

Создано: 19.05.2025 в 22:25

Обновлено: 14.12.2025 в 12:00

<https://krim.move.ru/objects/9279771005>

Алёна Петровна Авксентьева
(Дмитриева), Этажи Симферополь
79189918262

Крым, Алушта, улица Парковая

65 000 000 ₽

Крым, Алушта, улица Парковая

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

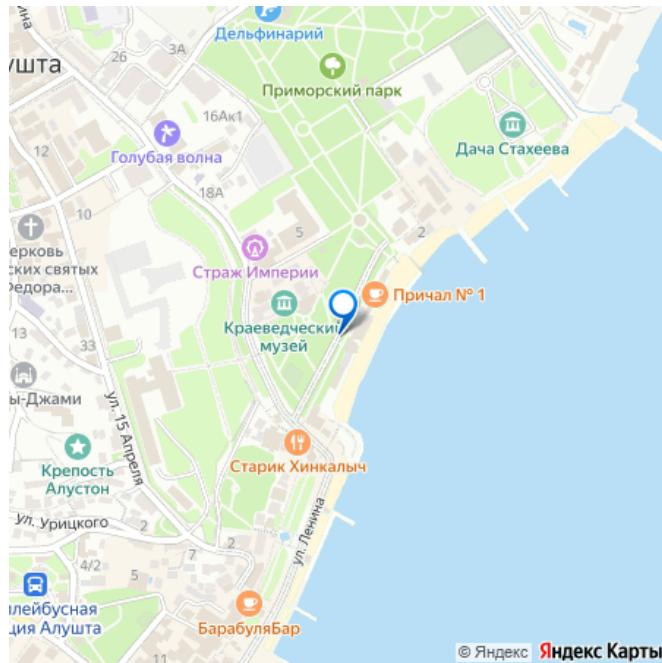
74.1 м²

Общая площадь

169.7 м²

Этаж

2/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

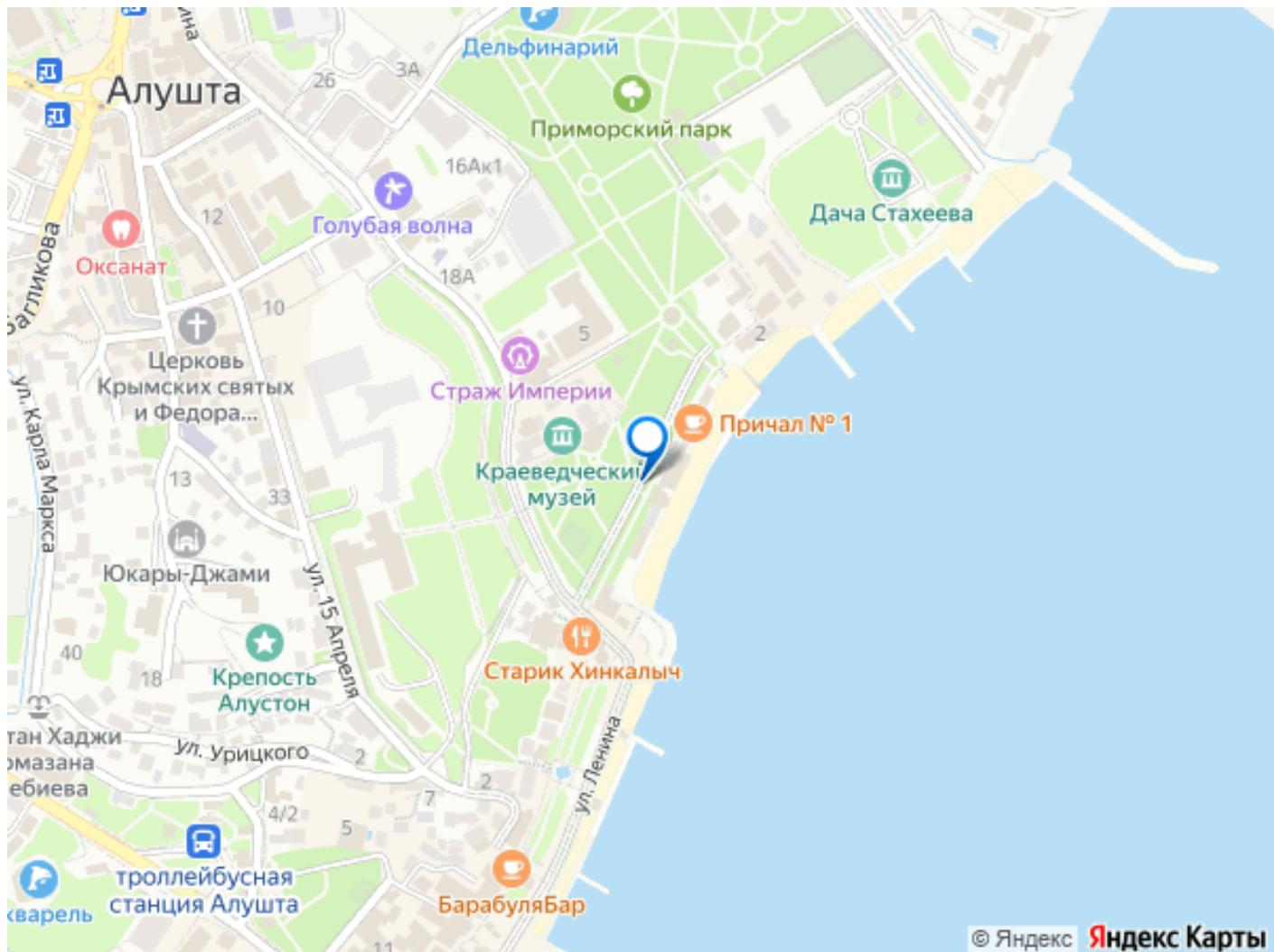
Лучшее предложение для инвестиций и круглогодичного проживания! В продаже элитные апартаменты в клубном доме «Дача доктора Штейнгольца» в Алуште! В апартаментах площадью 169,7 кв.м. выполнен дизайн ремонт с применением дорогостоящих материалов импортного производства. Квартира оснащена противопожарной системой, датчиками затопления, есть вывода под индивидуальную охрану. Интегрированная система кондиционирования и рекуперации воздуха с отдельным пультом управления в каждой комнате. В гостиной огромный угловой диван ведущего итальянского бренда ALTERNOTTI. Есть домашний кинотеатр, с колонками и ретранслятором звука, который обустроен в ванне фирмы Lowe. Кухня представлена ведущим итальянским брендом Turri, модель Genesis, инкрустирована натуральной кожей крокодила. Имеется два больших холодильника LIEBHERR, один из которых, с ледогенератором. Так же имеется: пароварка с духовкой Miele, встроенная кофемашина Miele, варочная поверхность комби электро-индукция Miele, микроволновая печь Electrolux. В зоне столовой красивый обеденный стол и шесть стульев, подвесная открытая витрина итальянского бренда MWI. Взрослая спальня выполнена в пастельно-кремовых тонах, обустроена дизайнерской мебелью Gasti Porrtess. Очень большая и

