

Дина Филимонова, Илион Ялта

79180220314

🕒 Создано: 17.06.2025 в 14:18

🔄 Обновлено: 28.12.2025 в 20:03

Крым, Ялта, улица Екатерининская, 7

11 100 000 ₺

Крым, Ялта, улица Екатерининская, 7

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

33.7 м²

Площадь кухни

5.7 м²

Общая площадь

47.4 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

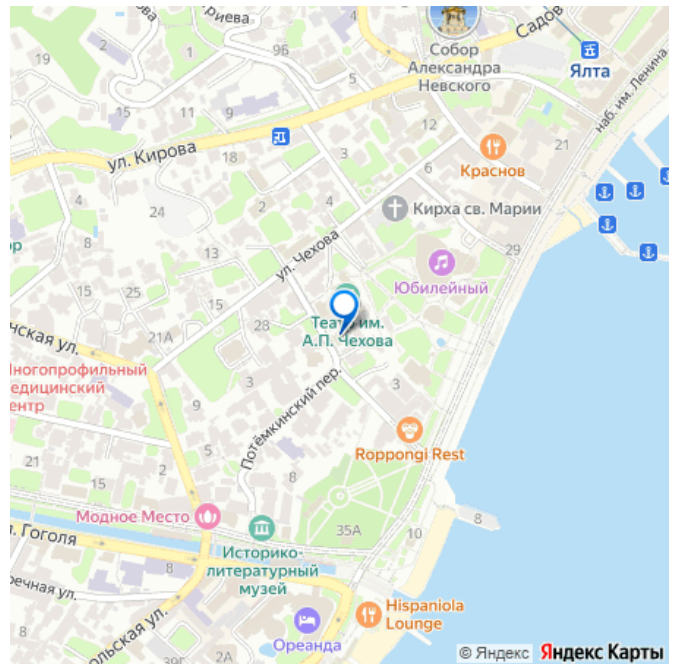
Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

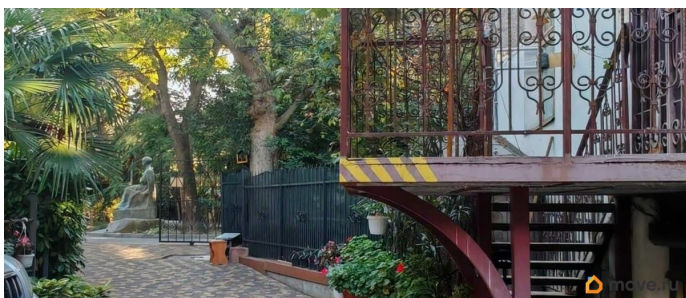
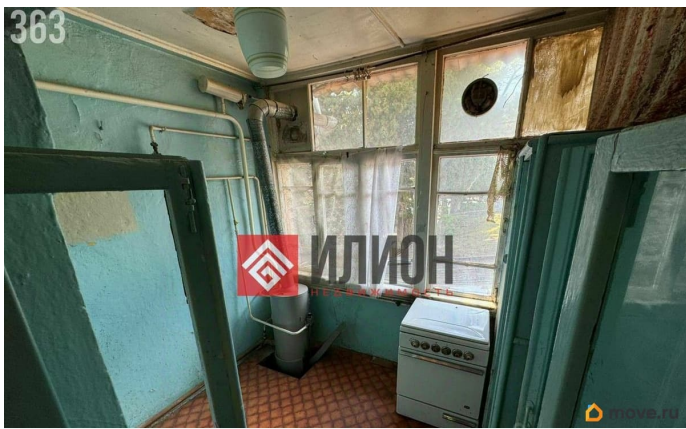
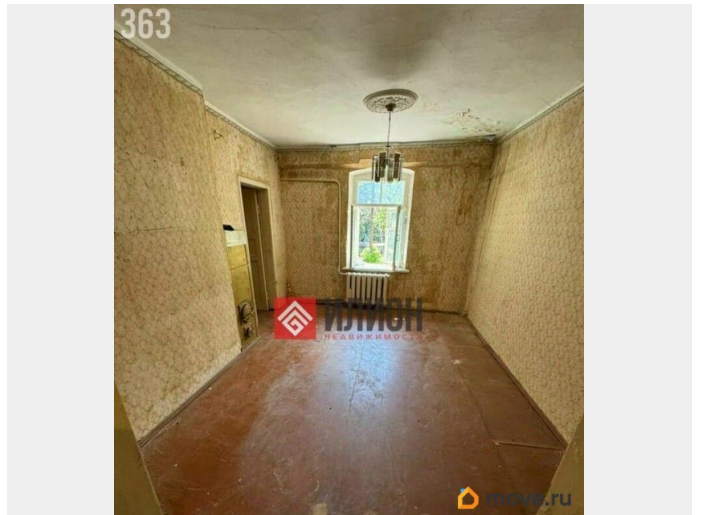
Квартира в новостройке

