

Создано: 19.11.2025 в 15:58

Обновлено: 17.01.2026 в 18:29

## Крым, Симферополь, улица Хацко, 17

# 7 850 007 ₽

Крым, Симферополь, улица Хацко, 17

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

43.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

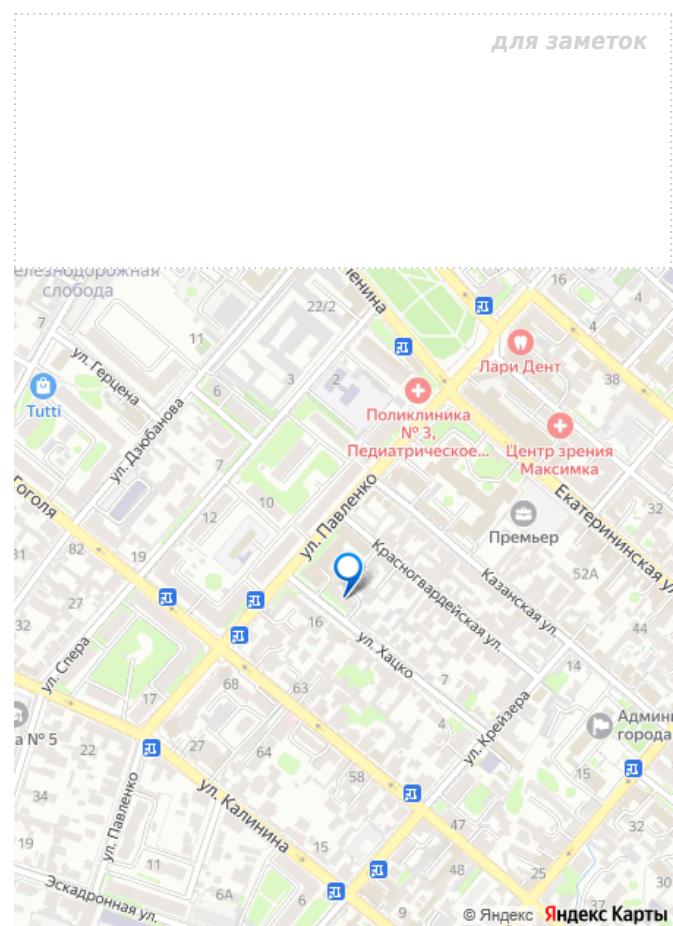
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

ПРОДАЕТСЯ ТРЕХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА В САМОМ СЕРДЦЕ СИМФЕРОПОЛЯ! Идеальное сочетание уюта, простора и выгодного расположения! Ваш шанс приобрести прекрасную квартиру для жизни или перспективный актив для инвестиций!

Квартира 3- х комнатная , находится в Железнодорожном р-не, на улице Хацко, на Высоком первом этаже 3-х этажного блочного дома. Почему именно эта квартира ? Закрытый двор - всегда есть парко места!

Квартира очень теплая . Установлены металлопластиковые окна. Преимущества района: Идеальная локация - в пешей доступности учебные заведения-,Мед. Университет, РГУП, школы, детские сады, спорт клуб. Магазины, рынок, супермаркет, аптеки и медицинские центры. Гагаринский парк в 10 минутах пешего хода.

Отличная транспортная доступность: остановки общественного транспорта в шаговой доступности. Всего 10 минут пешком до центра города! Кому подойдет эта квартира? Семьям с детьми - закрытый двор, район с развитой инфраструктурой.

Студентам - близость к университету.