удобная кровать DeRucci с двухрядным каркасом и контейнером. Детская спальня выполнена в нежно-розовых тонах и украшена мебелью из натуральных материалов, производства итальянской фабрики Halley. В каждой спальне есть настенные телевизоры фирмы LOEWE Individual. Основной санузел включает в себя огромную ванну фирмы Jacuzzi с гидромассажем, самоочисткой и подсветкой. Огромная душевая кабина и вся сантехника представлена итальянским брендом Gessi.

Вся керамическая плитка, которая использована в санузлах и в области кухонного пространства была выполнена по индивидуальным эскизам ведущим брендом Италии-кампанией ARIOSTEA Входная группа включает в себя коридор, сразу очень большой гардероб и гостевой туалет, со стирально-сушильной машинкой MIELE. Дом находится в парковой зоне, в пяти минутах неспешной ходьбы от моря и набережной Алушты. Своя собственная инфраструктура включает в себя два круглогодичных бассейна (детский и взрослый), SPA-зону, свой парковый двор, фонтан и пруд с рыбами! Для детей есть обустроенная детская площадка. Есть круглосуточная охрана, ресепшен. Въезд на территорию дома только для жильцов. За дополнительной информацией и фото обращайтесь по телефону, указанному в объявлении. Номер объекта: 2711595 МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 1245796078 Номер в базе: 2711595





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России