

Создано: 03.06.2024 в 17:18

Обновлено: 18.01.2026 в 16:01

<https://krim.move.ru/objects/9287662529>

**Светлана Дюкарь, Центр  
недвижимости РК**

**79184133719**

**Крым, Симферополь, улица  
Балаклавская, 121**

**20 500 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица Балаклавская, 121

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

145 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

23 м<sup>2</sup>

Общая площадь

173 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

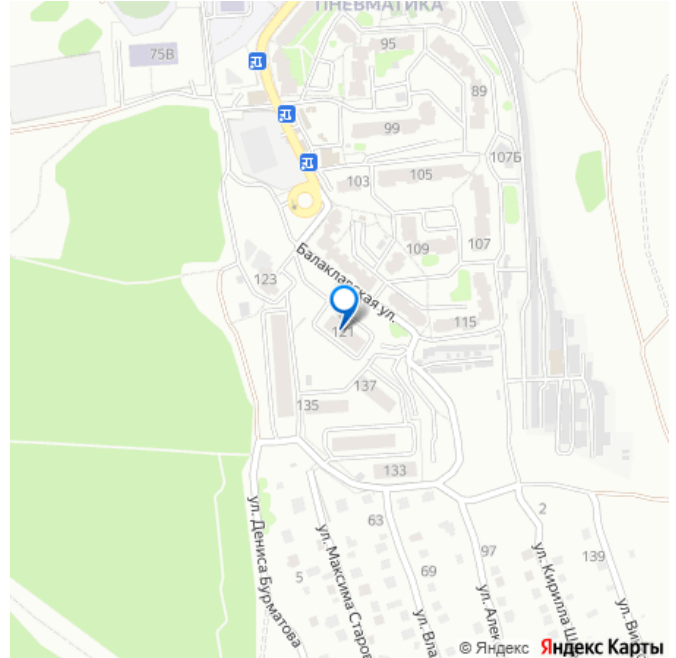
косметический

Покупка в ипотеку

да

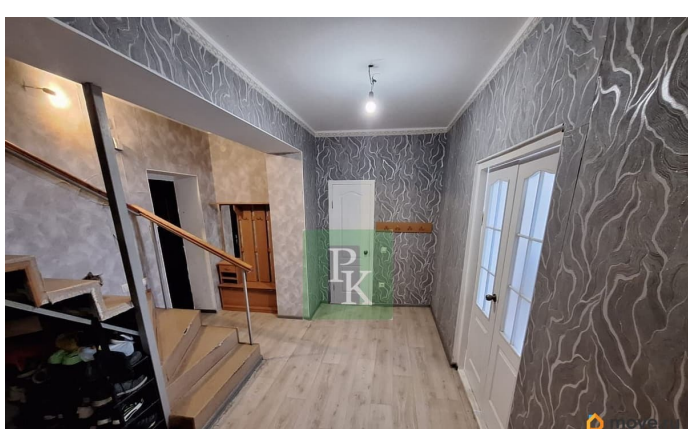
возможна ипотека

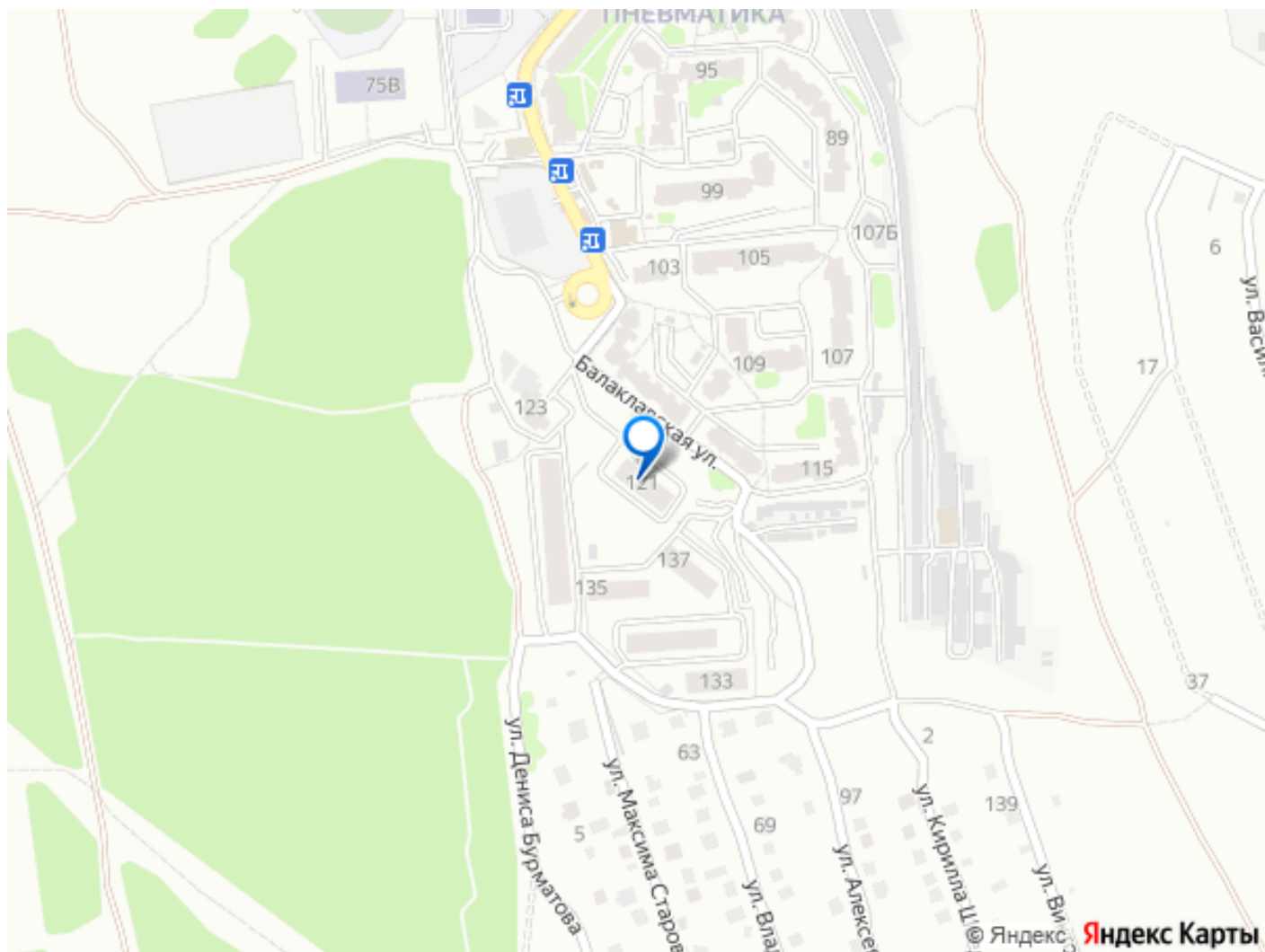
для заметок



## Описание

Продаётся просторная и светлая двухуровневая квартира улучшенной планировки. Квартира расположена на 9/10 этаже современного десятиэтажного дома 2016 г постройки. в центральном районе Симферополя. Отличный вариант под инвестиции и для жизни. Технические характеристики: Количество комнат: 3; Общая площадь: 173 м²; Жилая площадь: 150 м²; Площадь кухни: 23 м²; Санузел: совмещенный. Мебель и техника остаются. В квартире 3 комнаты, 2 санузла, 2 гардеробные, 2 балкона. В квартире произведён косметический ремонт. Автономное отопление - двухконтурный газовый котёл. В квартире установлены две видеокамеры для внешнего и внутреннего видеонаблюдения. Коммуникации: Центральное водоснабжение и двухконтурный газовая колонка. Установлены приборы учёта. Инфраструктура: Квартира расположена в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположен рынок, поликлиники, детские сады, школы, парки отдыха, детская и спортивная площадка, футбольное поле. Территория дома ограждена шлагбаумом, по периметру дома имеются парковочные места. Вид из окна - сосновый лес. По периметру дома и в подъезде установлены видеокамеры. Хорошая транспортная развязка в любую часть города. Документы РФ проверены юристами и готовы к сделке. Профессиональное сопровождение до получения права собственности. Любая форма расчета! Позвоните! Ответим на все Ваши вопросы и организуем показ!





Move.ru - вся недвижимость России