлопоты при переезде (квартира полностью меблирована). Квартира без обременений. Порядочный собственник. Не упустите свой шанс! Станьте обладателем уютной квартиры в одном из самых живописных уголков Ялты. Звоните и записывайтесь на просмотр — ответим на все вопросы и поможем с оформлением сделки!

