

Создано: 22.10.2025 в 09:33

Обновлено: 12.12.2025 в 15:20

<https://krim.move.ru/objects/9285920896>

Александр Сироцинский, Метр

**79182415464**

**Крым, Бахчисарайский район,  
Бахчисарай, улица Строительная, 15**

**4 380 000 ₽**

Крым, Бахчисарайский район, Бахчисарай, улица

Строительная, 15

для заметок



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

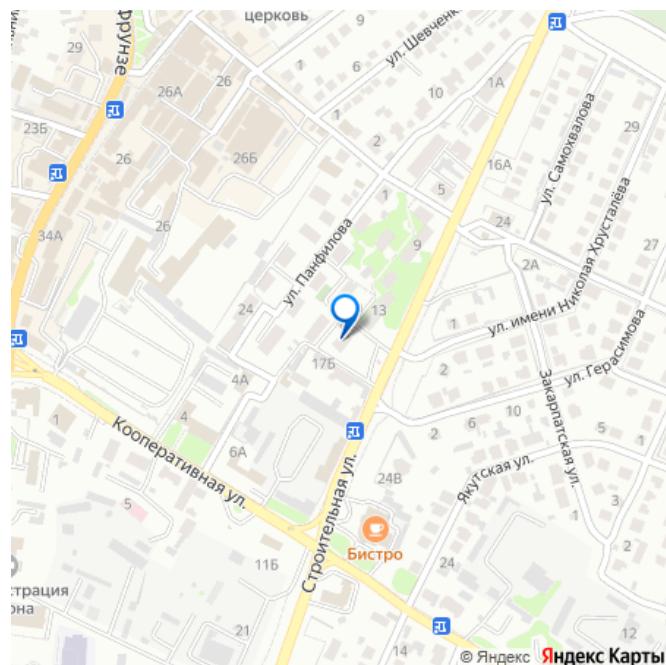
6.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

## Описание

Продаётся 3-комнатная квартира в центре Бахчисарай, ул. Строительная, 15.

Предлагается к продаже уютная квартира в самом сердце города — удачное сочетание комфорtnого проживания и выгодного вложения. Квартира расположена на втором этаже двухэтажного дома 1974 года постройки. Дом ухоженный, в хорошем состоянии, с дружными и ответственными соседями. Планировочные решения:

- две изолированные комнаты
- просторная гостиная;
- Кухня
- балкон;
- совмещённый санузел;
- земельный участок в придомовой территории
- подвал во дворе, для хранения личных вещей

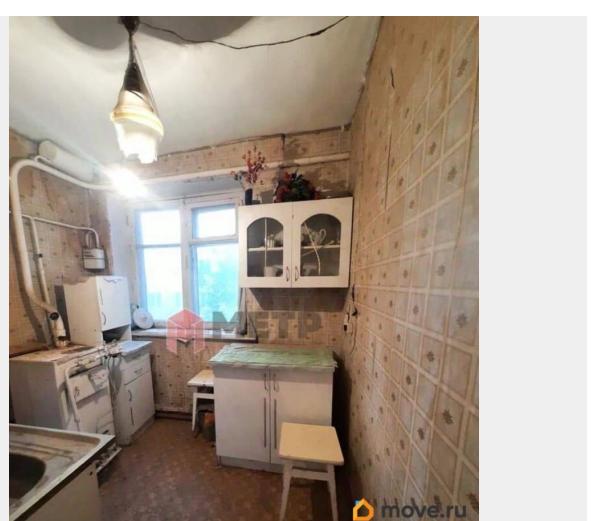
Квартира под ремонт, что позволит реализовать собственные дизайнерские решения и оформить пространство по своему вкусу. Отопление и горячая вода — автономные, что обеспечивает независимость от городских служб и комфорт в любое время года. На придомовой территории расположен собственный участок земли, который можно использовать под парковку автомобиля, обустройство зоны отдыха или под огород.

