

Собственник

**79230701765**

Крым, Армянск, улица Иванищева, 17

**15 200 000 ₺**

Крым, Армянск, улица Иванищева, 17

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

86 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

46 м<sup>2</sup>

Общая площадь

181 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

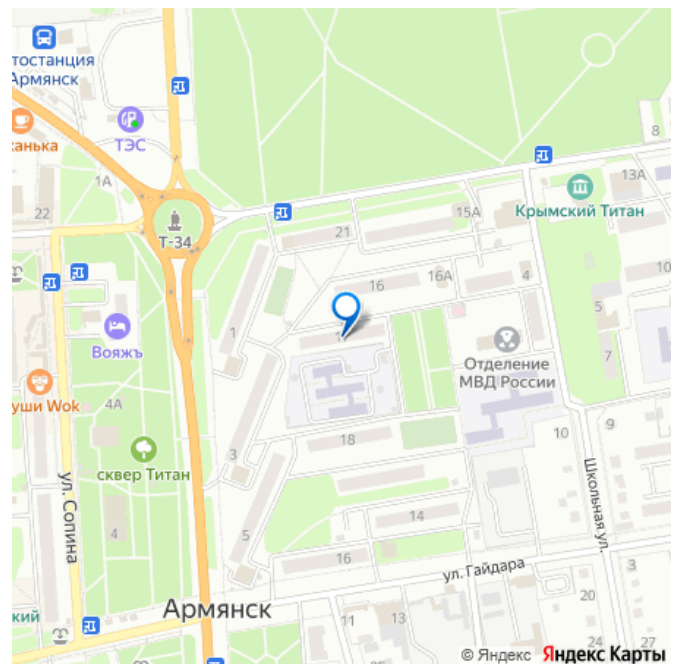
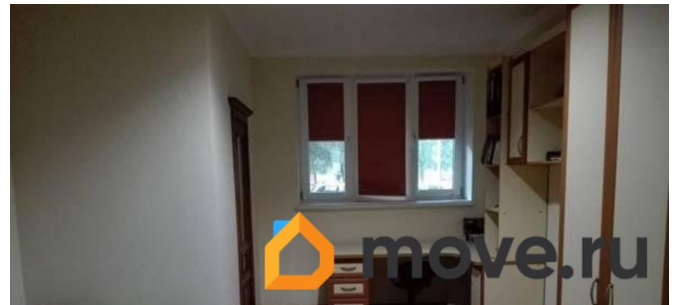
Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

