

Создано: 03.02.2026 в 13:28

Обновлено: 03.02.2026 в 12:17

<https://krim.move.ru/objects/9288831097>

Собственник

**79183416885**

**Крым, Симферополь, улица Набережная имени 60-летия СССР, 75**

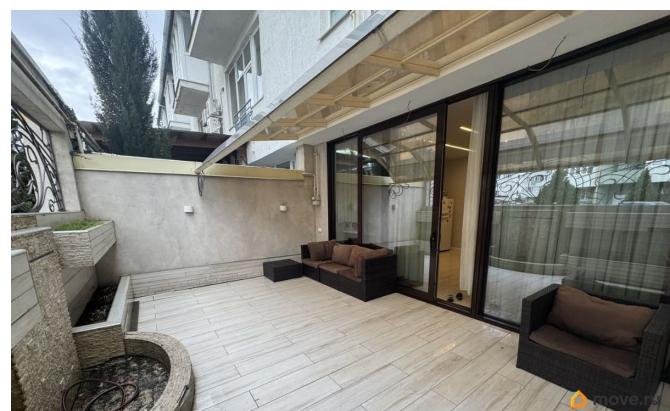
**65 000 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица Набережная имени 60-летия СССР, 75

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

84 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

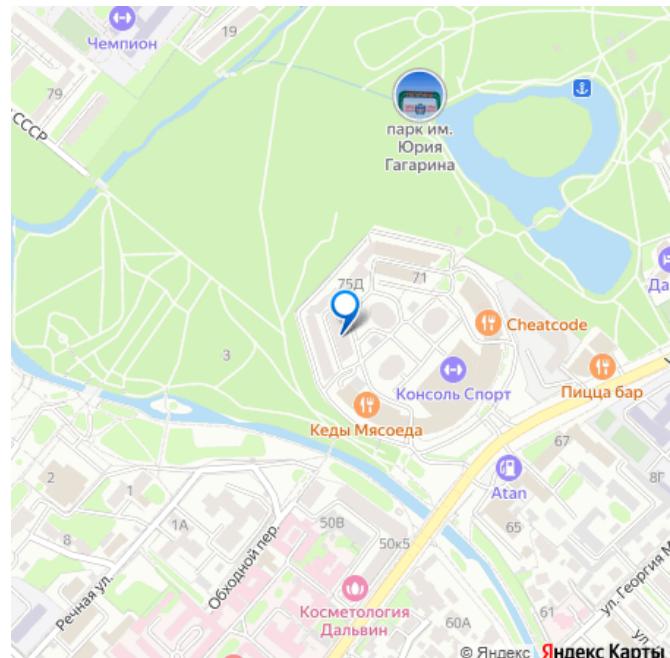
30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

217.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продаётся 3х этажный таунхаус в Гагаринском парке, Симферополь

Расположение: элитный район в центре города, непосредственно на территории Гагаринского парка — крупнейшей зелёной зоны Симферополя. Экологически чистая локация с развитой инфраструктурой

Площадь: просторная планировка, общей площадью 217 м.кв Особенности: Большая кухня-гостиная с панорамным окном с выходом на террасу 3 просторные жилые комнаты 3 санузла Собственный гараж

Подвал Просторная терраса Система тёплых полов по всей площади Закрытая охраняемая территория Есть возможность для расширения (+1 комната) 3 Кондиционера

фирмы DAIKIN Алюминиевая рама (окно) 3,5м в высоту 5,5 м в ширину фирмы ALUTECH

Двери межкомнатные Sofia На 1 этаже (и во дворике) на кухне, в прихожей, испанский керамогранит. 2 и 3 этажи — паркетная

