

Создано: 16.10.2025 в 08:31

Обновлено: 27.01.2026 в 13:54

**Крым, Керчь, улица Льва Толстого, 56**

**5 800 000 ₽**

Крым, Керчь, улица Льва Толстого, 56

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39.3 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

5.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

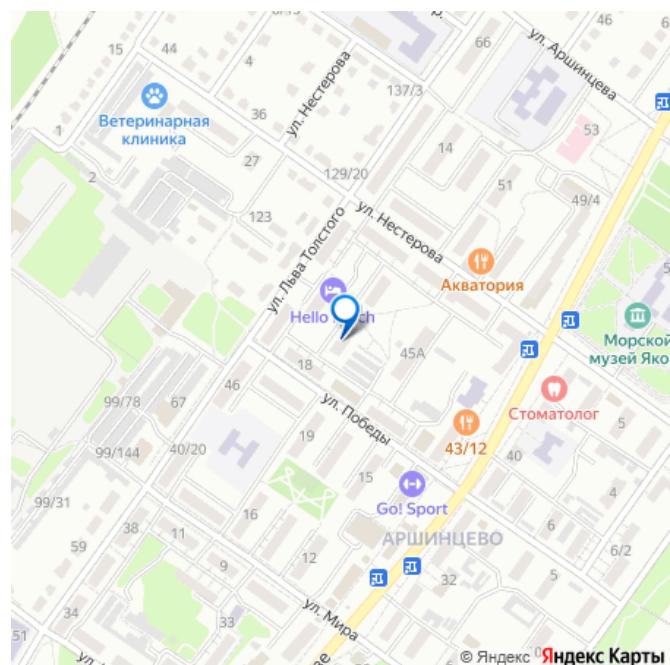
косметический

Покупка в ипотеку

<https://krim.move.ru/objects/9285752052>

**Строй-Риэлт Владис Керчь, Строй-Риэлт Владис Керчь**  
**79180214947**

для заметок

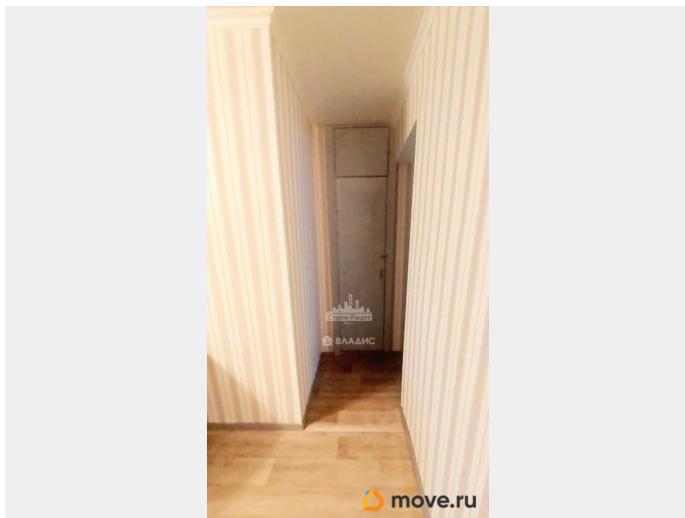
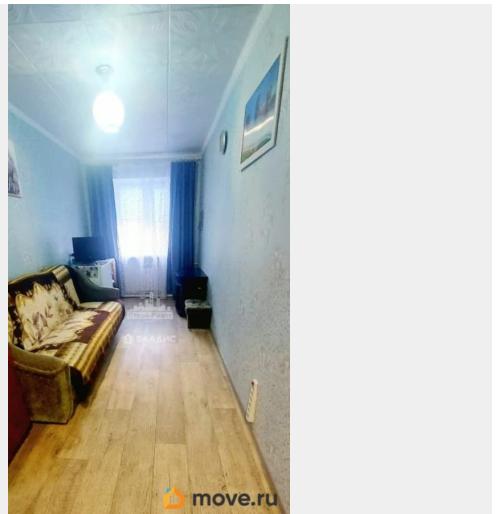


