

Создано: 24.12.2025 в 12:01

Обновлено: 06.01.2026 в 13:28

Крым, Алушта, улица Ленина, 47

**11 990 000 ₽**

Крым, Алушта, улица Ленина, 47

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

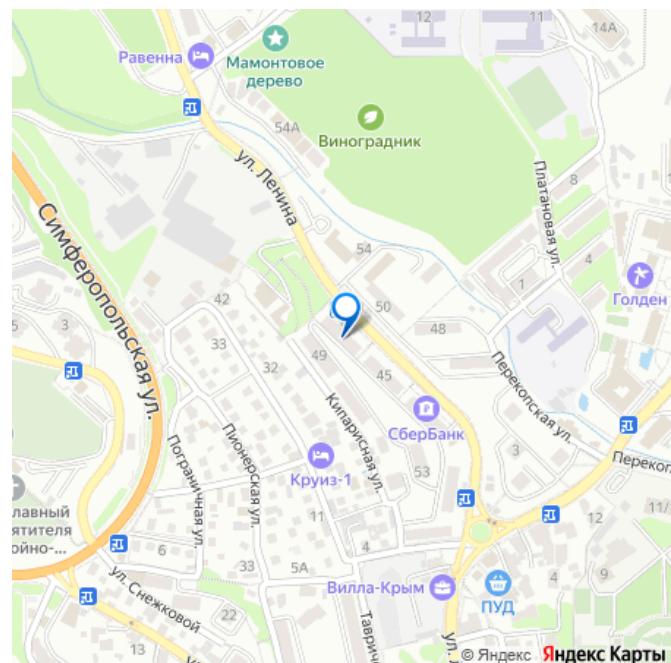
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



<https://krim.move.ru/objects/9287647390>

Светлана Чжан, МИЭЛЬ Офис В  
Симферополе

**79182121243**

для заметок

на улицу

Ремонт

косметический

## Описание

Арт. 128080954 Новый объект на побережье Крыма, в центре города Алушта! Алушта, ул. Ленина. Трехкомнатная квартира. Общая площадь 55 кв. м. 5/5 этажного блочного дома, с крышей всё в порядке, не течёт! Две раздельные комнаты и кухня столовая. Все окна выходят во двор, кроме одной спальни. Квартира в жилом состоянии, для сдачи то что надо, если для себя - требует вложений. Коммуникации: газ, свет, вода. Отопление центральное. Инфраструктура: всё в шаговой доступности, магазины, отделения Банка, рынок, лицей, школа, детские сады, транспорт во все направления, к морю пешком по прямой вдоль тенистой аллеи — 7 минут. Рядом остановки общественного транспорта. Документы РФ Прописанных в квартире нет Звоните с удовольствием организую показ и сопровождение сделки со всеми проверками, решение любого вопроса, обращайтесь!

