

Создано: 04.11.2025 в 16:29

Обновлено: 31.01.2026 в 17:22

Крым, Саки, улица Ленина

**7 600 000 ₽**

Крым, Саки, улица Ленина

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

39.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

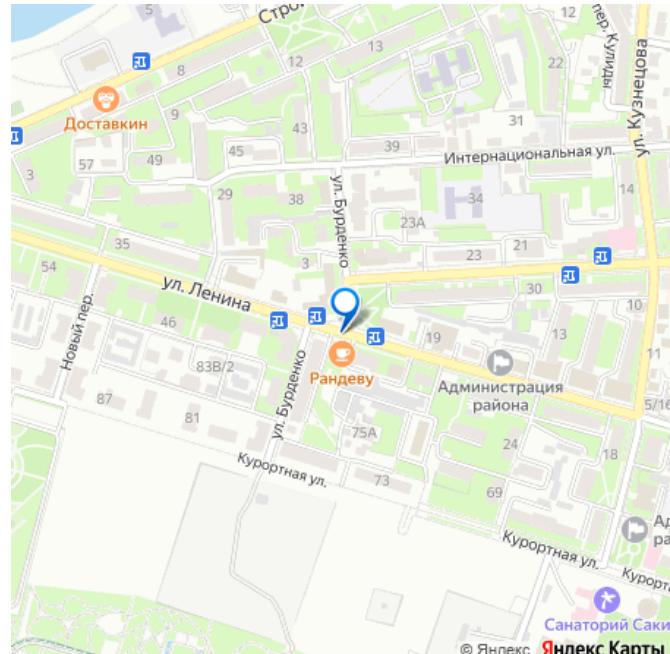
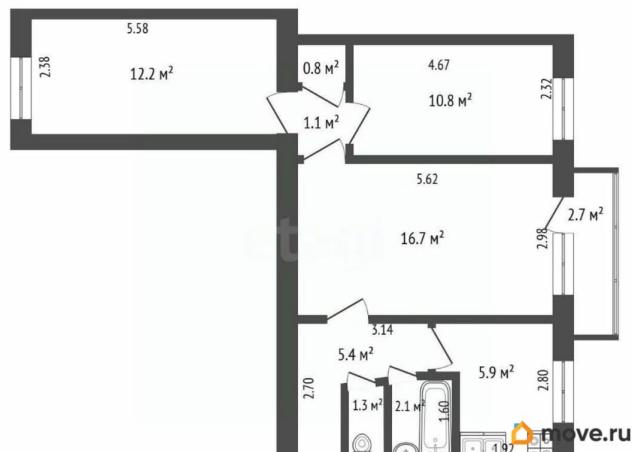
Вид из окна

<https://krim.move.ru/objects/9286342436>

Любовь Ивановна Рыжанок, Этажи  
Саки

**79183720632**

для заметок



© Яндекс Карты

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

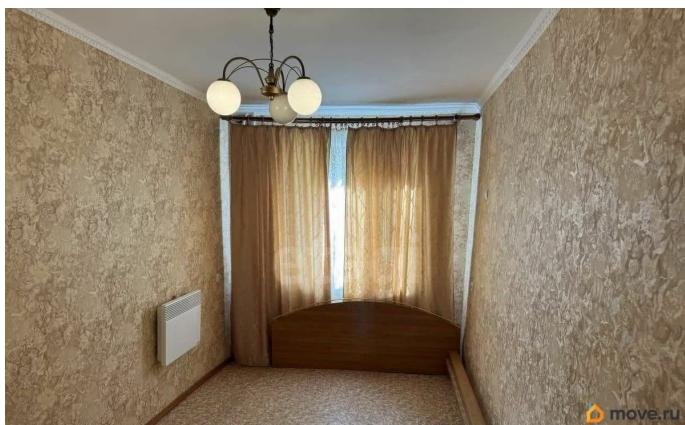
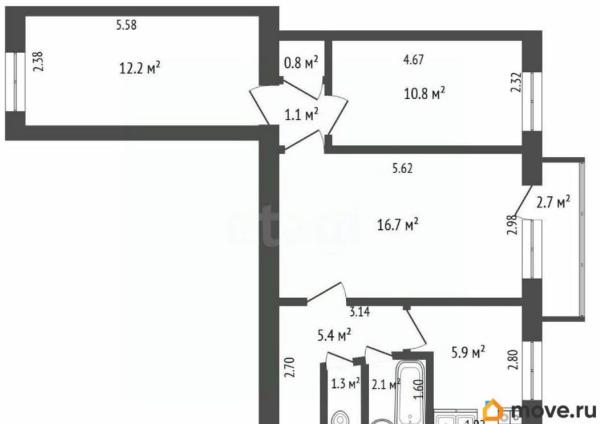
возможна ипотека, парковка

