

Создано: 03.10.2025 в 11:34

Обновлено: 02.11.2025 в 13:00

<https://krim.move.ru/objects/9285449440>

Собственник

79180816073

Крым, Симферополь, улица Беспалова, 106

7 700 000 ₽

Крым, Симферополь, улица Беспалова, 106

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

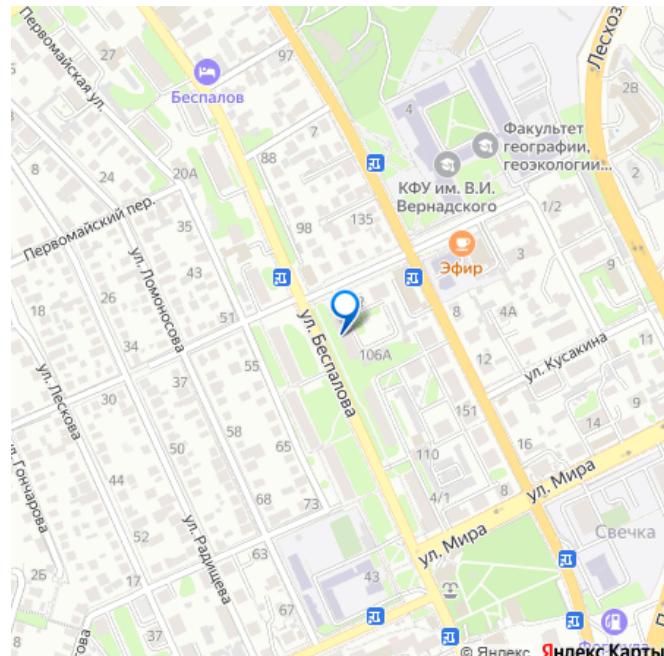
6.1 м²

Общая площадь

55.5 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

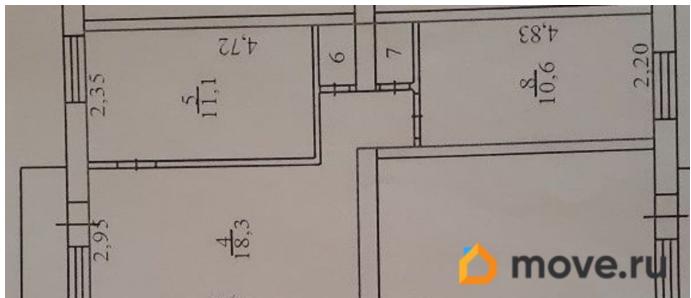
Покупка в ипотеку

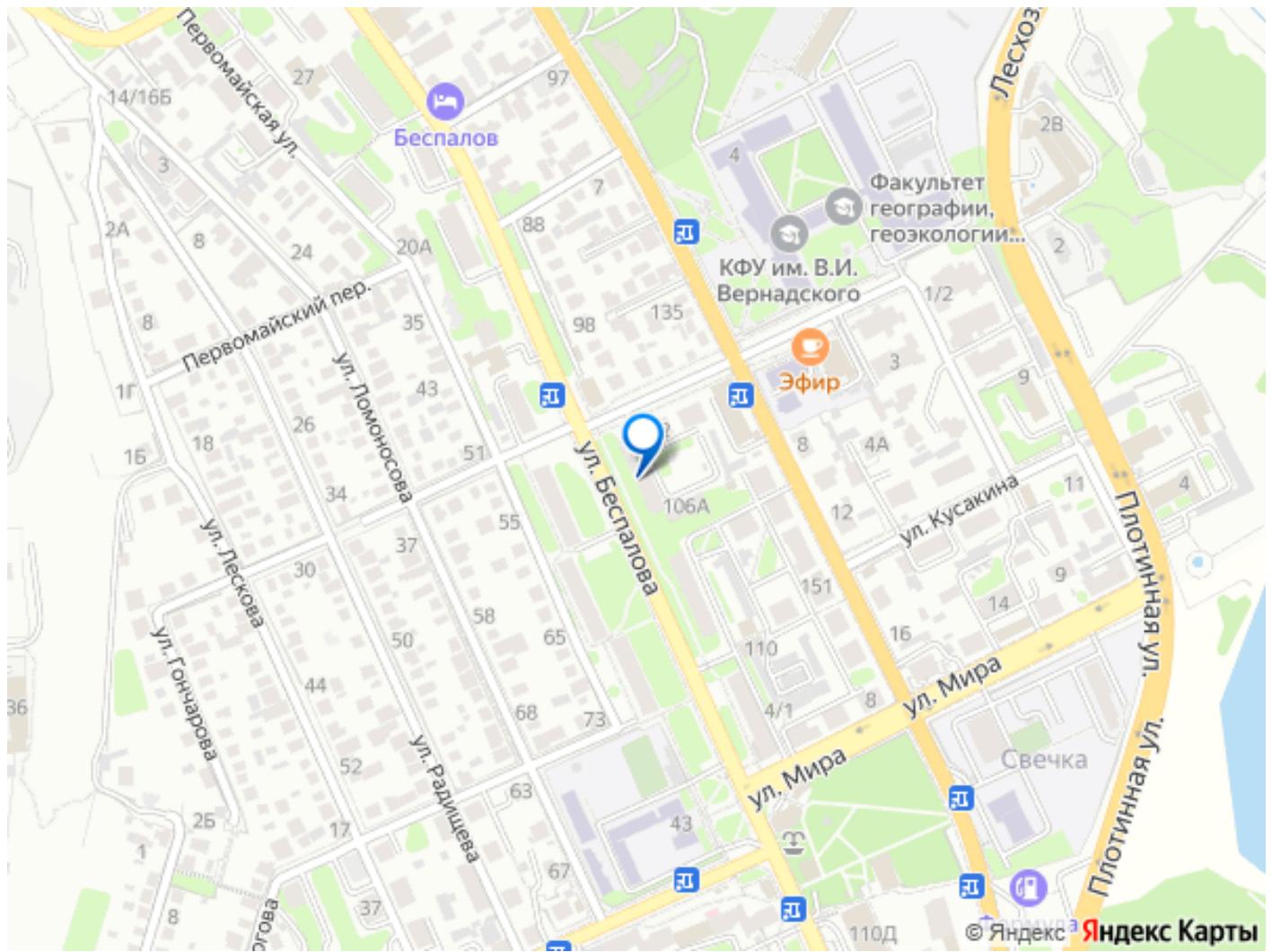
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 3х комнатная квартира 55.5 кв.м.
Под капитальный ремонт. Один собственник.
. Третий этаж пятиэтажного дома.
Приватизирована в 2024г. Квартира без
долгов и обременений. Все перегородки
родные и соответствуют техническому плану.
Установлены новые дорогие окна с 5ти
камерным профилем и двойными
стеклопакетами. Балкон со стороны двора,
остекление в пол. Тихий закрытый двор без
сквозного проезда с детской площадкой и
парковкой. Солнечная сторона. Проведена
капитальная чистка всех вентиляционных
каналов с актом выполненных работ от УК.
Счётчик на воду и электроэнергию. Газ
опломбирован через акт от Крымгаза.
Отличная шумоизоляция. Вежливые соседи.
Подвал рядом с подъездом 8кв.м. В пешей
доступности; КФУ имени В.И. Вернадского,
Воронцовский парк, школа, д.сады, магазины
и местный рынок. Алушта 55 мин, Ялта
1ч.30мин. Аэропорт 30мин. ЖД Вокзал 15
мин. Все документы в наличии.





Move.ru - вся недвижимость России