

🕒 Создано: 04.03.2026 в 08:53

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 12:35

**Специалист Игорь, Этажи**

**Симферополь**

**79186917832**

**Крым, Симферополь, улица Беспалова**

**7 700 000 ₺**

Крым, Симферополь, улица Беспалова

для заметок

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

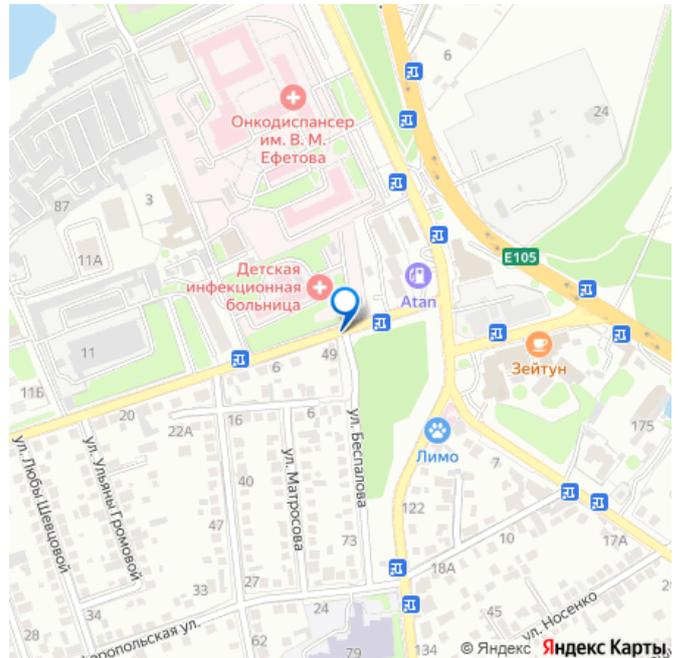
Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка



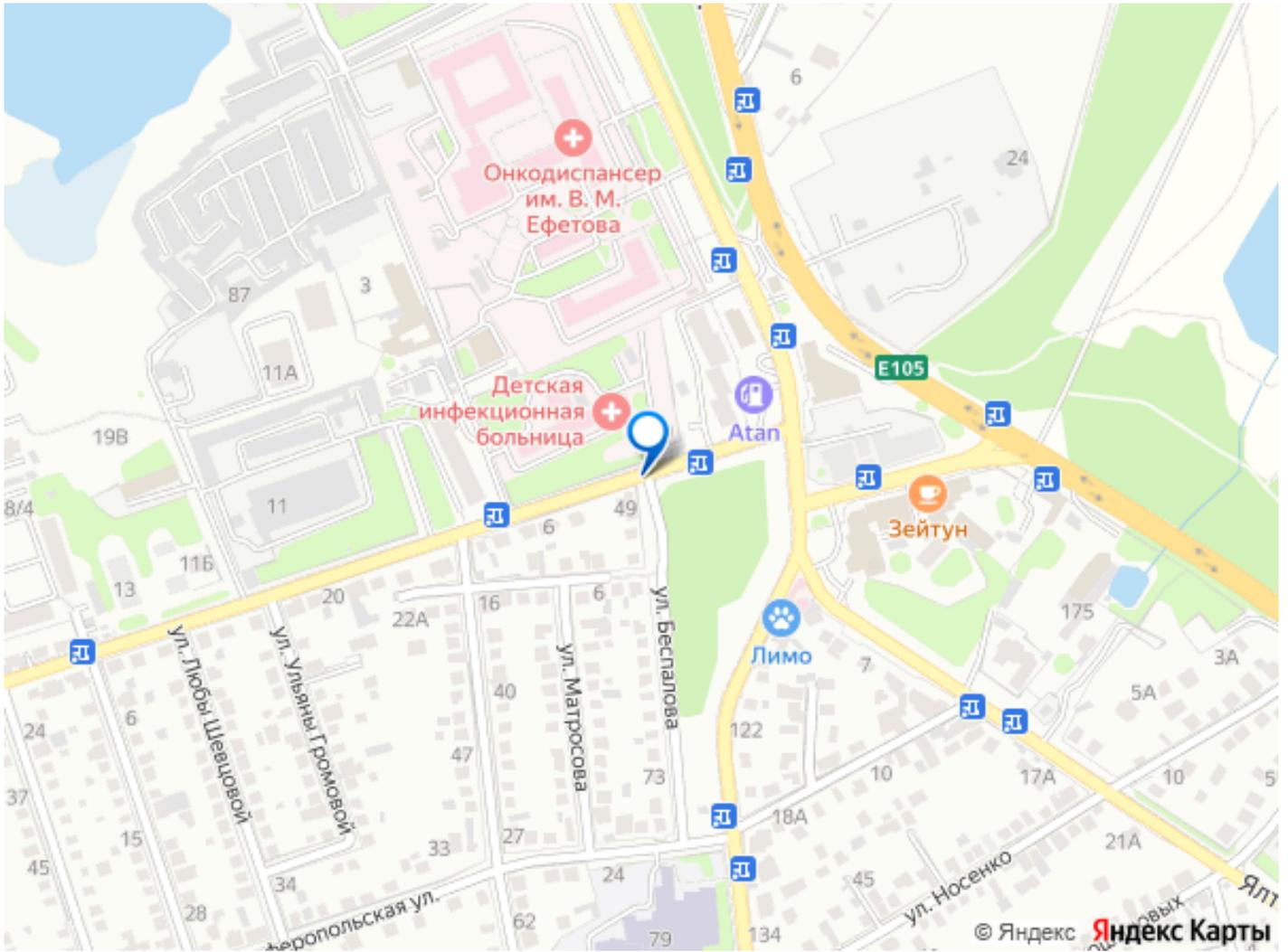
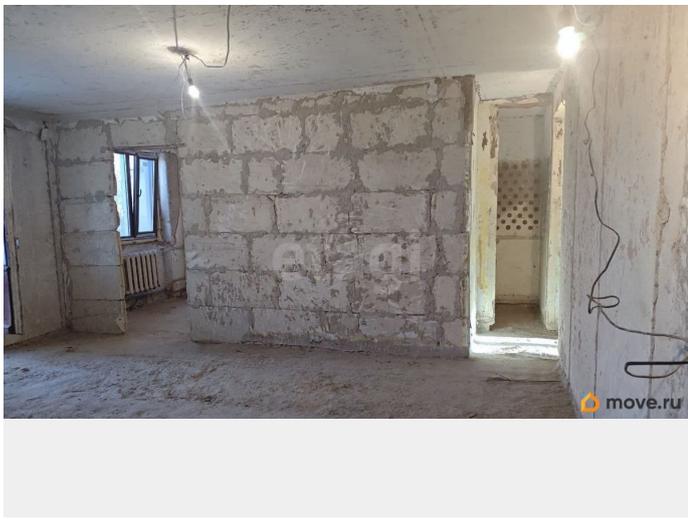
## Описание

В Продается трехкомнатная квартира общей площадью 55,5 кв. м под ремонт, полностью соответствующем техническому плану — все перегородки капитальные. Объект выгодно отличается комплексной модернизацией: установлены новые окна с пятикамерным профилем и двойными стеклопакетами, а балкон со стороны двора имеет панорамное остекление, что обеспечивает отличную шумоизоляцию и сохранение тепла. Квартира расположена на солнечной стороне, что гарантирует ее прекрасную естественную освещенность. Все инженерные системы приведены в порядок — проведена капитальная чистка вентиляционных каналов с официальным актом, установлены счетчики на воду и электричество, газовый стояк опломбирован по акту Крымгаза.

Дополнительным преимуществом является наличие отдельного подвала площадью 8 кв. м в непосредственной близости от подъезда. Жилье расположено в тихом, закрытом дворе без сквозного автомобильного движения, с обустроенной детской площадкой и парковочными местами. Инфраструктура развита: в шаговой доступности находятся КФУ имени В.И. Вернадского, Воронцовский парк, школы, детские сады, магазины и местный рынок. Это предложение сочетает в себе готовность к комфортному проживанию, выгодное расположение и спокойную жилую среду. Звоните для проведения оперативного показа. Номер объекта : 11930972 **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!  
Код пользователя: 195692 Номер в базе:

11930972





Move.ru - вся недвижимость России