

🕒 Создано: 06.10.2025 в 21:00

Обновлено: 05.11.2025 в 12:48

<https://krim.move.ru/objects/9285509256>

Собственник

79886045062

**Крым, Симферополь, проспект Кирова,
12А**

10 000 000 ₽

Крым, Симферополь, проспект Кирова, 12А

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.4 м

Жилая площадь

41 м²

Площадь кухни

5.4 м²

Общая площадь

54.9 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

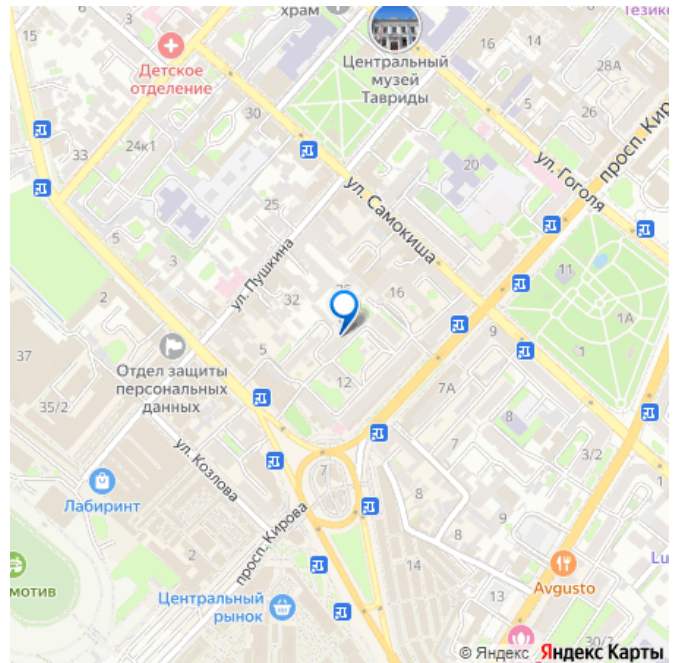
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

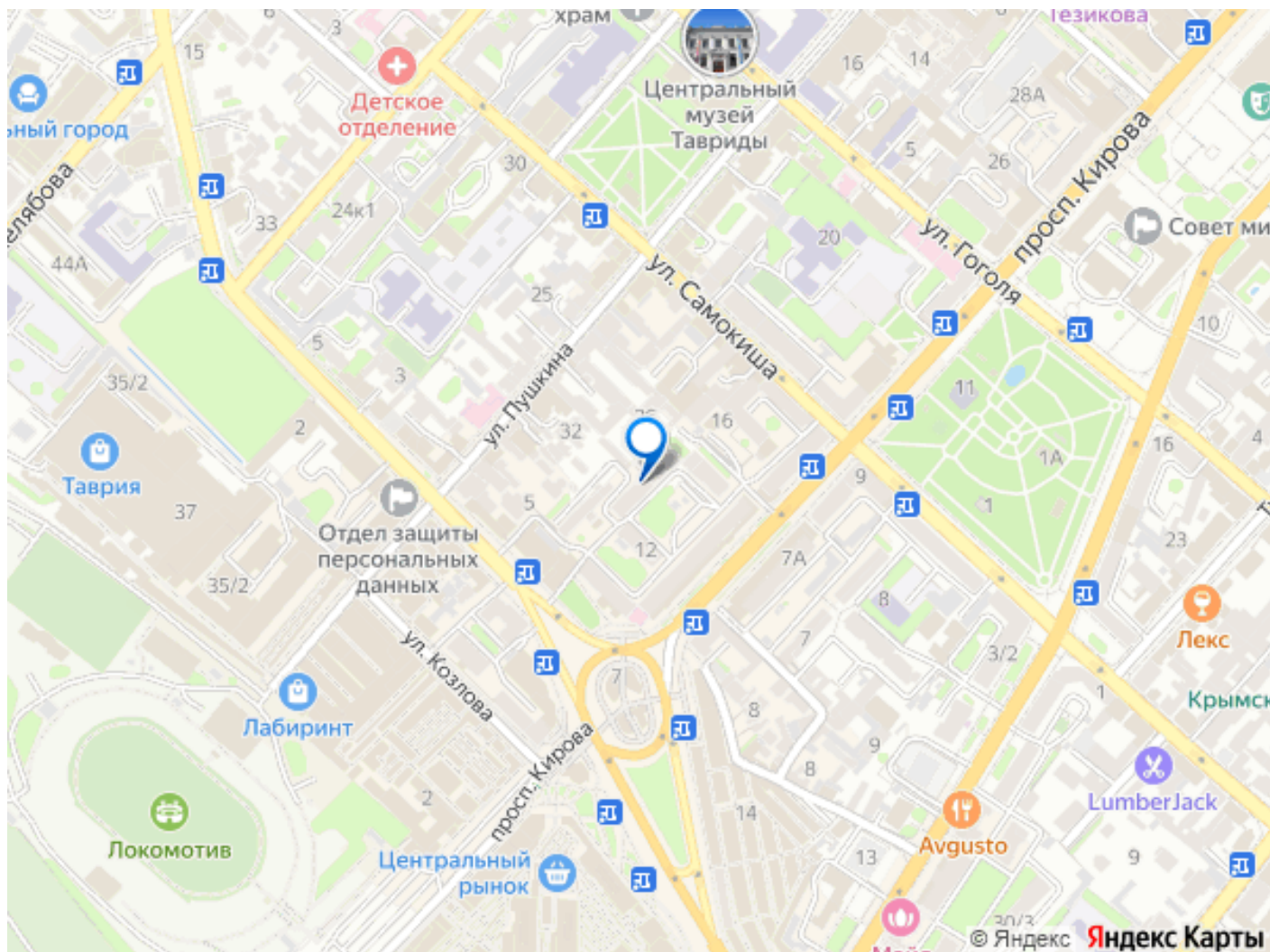
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся трехкомнатная квартира в центре г. Симферополь, по адресу проспект Кирова, д.12А. Квартира расположена на 2-ом этаже 5-ти этажного блочного дома. Общая площадь 54,9 кв.м., кухня 5,4 кв.м.. 3 жилые комнаты: гостиная площадью 18,3 кв.м., первая смежная спальня 10,5 кв.м., вторая изолированная спальня 11,3 кв.м. Санузел раздельный. Имеется балкон и кладовая. Квартира в жилом состоянии, выполнен ремонт санузлов. В квартире имеется вся необходимая, для комфортного проживания техника (холодильник, стиральная машина, кондиционер, газовый водонагреватель). Коммуникации: свет, вода, газ. Установлены приборы учёта. Инфраструктура дома: чистый, закрытый подъезд и двор, дружелюбные, порядочные соседи. Инфраструктура района: парк Тренева, остановки общественного транспорта, магазины, аптеки, школа, детский сад, Центральный рынок, поликлиника - всё в шаговой доступности. Право собственности РФ. Один собственник с 1965 года. Быстрый выход на сделку. Возможность продажи под ипотеку/военную ипотеку/материнский капитал. Просьба звонить в будние дни после 18.00, или в выходные дни в любое время.





Move.ru - вся недвижимость России