

Создано: 08.04.2024 в 23:10

Обновлено: 21.12.2025 в 11:16

<https://krim.move.ru/objects/6922814366>

Ольга Шмелькова, RiseUpYalta

79184123291

Крым, Ялта, улица Щорса, 30

79 500 000 ₽

Крым, Ялта, улица Щорса, 30

Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

78.5 м²

Площадь кухни

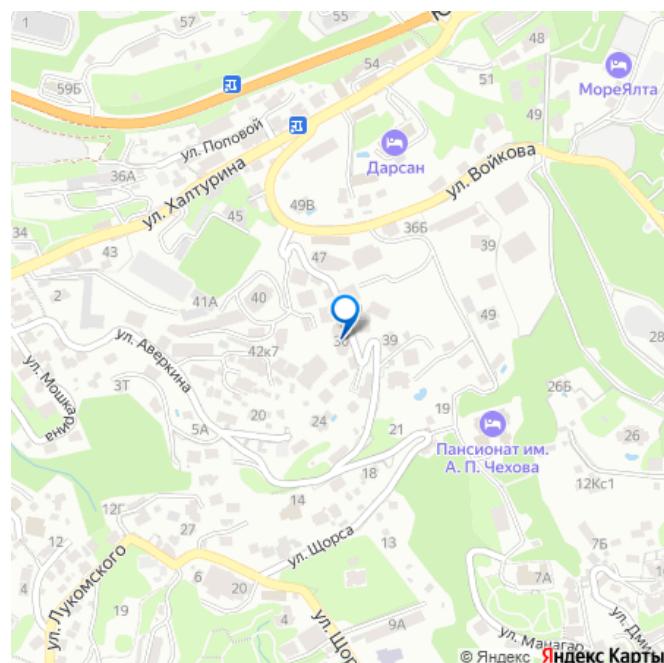
73.6 м²

Общая площадь

220.7 м²

Этаж

3/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 57589575. Предлагаем к продаже роскошную квартиру с подлинной антикварной мебелью и парижским шиком. Продается КВАРТИРА класса «Премиум» общей площадью 220,7 кв.м. и террасой по периметру квартиры площадью 23,7 кв.м, с которой открывается незабываемый вид на море, горы и Ялту. Улица Щорса расположена на западном склоне холма Дарсан. Раньше эти земли принадлежали, большей частью, дворянам и знати России. Улица была в то время названа—Княжеской улицей. На этой улице находится имение графа Кочубея, вилла графини Вадарской, дом Елены Ивановны Рыбицкой- дочери Айвазовского и жены адвоката Рыбицкого Владимира Антоновича—главы города с 1872 по 1880 года и другие исторические имения. Квартира расположена на третьем этаже одного из корпусов элитного ЖК «Южный Берег». Этот комплекс не имеет равных, находясь в мести, с которого открываются потрясающие панорамные виды на город и Ялтинский маяк. Комплекс имеет всю необходимую инфраструктуру. Продуманная логистика позволяет одинаково быстро добраться, как до ЮБШ, так и до центральной части города. В пешей доступности несколько супермаркетов, торгово-развлекательный центр, школа,

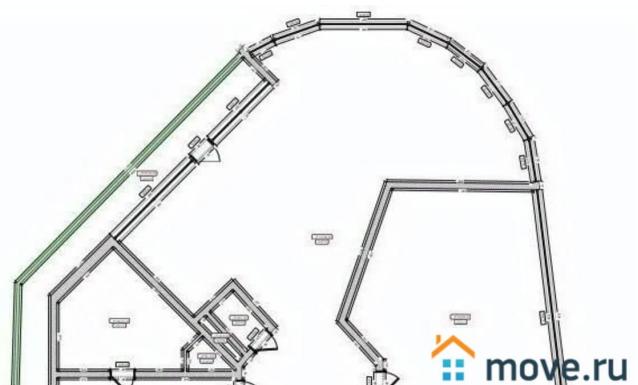
больница, детский сад. Комплекс имеет всю необходимую инфраструктуру: изолированная благоустроенная территория, собственная коммунальная служба, охрана и видеонаблюдение, детская площадка, зоны отдыха, крытый паркинг, фитнес-клуб.