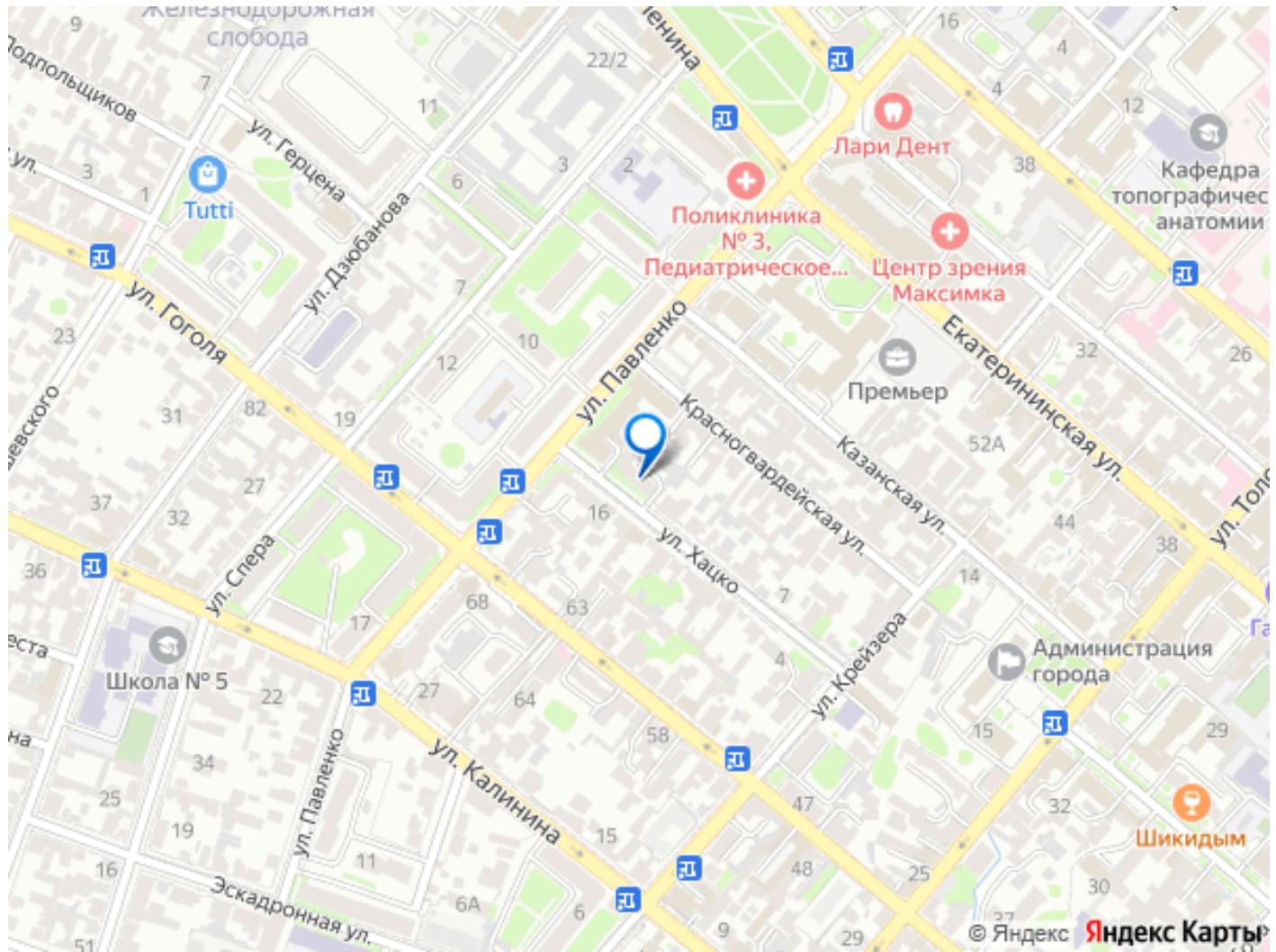
Пенсионерам - низкая этажность, для вечерних прогулок - бульвар Ленина.

Инвесторам - перспективный район.

Ключевая выгода: Отличный вариант как для комфортного проживания, так и для удачных инвестиций. Не упустите возможность сделать эту уютную и просторную квартиру

своим новым домом! Звоните прямо сейчас  
для консультации и организации просмотра!

Арт. 125882453



Move.ru - вся недвижимость России