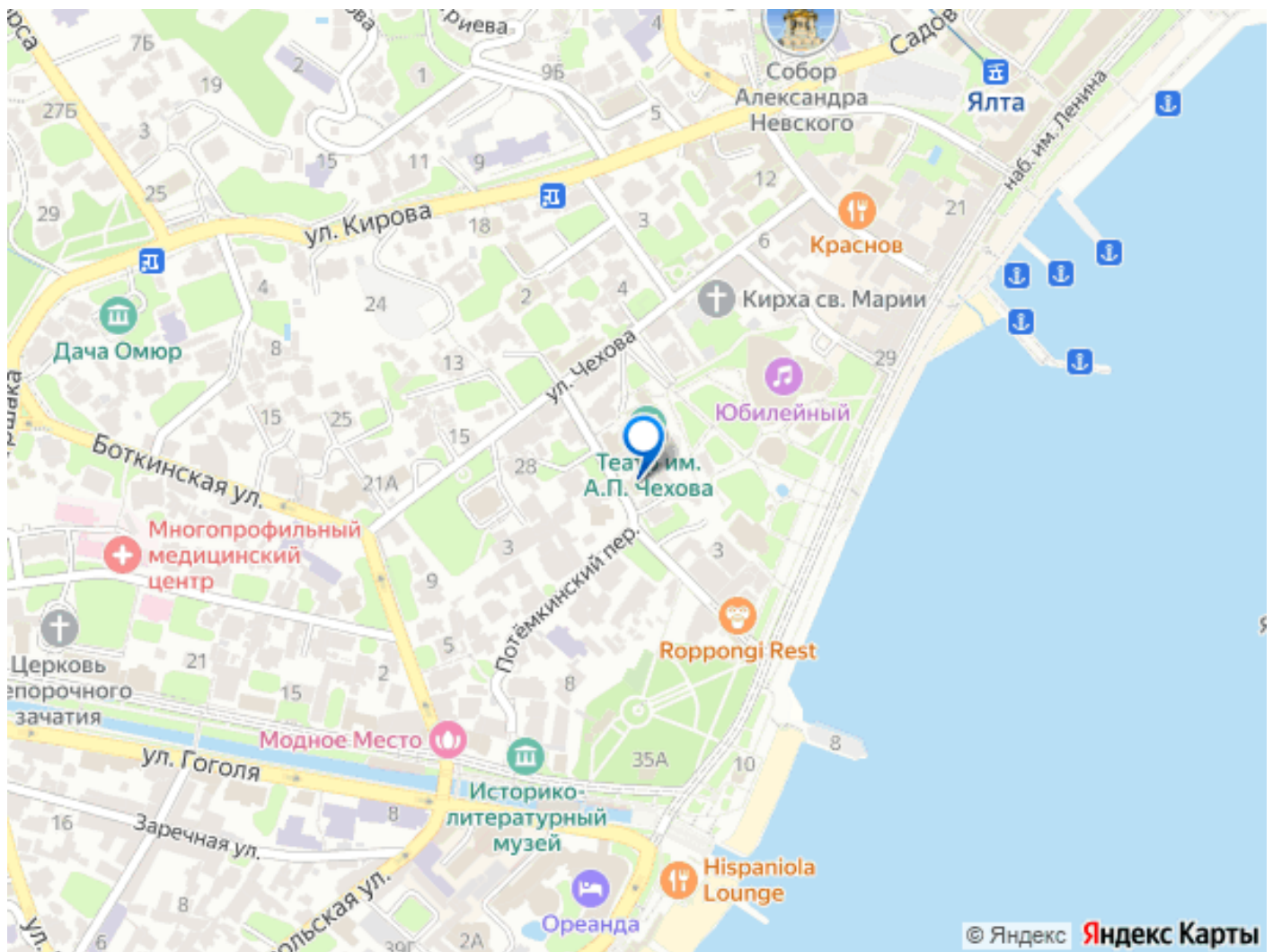


парковка

Описание

Объект 363. Продаётся квартира в 100 метрах от набережной Ялты ! Основные характеристики: - Общая площадь: 47.4 м² - Жилая площадь: 33.7 м² - Этаж: 2 из 2, старый фонд, дом постройки 1946 года - Широкие бутовые стены — сохраняют тепло зимой и прохладу летом Удобства и состояние: - Лоджия для комфортного отдыха - Газовое отопление — ваши отопительные расходы будут минимальными - Раздельный санузел для удобства - Квартира требует капитального ремонта, что позволяет создать идеальное пространство по вашим предпочтениям. Есть сарай (указан в тех. паспорте) Приятные аспекты: - Ухоженный двор, украшенный цветами и выложенный тротуарной плиткой - Инфраструктура: в шаговой доступности магазины, кафе, рестораны, театры - Всего 2 минуты пешком до пляжа и Приморского парка Инвестиционная привлекательность: - Квартиры в этом районе хорошо и выгодно сдаются круглый год, что делает эту покупку отличным вложением! Не упустите возможность! Звоните для получения подробной информации и организации просмотра!





Move.ru - вся недвижимость России