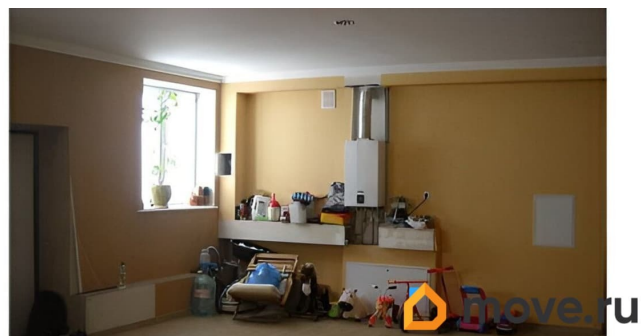
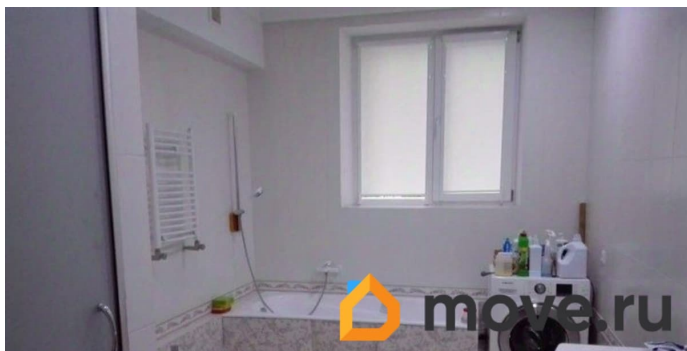
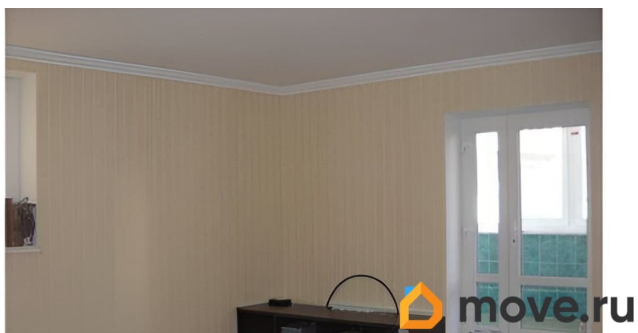
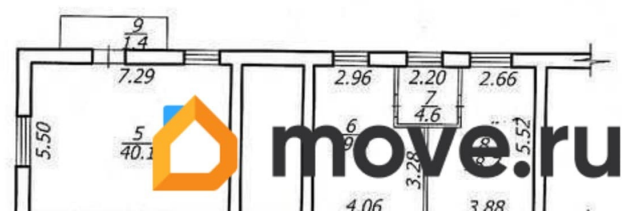
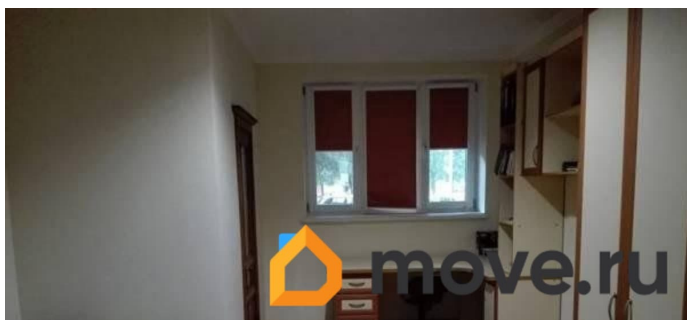
да

