

🕒 Создано: 01.12.2025 в 14:13

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 19:04

Светлана Губенко, АЯКС Симферополь

79886042743

**Крым, Симферополь, улица Баррикадная,
70А**

8 000 000 ₺

Крым, Симферополь, улица Баррикадная, 70А

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

35.3 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

51.2 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

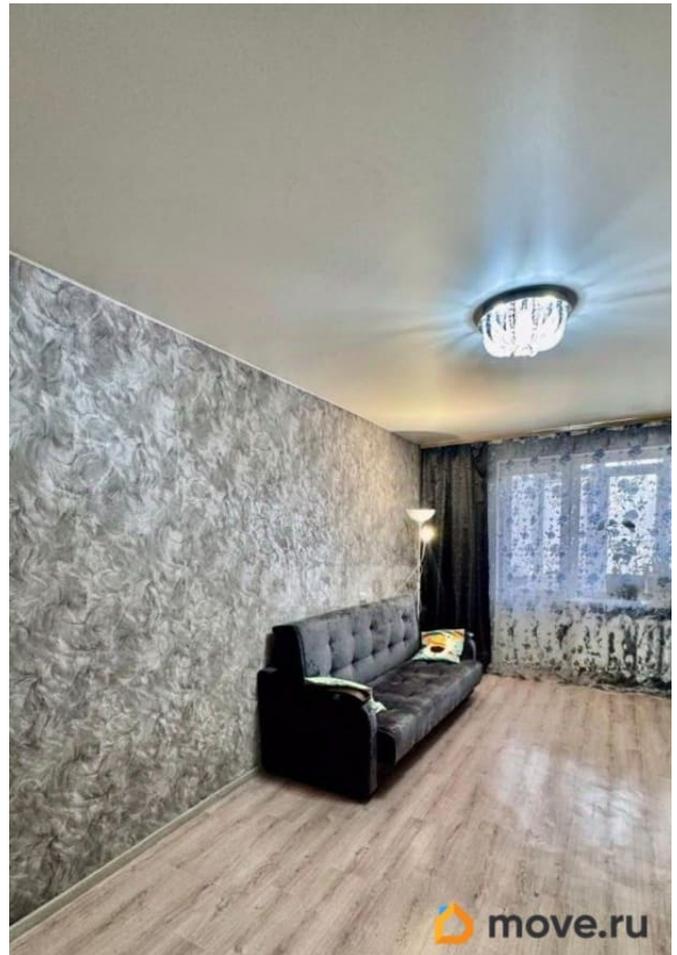
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

