

Собственник

79183416885

Создано: 03.02.2026 в 13:28

Обновлено: 03.02.2026 в 12:17

Крым, Симферополь, улица Набережная  
имени 60-летия СССР, 75

65 000 000 ₽

Крым, Симферополь, улица Набережная имени 60-летия  
СССР, 75

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

84 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

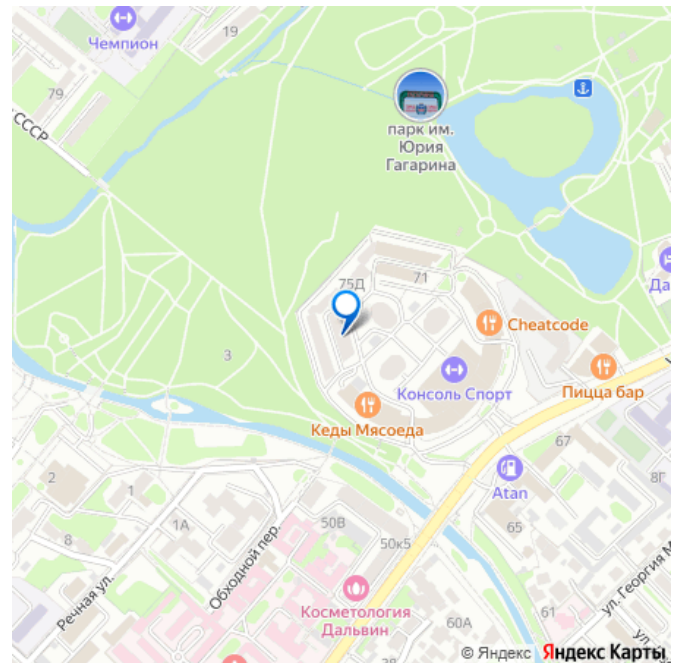
30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