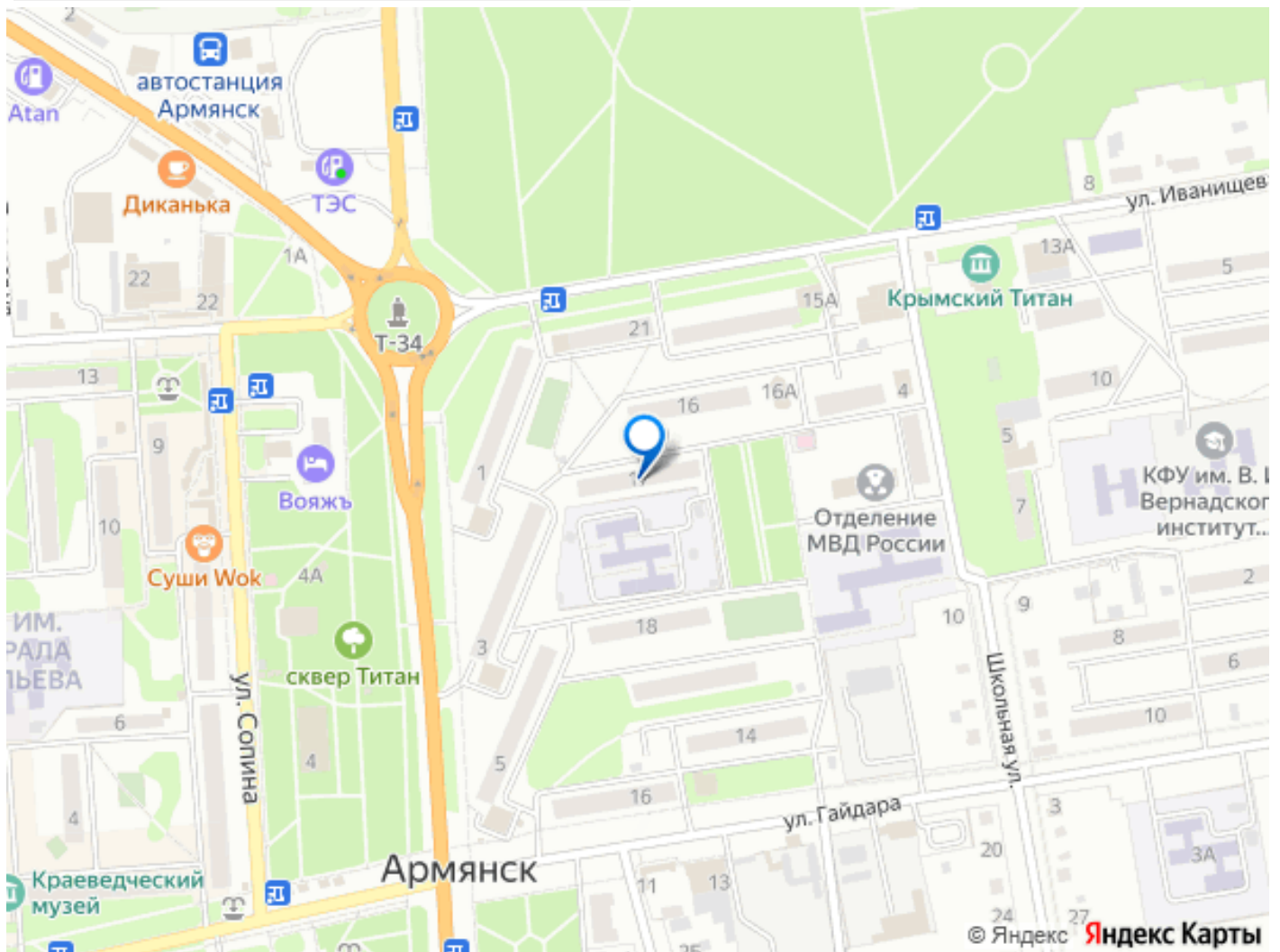
возможна ипотека, парковка

## Описание

Комнаты: 41,1 м<sup>2</sup>, 19,7 м<sup>2</sup>, 18,7 м<sup>2</sup>. Кухня: 39,1 м<sup>2</sup>. Холл 44,3 м<sup>2</sup>. 2 Санузла: 10,9 м<sup>2</sup>, 2, 2 м<sup>2</sup>. Балкон 9 м<sup>2</sup>. Квартира расположена в центре города Армянск на 1-ом этаже 5-ти этажного дома по улице Иванищева. Имеется собственный балкон 1,4 м<sup>2</sup>, отдельный вход с индивидуальным подъездом для автомобилей и парковкой. Высота потолков 3 м. Теплые полы. Шумоизоляция всех сторон. Двойное утепление: пеноблок-пенопласт. Два санузла площадью 10,9 и 2,2 м<sup>2</sup>. Все стены штукатуренные. Потолок гипсокартон. Вентиляция. Кухня и холл плитка, 3 комнаты виниловый американский ламинат. Окна стеклопакеты. Все коммуникации проложены в 2014 году. Телефон, интернет. Частная собственность, документы подготовлены к продаже. Город расположен в 3-ех километрах от побережья Каркинитского залива Черного моря, которое отличается малой глубиной и теплой морской водой, что идеально подходит для отдыха на море маленьким детям, а также для любителей виндсерфинга. Рядом с домом расположены детский сад, школа, рынок, тихий и уютный дворик. Три трехкомнатные квартиры объединены в одну большую... Все разрешения на перепланировку узаконены. Риэлторам разрешения продавать квартиру не давали... прошу не беспокоить... Один

владелец собственник... Никто не прописан.  
Готова к сделке .





Move.ru - вся недвижимость России