

Создано: 10.09.2024 в 13:56

Обновлено: 14.12.2025 в 17:13

<https://krim.move.ru/objects/9278202638>**Lion, Lion****79885210391****Крым, Алушта, улица Парковая, 5****64 500 000 ₽**

Крым, Алушта, улица Парковая, 5

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

3 м

Жилая площадь

90 м²

Площадь кухни

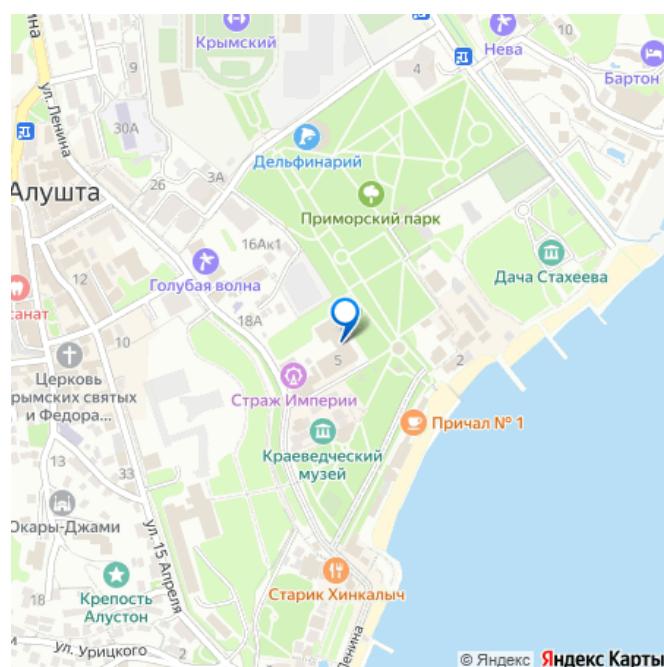
47 м²

Общая площадь

170 м²

Этаж

2/7

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Описание Превосходная квартира-апартаменты в элитном комплексе клубного дома Дача Доктора Штейнгольца, по расположению в доме на втором этаже и за счет двух высоких цокольных этажей одновременно на третьем. Данные апартаменты состоят: из двух просторных спальных комнат, большой кухни - гостиной и столовой одновременно, двух совмещенных санузлов, огромной комнатой - гардеробная с частью хозяйственной комнаты. Два балкона и терраса. Это современные, очень просторные по площади в 168 метров квадратных роскошного жилья, апартаменты с дизайнерским и авторским ремонтом, выполненные из самых дорогостоящих и высококачественных материалов. Буквально все продумано... Входная группа включает в себя коридор, сразу очень большой гардероб и гостевой туалет, со стирально-сушильной машиной MIELE. Основной санузел включает в себя огромную ванну фирмы Jacuzzi с гидромассажем, самоочисткой и подсветкой, обшитой деревом. Огромная душевая кабина и сантехника, включая беде, представлена итальянским брендом Gessi. Пано в ванне на стене выполнено из оникса, которое имеет глубину и яркость цвета, благодаря, подсветке камня по периметру! Вся керамическая плитка, которая

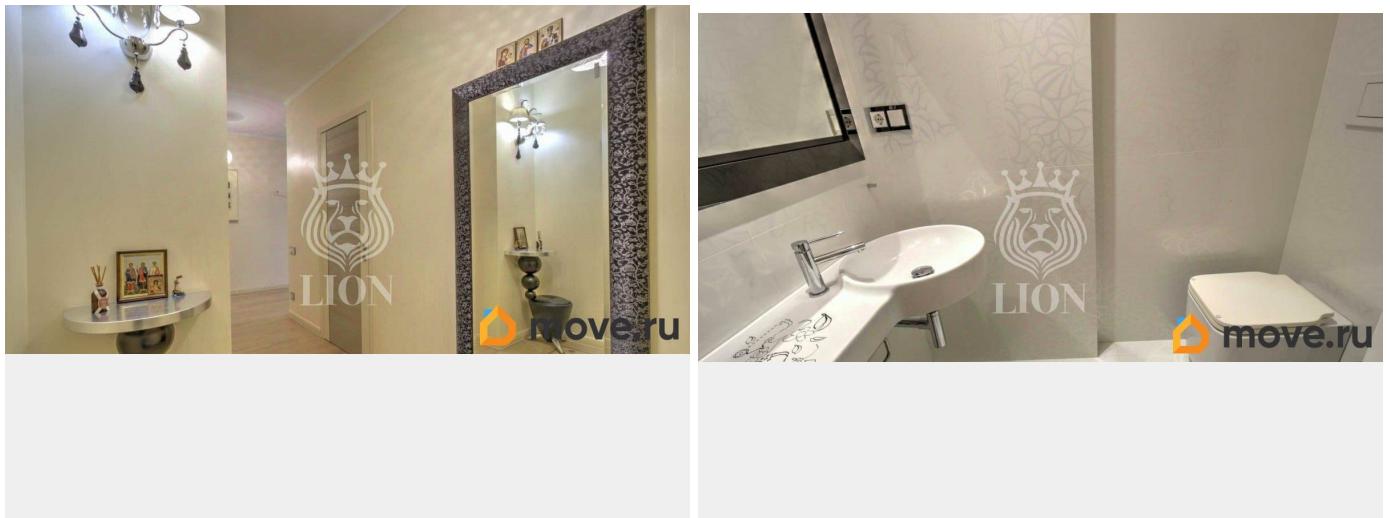
использована в санузлах и в области кухонного пространства была выполнена по индивидуальным эскизам ведущим брендом Италии - компанией ARIOSTEA. В апартаментах выполнен дизайнерский ремонт из качественных материалов, кухня оборудована всей необходимой бытовой техникой, в санузлах установлена немецкая сантехника. На полу уложен паркет, в санузлах натуральный мрамор. Апартаменты полностью меблированы и оборудованы всем необходимым для заселения. Спальня для взрослых выполнена в пастельно-кремовых тонах, обустроена дизайнерской мебелью Gast Fortress. Очень большая и удобная кровать DeLucci с двухрядным каркасом и контейнером. Детская спальня очень уникальна, она выполнена под заказ в классических канонах из натуральных материалов итальянской фабрикой Halley.