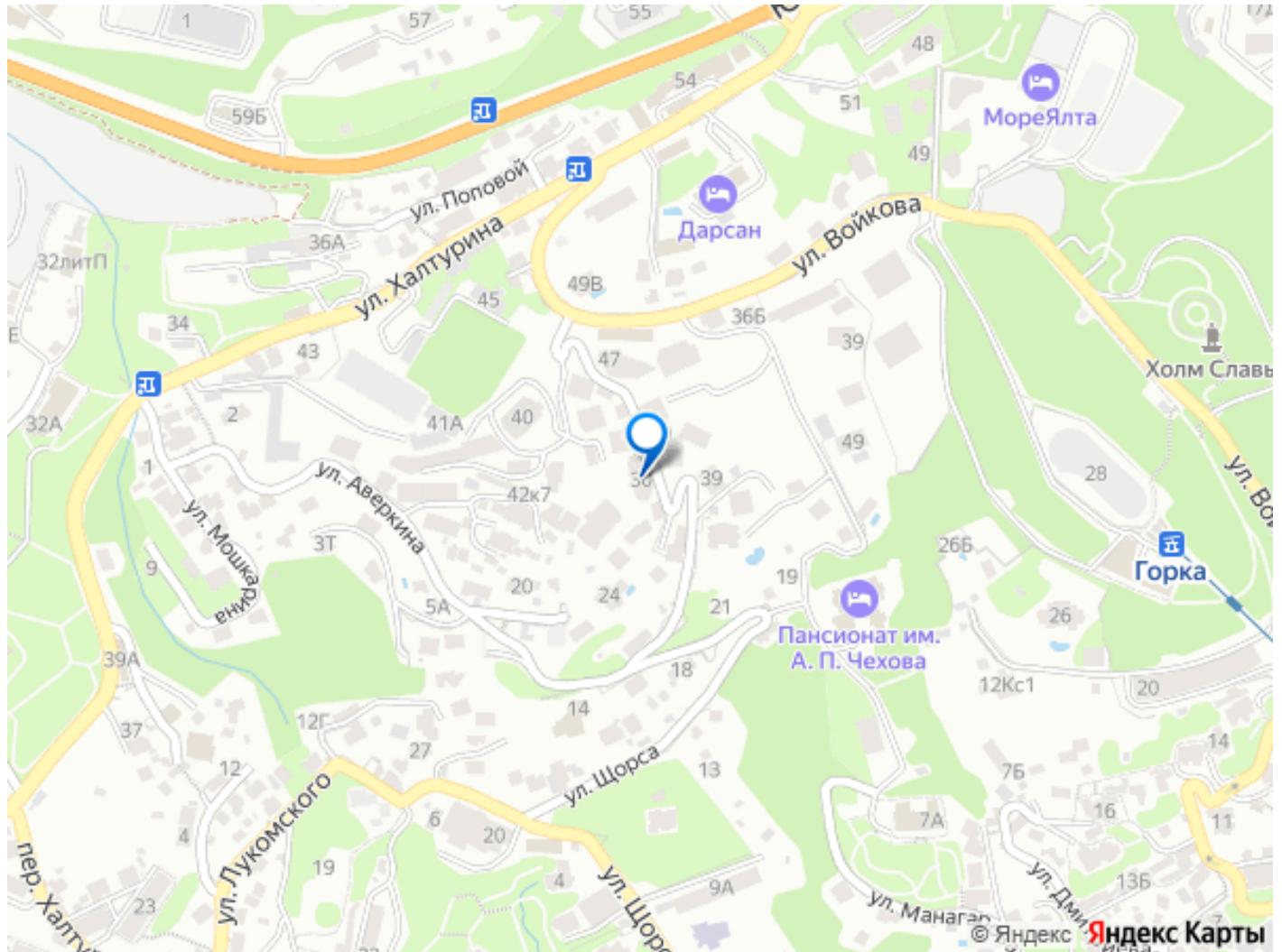
Квартира с собственной «душой» и историей, с модным эклектичным интерьером, который никогда не устареет. Создана атмосфера дома, где покровительствуют искусству. Здесь представлено пять стихий - Земля, Вода, Огонь, Воздух и Эфир (его ещё называют Дух). Богатая коллекция антиквариата виртуозно вписана в общую концепцию престижа, вдохновения и уюта. Всё это создаёт не просто интерьер, а саму ткань неспешной курортной эстетики.

Пространство по-современному функционально и, в тоже время, роскошно: При входе в квартиру вы найдете бронзовую вешалку, созданную в XIX веке во Франции, а также комод в стиле Людовика XIV с мраморной столешницей и бронзовыми ручками, который является настоящим антиквариатом из Бельгии, а на комоде стоят часы из старинной бронзы, произведенные в XIX веке в Италии, придают особый шарм и художественность помещению. В гостиной расположена изящная композиция из сервировочного столика ручной работы, созданного в конце XVIII века, и пары роскошных кресел в стиле барокко XIX века с инкрустацией золотом и серебром. Вся мебель выполнена из массива красного дерева и произведена во Франции. Рядом с ней находится торшер из бронзы, произведенный в Испании в начале XX века. В одной из мастер-спален журнальный столик в флорентийском стиле, произведенный в Европе в 1950 году, прекрасно вписывается в классический интерьер и создает

дополнительную функциональность.

Планировка квартиры включает: просторную кухню-гостиную с камином, две изысканные мастер-спальни с примыкающими гардеробными и ванными комнатами, холл, гостевой санузел, террасу по всему периметру квартиры. Са





Move.ru - вся недвижимость России