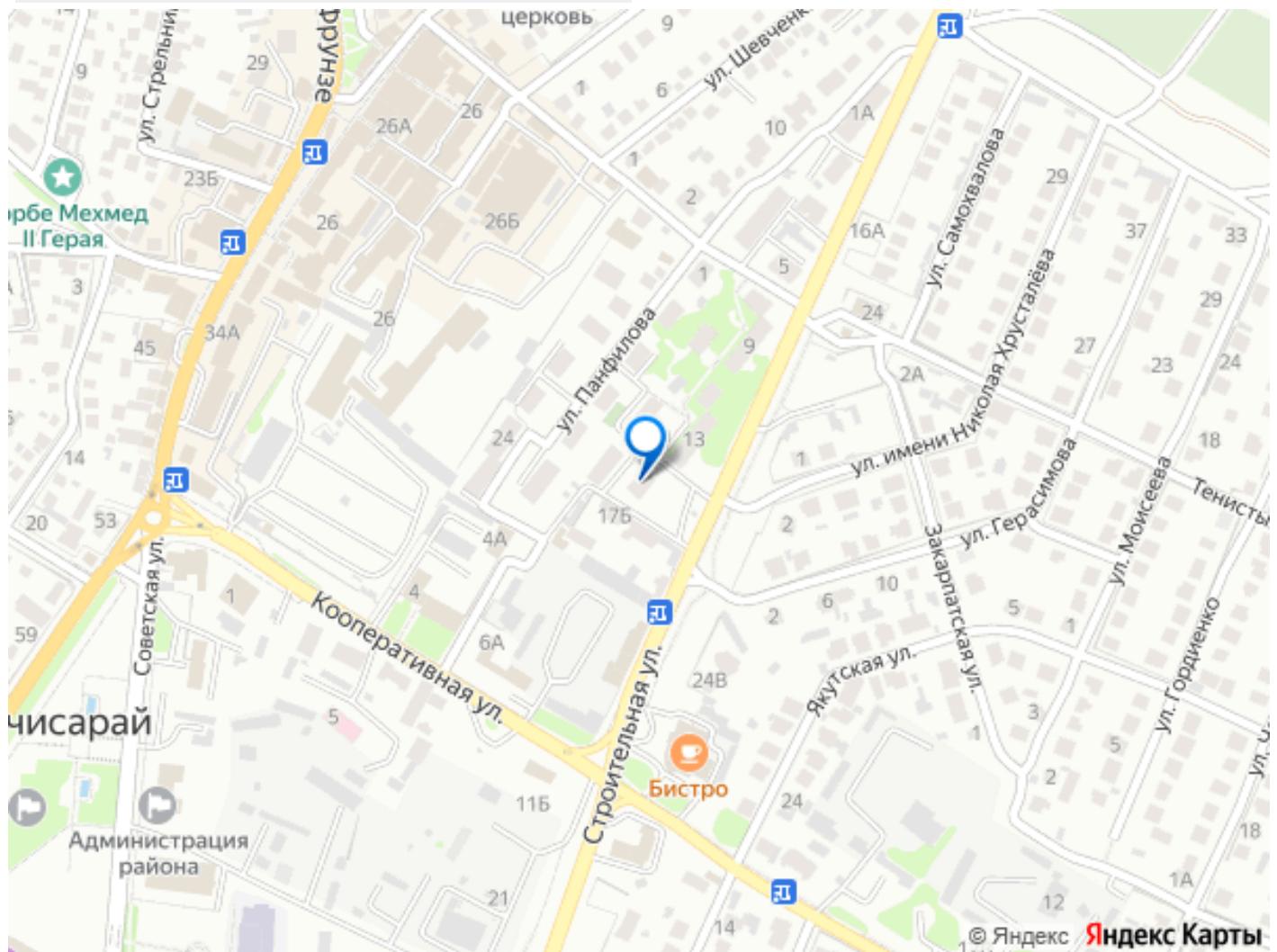
Основные преимущества расположения объекта:

- центральное расположение, вся инфраструктура в пешей доступности — магазины, рынок, аптеки, остановки общественного транспорта;
- Удобное транспортное сообщение с Симферополем и Севастополем;
- Чистые документы РФ, один взрослый собственник, без зарегистрированных лиц;
- Возможен оперативный выход на сделку. Любой вид расчета.

Эта квартира — отличный вариант для тех, кто ищет недвижимость в центре

Бахчисарай с собственным участком земли и потенциалом для индивидуального оформления.





Move.ru - вся недвижимость России