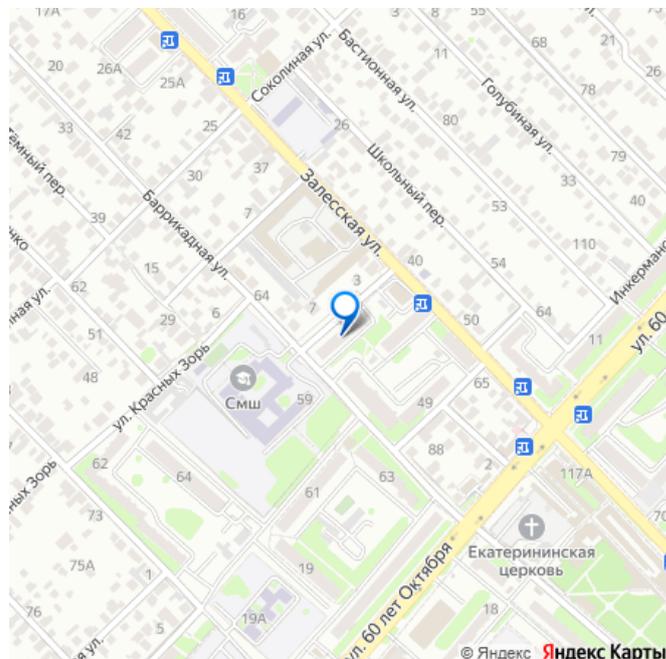
Покупка в ипотеку

да

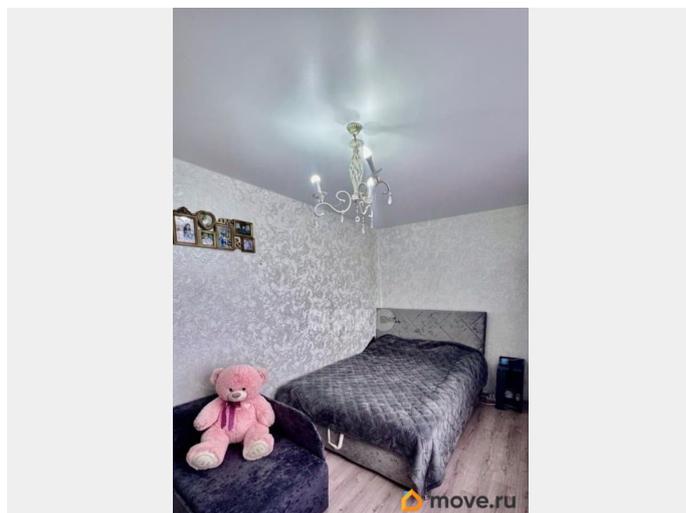
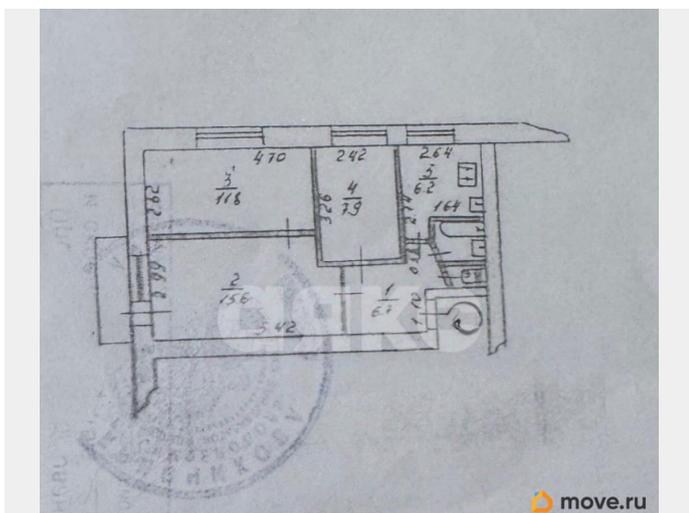
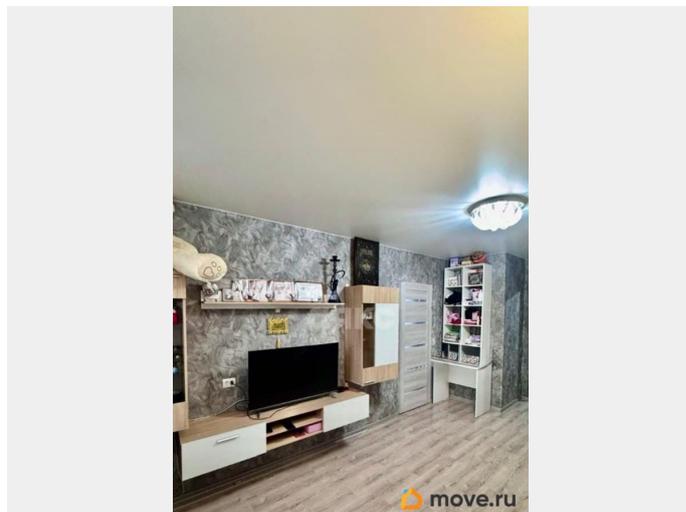
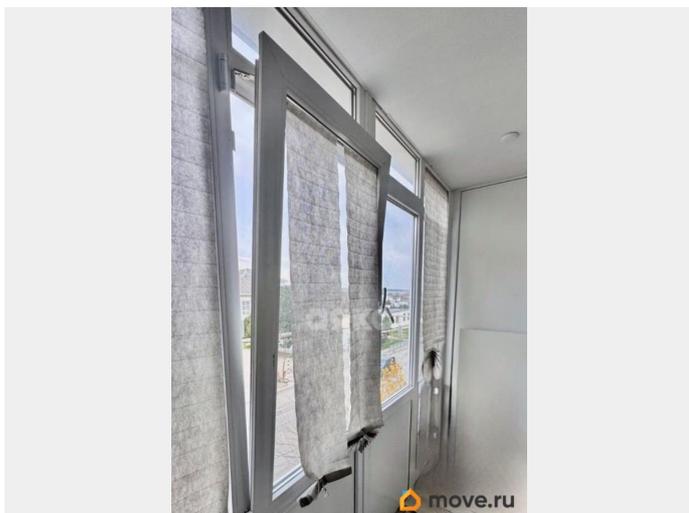
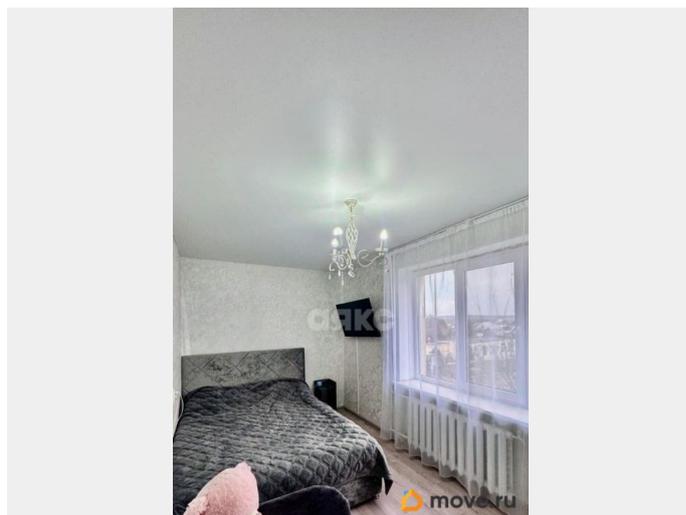
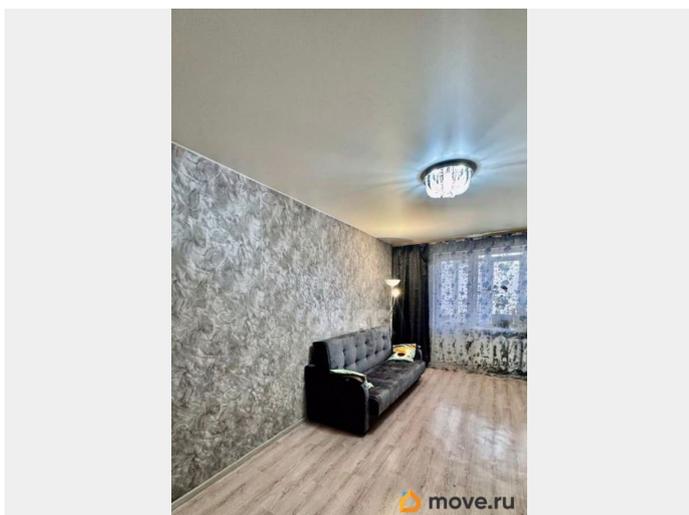
возможна ипотека