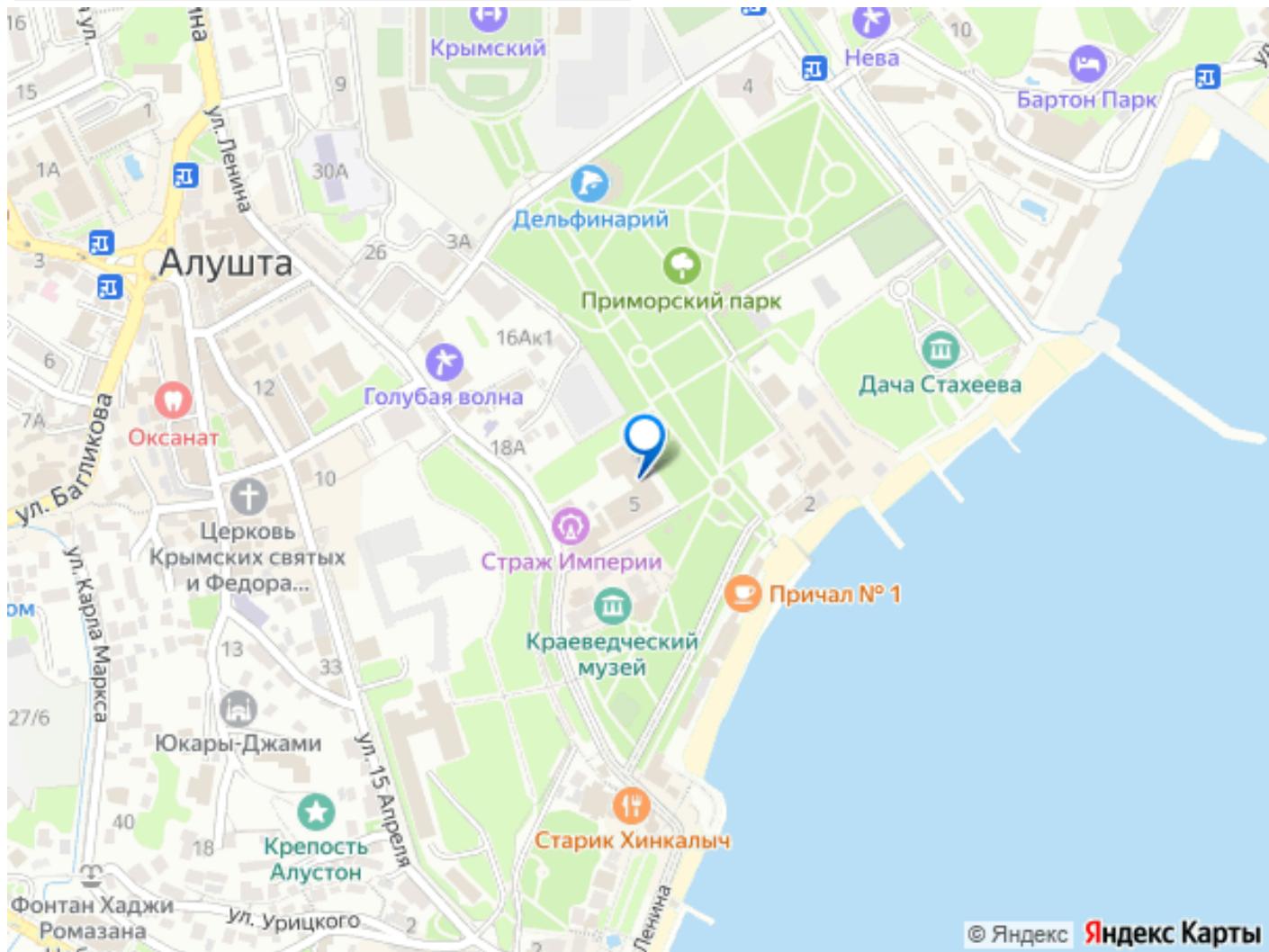
Это - настоящий оазис роскоши! Апартаменты находятся в самом красивом и одном из первых клубных домов Крыма, в Алуште, в парковой и рекреационной зоне, вблизи от моря в пяти минутах ходьбы. Дом оснащен своей собственной инфраструктурой, есть два круглогодичных бассейна для детей и взрослых, есть спа-зона, свой парковый двор, фонтан и пруд с декоративными рыбками!

Для детей есть обустроенная детская площадка. О доме и прилегающей территории: Клубный дом Дача Доктора Штейнгольца один из лучших комплексов в Крыму, расположен в тихой и респектабельной части Алушты в Приморском парке в 107 метрах от кромки черного моря. Территория комплекса находится под круглосуточной охраной.

Внутри расположен закрытый придомовой парк площадью 0,8 га с реликтовыми растениями, оборудованный детской

площадкой Lappset (Финляндии), батутом, беседками и лавочками, множеством малых архитектурных форм, а также создан собственный мини пруд. Все это создает атмосферу сказочности и праздника в парке. Жилой комплекс и придомовая территория: Два бассейна круглогодичного посещения





Move.ru - вся недвижимость России