

Создано: 15.01.2026 в 12:59

Обновлено: 19.01.2026 в 14:47

<https://krim.move.ru/objects/9288039501>

**Федор КОНТИНЕНТ, КОНТИНЕНТ**

**79181313279**

**Крым, Евпатория, улица Конституции, 3**

**7 800 000 ₽**

Крым, Евпатория, улица Конституции, 3

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

23 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

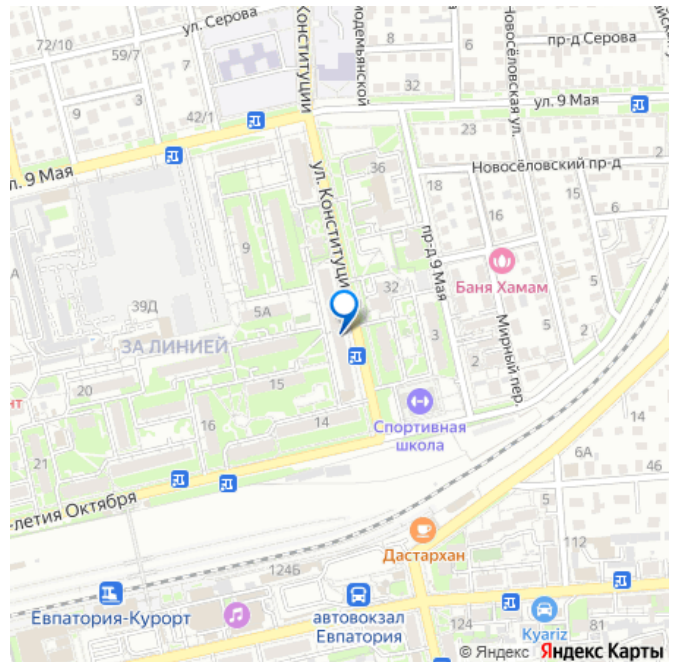
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

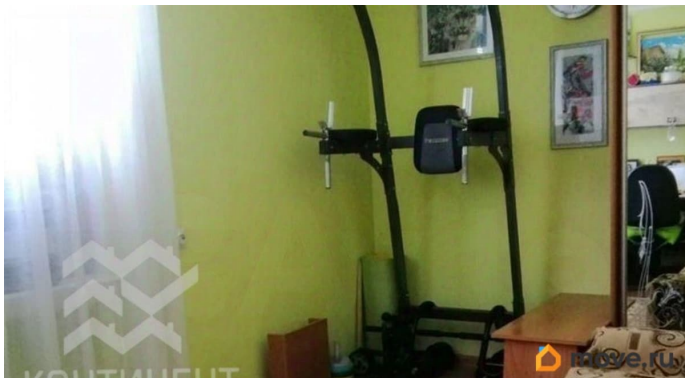
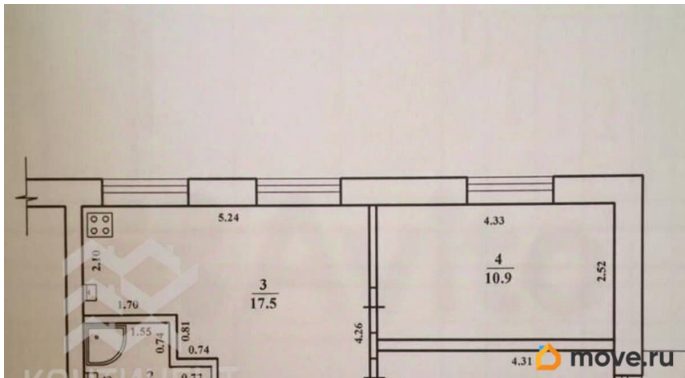