возможна ипотека

## Описание

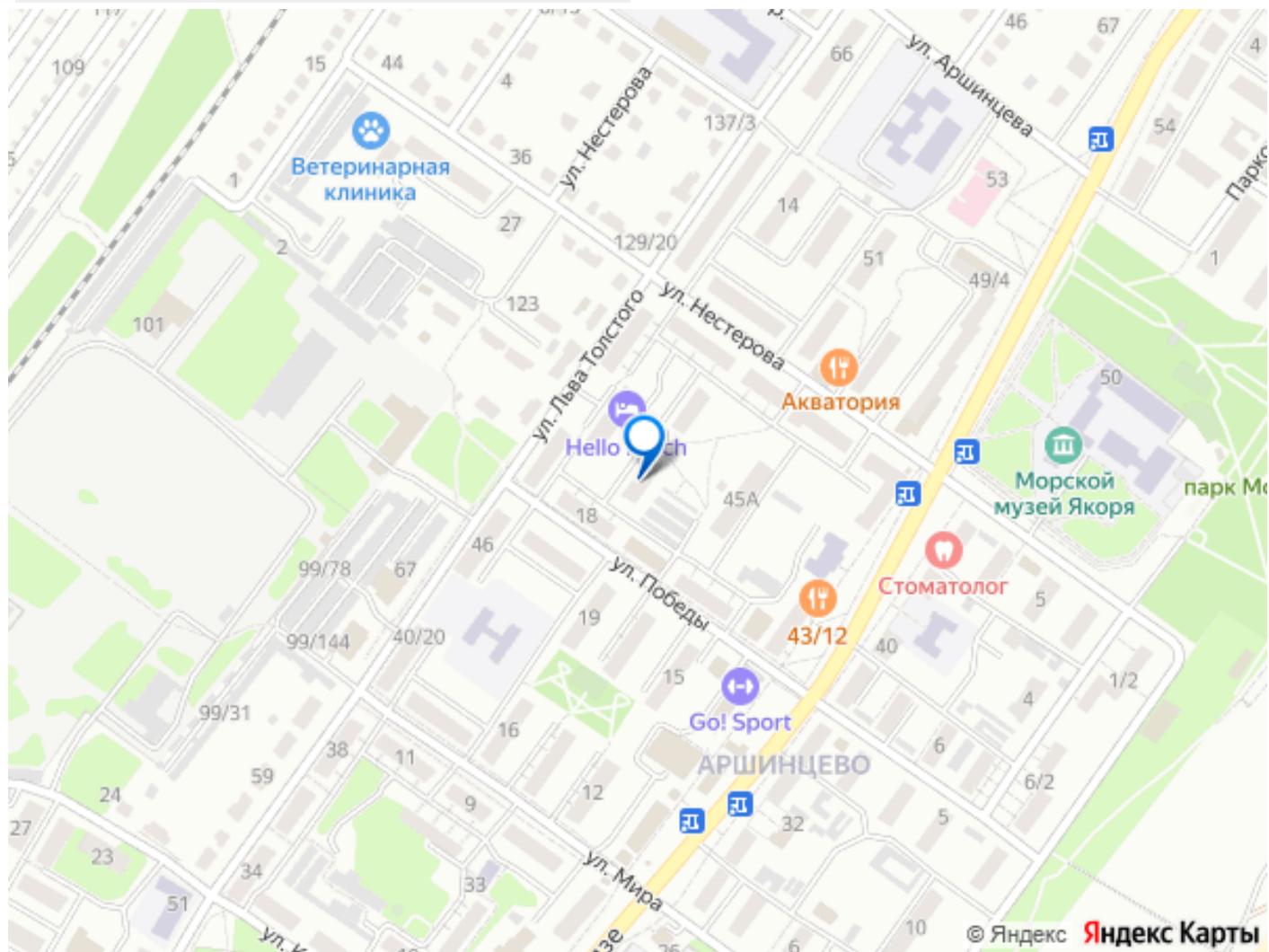
Код объекта: 1860501. Счастье с первого этажа! Всё для жизни уже здесь. Представляю вам замечательное предложение для тех, кто ищет не просто квадратные метры, а по-настоящему готовый к жизни дом, где всё продумано для вашего комфорта. Эта трёхкомнатная квартира на первом этаже в живописном районе Аршинцево (Дружба) — идеальный вариант для семьи. Почему вам точно понравится здесь жить? Район мечты: Вы будете жить в шаговой доступности от всего самого необходимого: детский сад, школа, парк для прогулок и даже рынок. Вам больше не придется тратить часы на дорогу — вся инфраструктура у вас под боком. Ремонт и комфорт: Квартира в очень хорошем состоянии! Все коммуникации заменены, включая трубы отопления и современные батареи. А главное — проведён газ, что делает жизнь ещё более удобной и экономичной. Уют и спокойствие: Это не просто квартира, а по-настоящему уютное гнездышко. Атмосферу дополняют добрые и хорошие соседи, что в наше время бесценно. Практичность 1-го этажа: Оценят семьи с детьми, владельцы домашних питомцев и все, кто ценит быстрое и удобное перемещение без лифтов и лестниц. Этот дом ждёт новых хозяев, которые наполнят его своим смехом и радостью. Всё уже готово — вам осталось только заехать и начать жить с удовольствием! Не упустите шанс сделать этот уютный уголок своим домом! Позвоните мне прямо сейчас, чтобы узнать больше и

назначить просмотр!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России