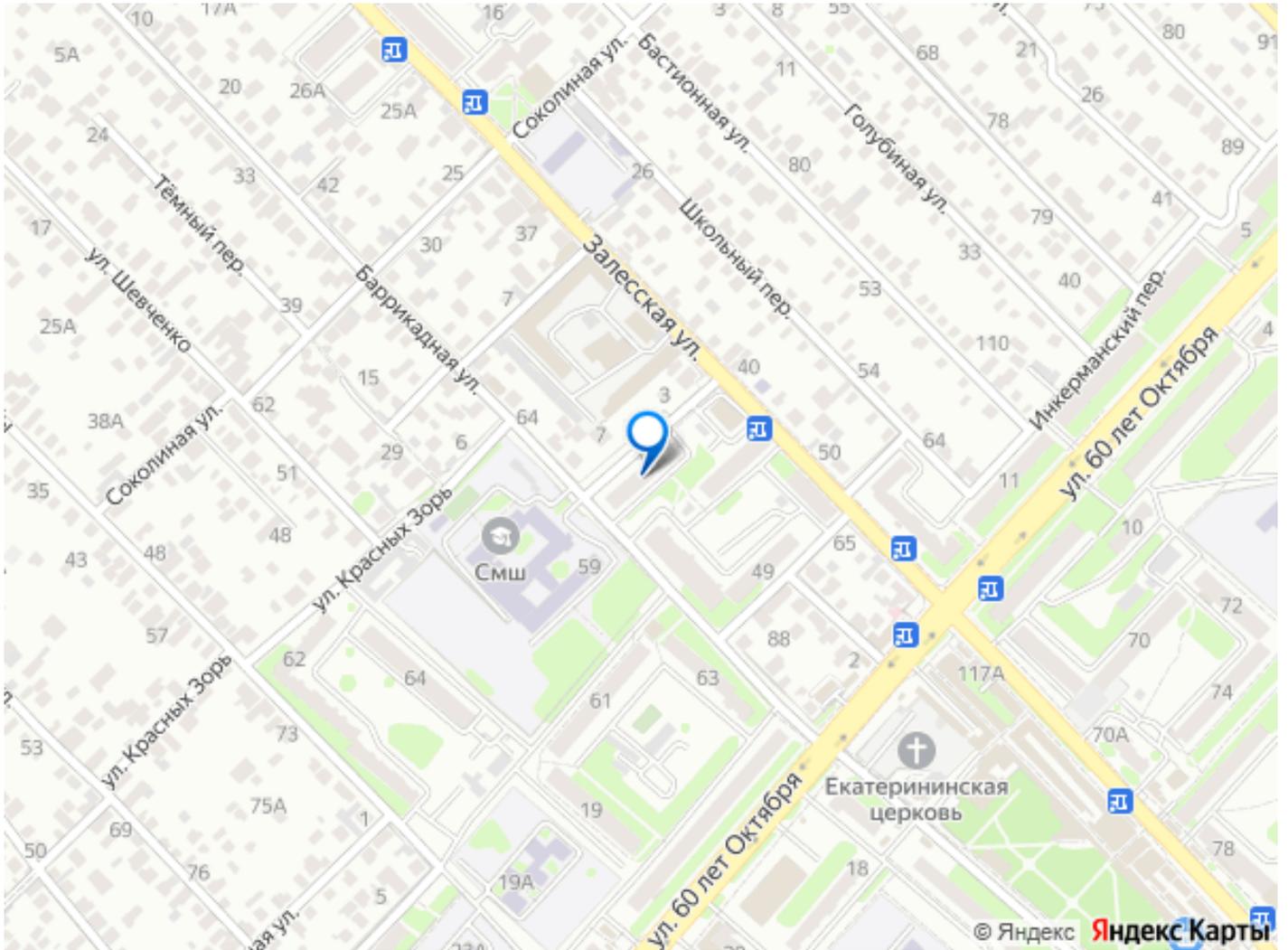
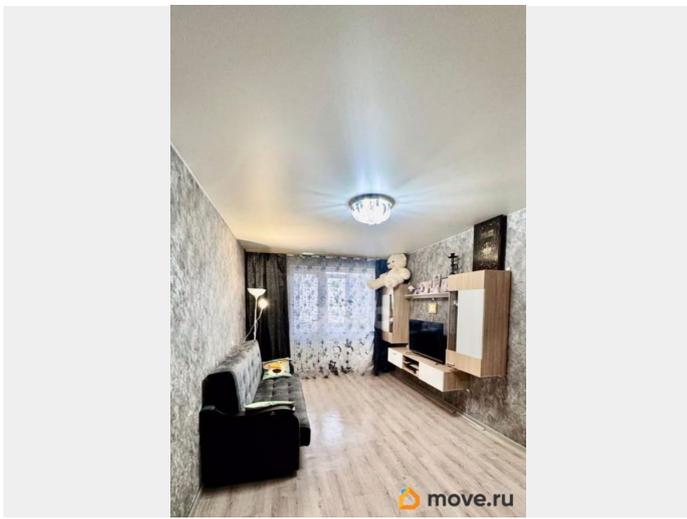
Описание

