

Создано: 12.11.2025 в 14:09

Обновлено: 28.01.2026 в 21:48

Крым, Ялта, улица Свердлова, 48Ак6

24 000 000 ₽

Крым, Ялта, улица Свердлова, 48Ак6

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.05 м

Жилая площадь

80 м²

Площадь кухни

27.4 м²

Общая площадь

152.6 м²

Этаж

10/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

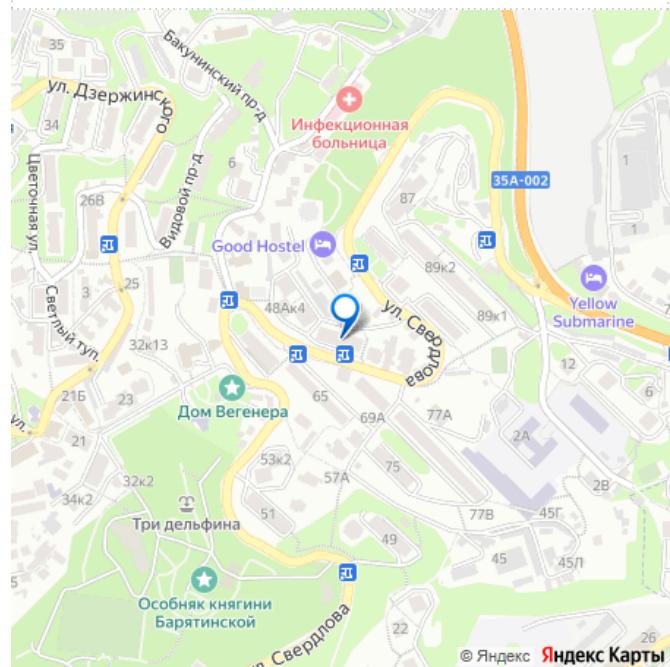
Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

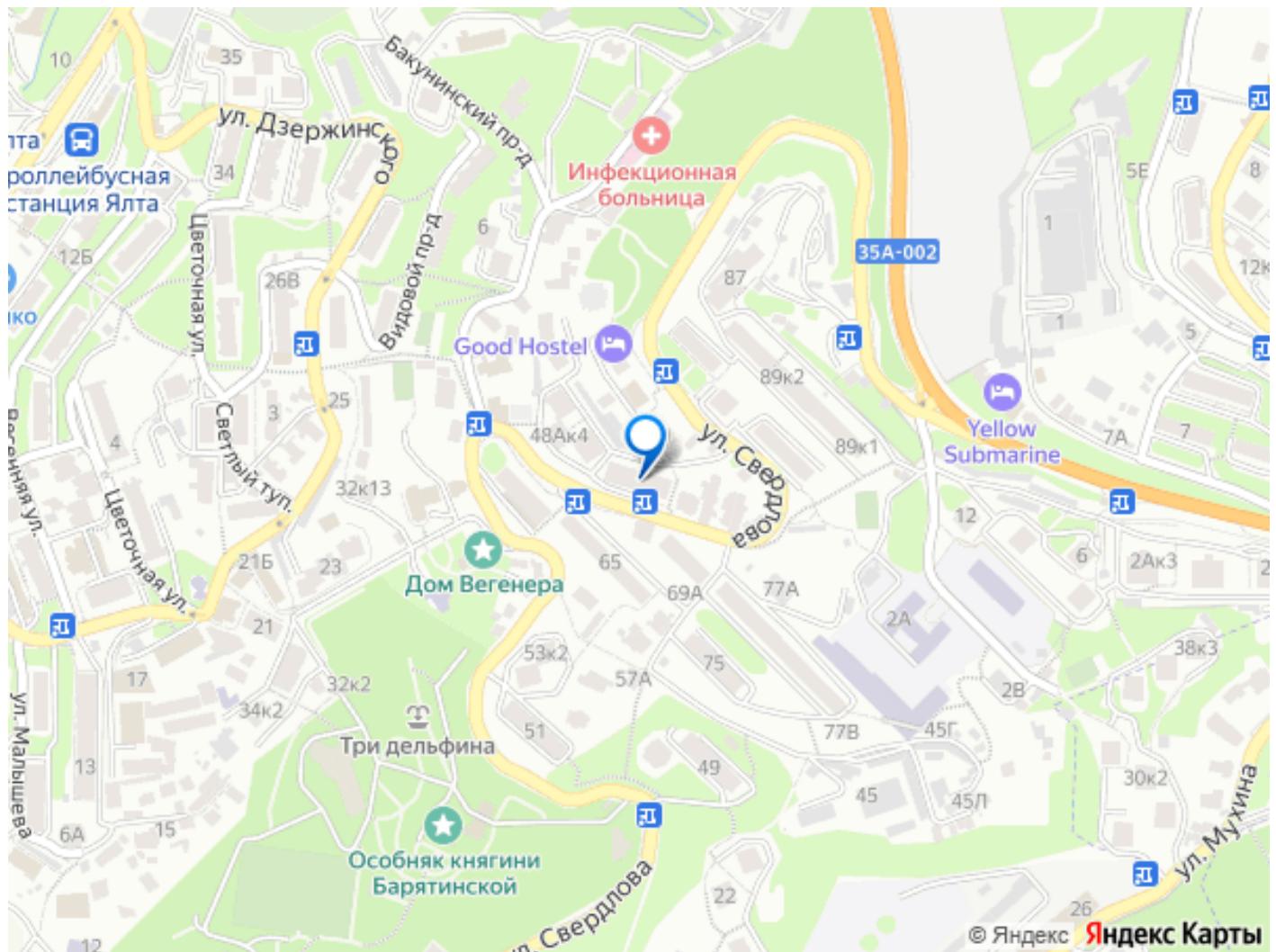
да

парковка



Описание

В продаже просторная квартира 152 м² с видом на горы и море, расположенная на 10-м этаже двенадцатиэтажного жилого комплекса комфорт-класса Эгоист в благоустроенном спальном микрорайоне Ялты. Расстояние до центра Ялты или набережной - 2 км или 20 минут пешком. В пешей доступности - 10 минут - Массандровский парк. Планировка свободная: Жилые комнаты - 107 м². Ванная комната - 7 м². Санузел - 3,7 м². Терраса - 34 м². Высота потолков - 3,05 м. Ввиду того, что квартира продается без отделки и со свободной планировкой, у вас есть возможность реализовать дизайн-проект своей мечты с учетом восхитительных видовых характеристик. Расходы на УК 9,45 ?/м²/мес. Дом газифицирован, в квартирах предусмотрена установка 2-х контурного котла. Инфраструктура ЖК Эгоист: - круглосуточная охрана, -система видеонаблюдения, -охраняемый двухуровневый паркинг, -гостевая парковка, - два лифта Otis - пассажирский и грузовой, - консьерж, -благоустроенная придомовая территория. В шаговой доступности: -детский сад, -школа, -продуктовые магазины, - остановка общественного транспорта - теннисный корт, -Массандровский и Мордвиновский парки, благодаря чему этот район носит название «Лёгкие Ялты». Удобная транспортная развязка: легко спуститься на набережную, попасть в центр города, либо сразу выехать на Южнобережное шоссе. Добавьте объявление в избранное, чтобы не потерять и следить за обновлением цены. Звоните! Мы всегда на связи.



Move.ru - вся недвижимость России