доска Все стены на всех трех этажах

выполнены в отделке декоративная штукатурка. На всех 3х этажах уложен

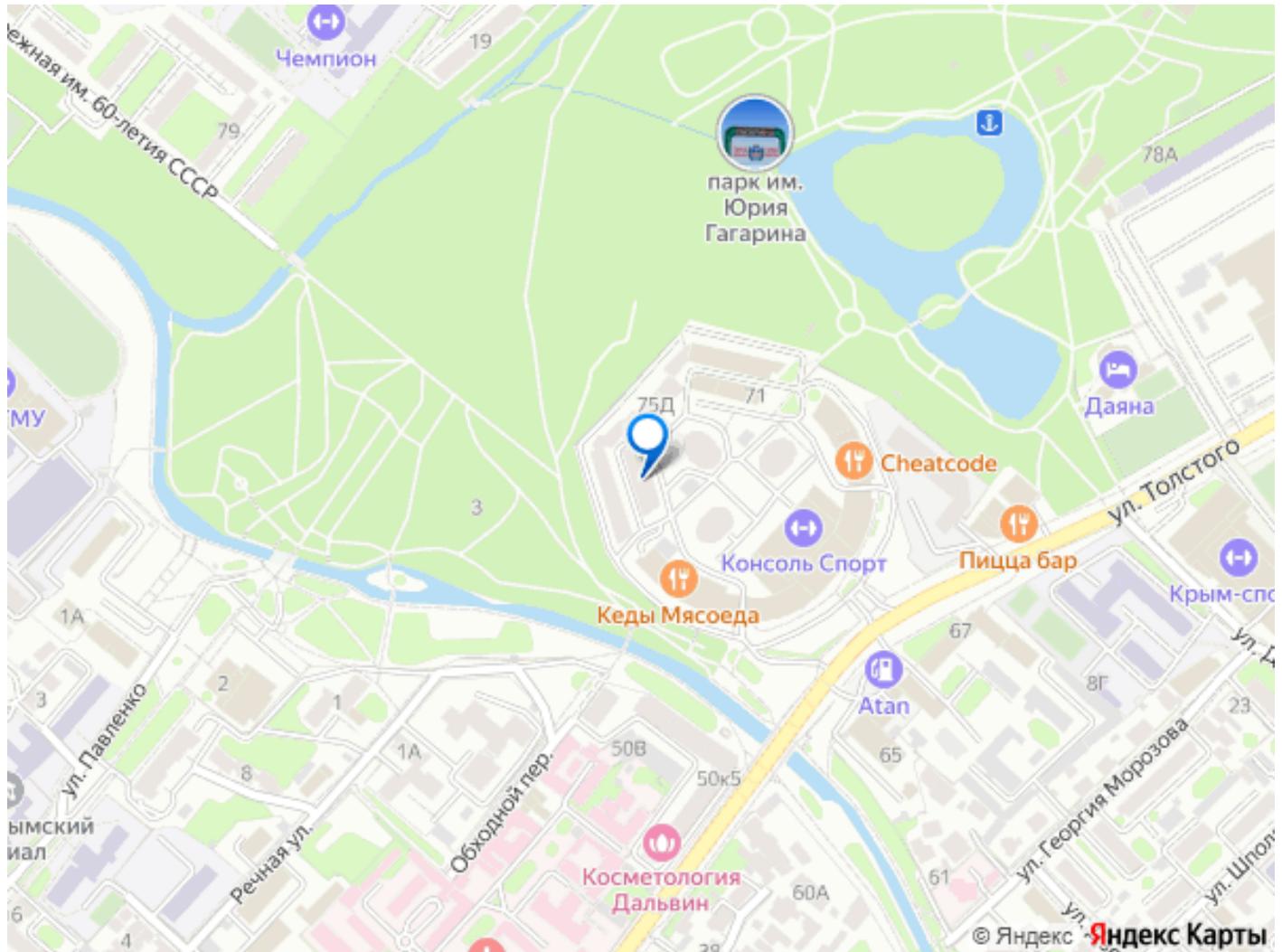
водный теплый пол. Абсолютно вся электрика, сантехника и отопление новое.

Внутрипольные конвекторы установлены во всех комнатах. На втором этаже камин.

Лестница выполнена из массива дуба. Осмотр

возможен по предварительной  
договорённости. Звоните / пишите: Юлия





Move.ru - вся недвижимость России