## Описание

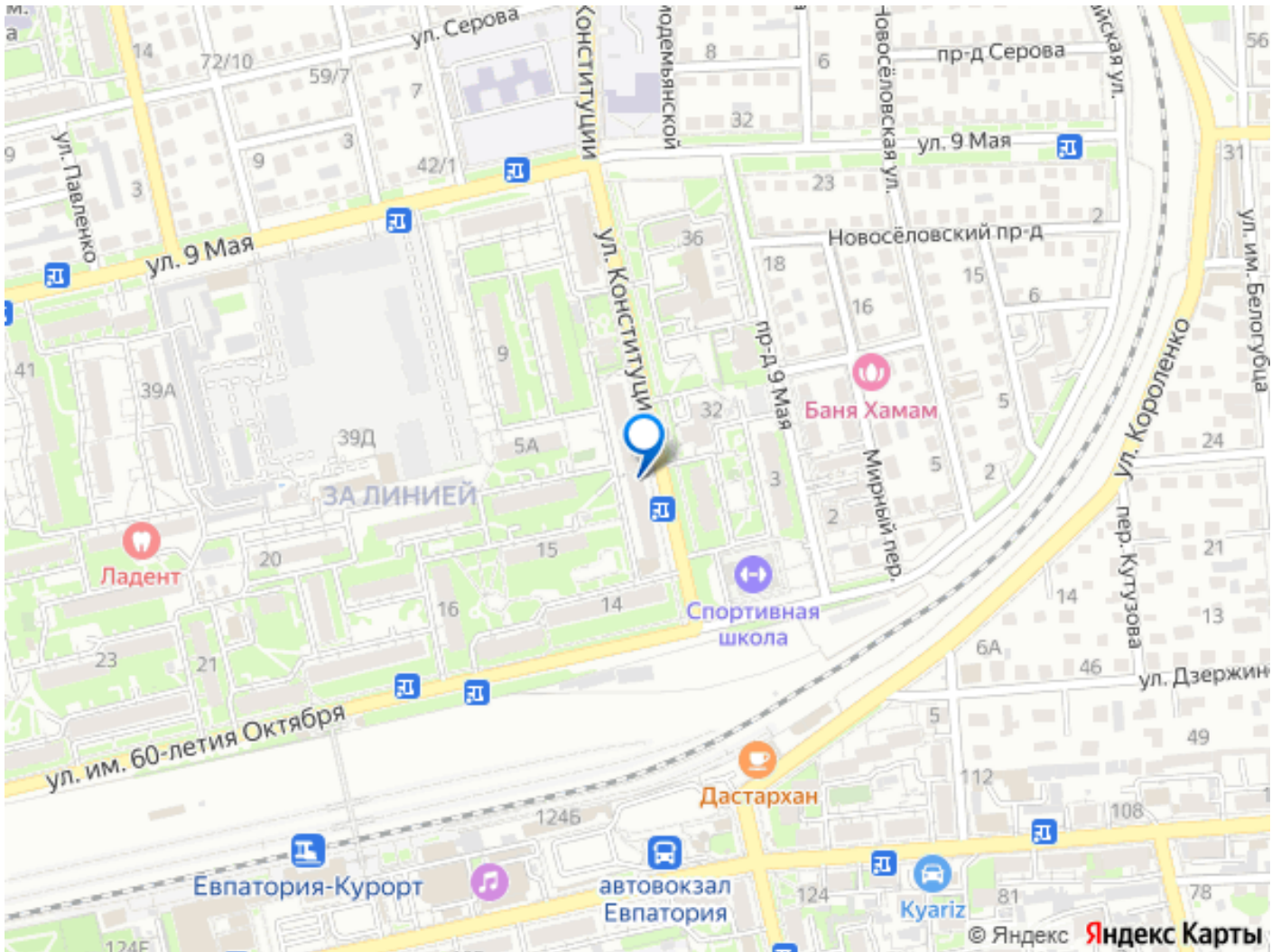
При звонке укажите номер объекта 538067.

Продается уютная 3-х комнатная квартира на 5 этаже 5-этажного дома во вторичке. Общая площадь квартиры 52.20 кв.м., из которых на кухню приходится 17.5 кв.м. В квартире сделан косметический ремонт, что делает ее идеальным вариантом для семей с детьми, молодых людей, родителей или пожилых родственников. В квартире выполнена перепланировка, которая узаконена, и по факту в квартире 2 спальни, кухня-столовая, гардеробная и совмещенный санузел. Полы в прихожей, кухне и ванной комнате облицованы плиткой с теплым полом. В установлен водонагреватель на 100 литров, два кондиционера-сплитсистемы. Вся проводка, система отопления, сантехника, окна и балкон выполнены из качественных материалов. Фасад квартиры утеплен, кровля перекрыта качественными материалами, ванная комната полностью облицована кафелем. На кухне установлен встроенный гарнитур и плитка от потолка до пола. Проведен интернет, установлен домофон, во дворе имеются парковочные места. Окна выходят во двор, что создает спокойную атмосферу для отдыха и жизни. Рядом с домом находятся детские сады, школа, детская клиническая больница, поликлиника, дельфинарий, театр-студия кукол, аквариум, магазины и гастрономы. Важным преимуществом квартиры является ее удачное месторасположение, благодаря которому вы всегда будете находиться в непосредственной близости от различных учреждений и заведений. Квартира не имеет

долгов и обременений, прописан один собственник. Это отличное предложение для тех, кому важен комфорт, удобство и сочетание цена-качество. Звоните для получения дополнительной информации и записи на просмотр уже сегодня! Документы готовы к сделке. Полное юридическое сопровождение сделки. Номер объекта: #1/538067/17283







Move.ru - вся недвижимость России