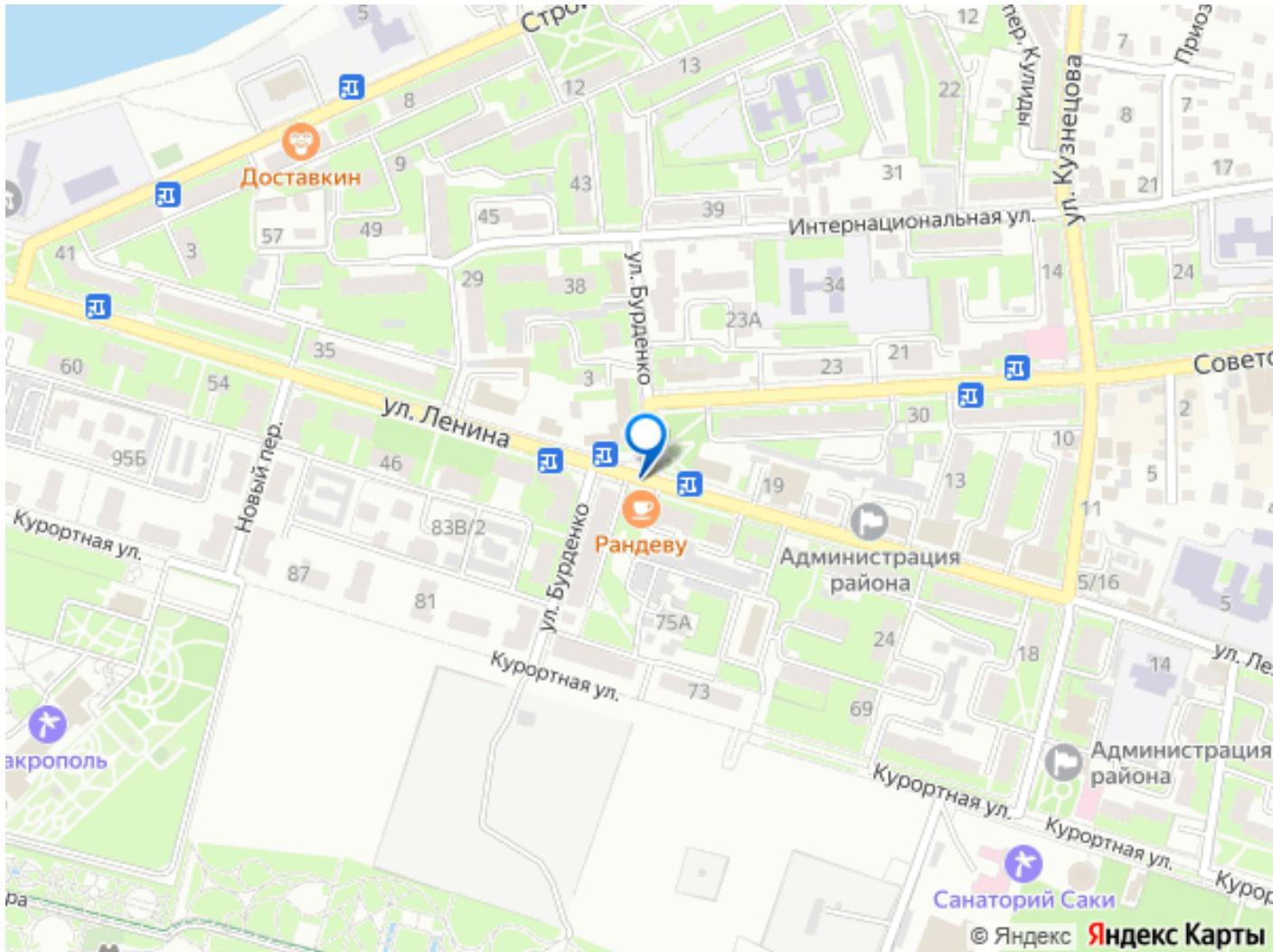
## **Описание**

Продаётся трехкомнатная квартира в городе Саки, расположенная в пешей доступности от ключевого объекта инфраструктуры — Сакской набережной. Расстояние до прогулочной зоны составляет не более пяти минут спокойным шагом, что делает этот объект идеальным выбором для тех, кто ценит близость к рекреационным территориям и предпочитает проводить свободное время на свежем воздухе. Дом, в котором находится квартира, недавно прошел капитальный ремонт. Квартира расположена на втором этаже, что обеспечивает удобный доступ без зависимости от лифта. Ключевым преимуществом является автономная система отопления, позволяющая независимо регулировать температуру и расходы на обогрев в межсезонье. Планировка отличается рациональностью: две изолированные комнаты, выходящие на разные стороны и зал, что создает ощущение простора и единственности для всех членов семьи. Дополнительным удобством служит наличие кладовой комнаты для хранения сезонных вещей. Из окон и с балкона открывается вид в сторону набережной, наполняя пространство естественным светом. Район характеризуется спокойной атмосферой, удаленностью от шумных

магистралей. Наша комиссия 79000 р.+1% от стоимости объекта, но не менее 70000 р. Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 62031 Номер в базе:  
10281556





Move.ru - вся недвижимость России