НЕ ПРОСТО КВАРТИРА, А ГОТОВОЕ СЧАСТЛИВОЕ ПРОСТРАНСТВО ДЛЯ ВАШЕЙ СЕМЬИ! Предлагаем Вашему вниманию трёхкомнатную квартиру площадью 51,2 кв. м , расположена на третьем этаже пятиэтажного блочного дома в одном из самых удобных районов Симферополя — на улице Баррикадной. Район отличается тихой и спокойной атмосферой, при этом обеспечивает быстрый выезд в центр города и другие ключевые локации благодаря удобной транспортной развязке. Планировка включает: две изолированные комнаты и одну проходную общей площадью 35,3 кв. м, кухню 6,2 кв. м, отдельный санузел и застекленный балкон. Квартира полностью готова к заселению: практически завершен косметический ремонт. Заменена вся электропроводка и все тех. коммуникации. Установлены металлопластиковые окна, балкон застеклен. Вся инфраструктура - в шаговой доступности: Залесский рынок, супермаркеты - „Пуд,, „Яблоко,, ,, Магазинчик,, Сквер для отдыха ,детские и спортивные площадки. 7 - горбольница. Международная школа, школа 15, детский сад 15 - все учреждения находятся через дорогу. Остановка общественного транспорта в 100 метрах от дома. Транспортная развязка в любую точку



города. Квартира подходит как для постоянного проживания семьи, так и для инвестиций — востребованность аренды в этом районе стабильно высокая. Балкон увеличивает полезную площадь и может использоваться для хранения или организации дополнительного пространства. Звоните, ответим на любые вопросы, записывайтесь на просмотр! Арт. 127150500





Move.ru - вся недвижимость России