217.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

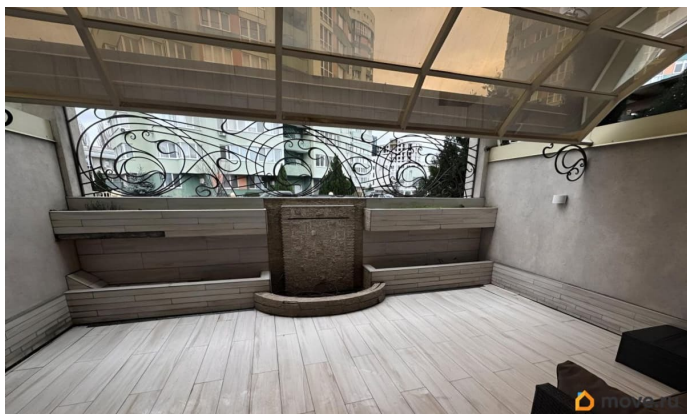
да

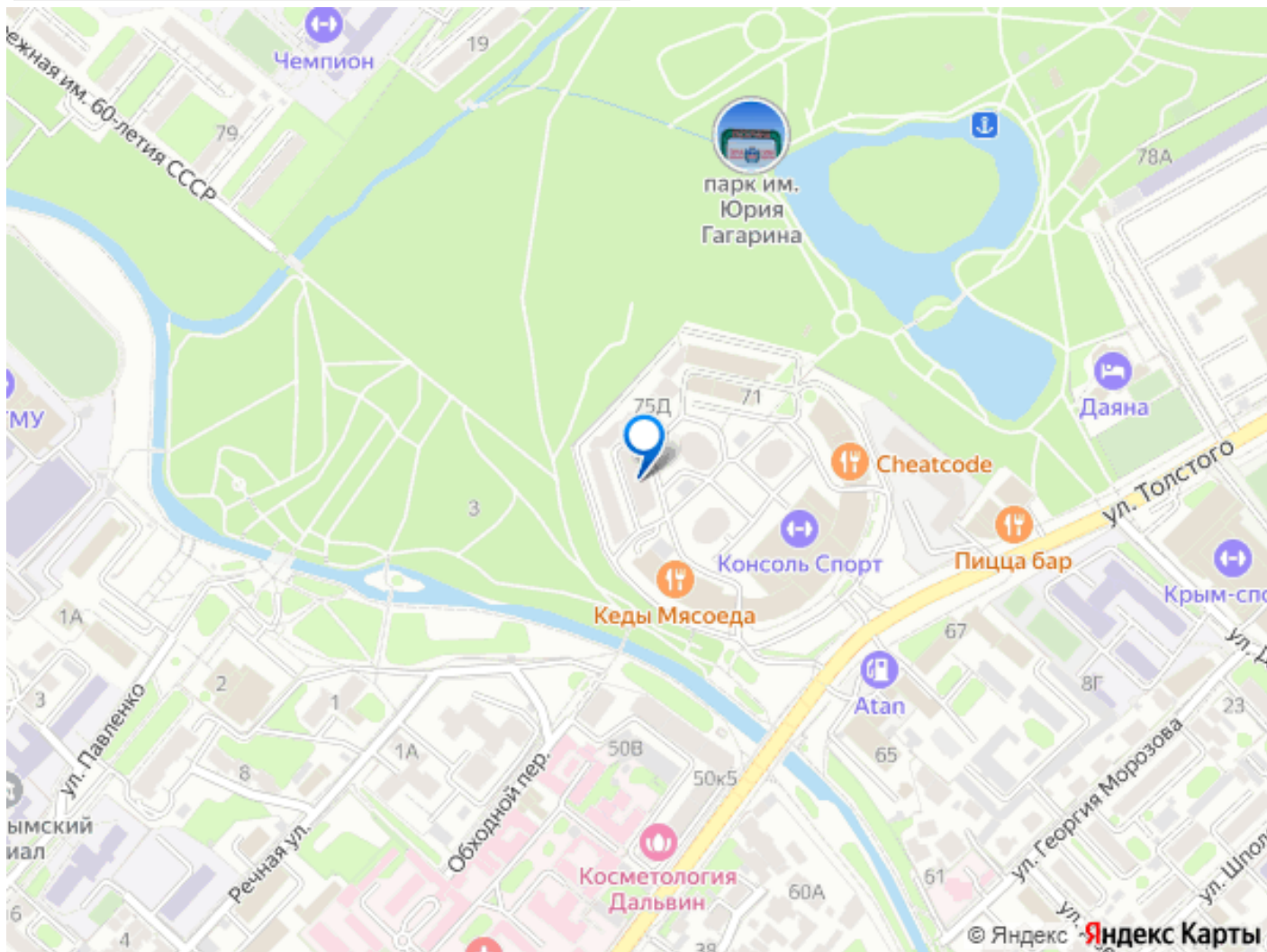
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продаётся 3х этажный таунхаус в Гагаринском парке, Симферополь  
Расположение: элитный район в центре города, непосредственно на территории Гагаринского парка — крупнейшей зелёной зоны Симферополя. Экологически чистая локация с развитой инфраструктурой  
Площадь: просторная планировка, общей площадью 217 м.кв Особенности: Большая кухня-гостиная с панорамным окном с выходом на террасу 3 просторные жилые комнаты 3 санузла Собственный гараж Подвал Просторная терраса Система тёплых полов по всей площади Закрытая охраняемая территория Есть возможность для расширения (+1 комната) 3 Кондиционера фирмы DAIKIN Алюминиевая рама (окно) 3,5м в высоту 5,5 м в ширину фирмы ALUTECH Двери межкомнатные Sofia На 1 этаже (и во дворике) на кухне, в прихожей, испанский керамогранит. 2 и 3 этажи — паркетная доска Все стены на всех трех этажах выполнены в отделке декоративная штукатурка. На всех 3х этажах уложен водный теплый пол. Абсолютно вся электрика, сантехника и отопление новое. Внутрипольные конвекторы установлены во всех комнатах. На втором этаже камин. Лестница выполнена из массива дуба. Осмотр

возможен по предварительной договорённости. Звоните / пишите: Юлия





Move.ru - вся недвижимость России