

**Никита Ульянов, КрымДом**

**79184521446**

🕒 Создано: 10.09.2025 в 16:38

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 20:05

**Крым, Алушта, улица Парковая, 7**

**60 500 000 ₺**

Крым, Алушта, улица Парковая, 7

для заметок

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

80 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

40 м<sup>2</sup>

Общая площадь

151 м<sup>2</sup>

Этаж

9/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

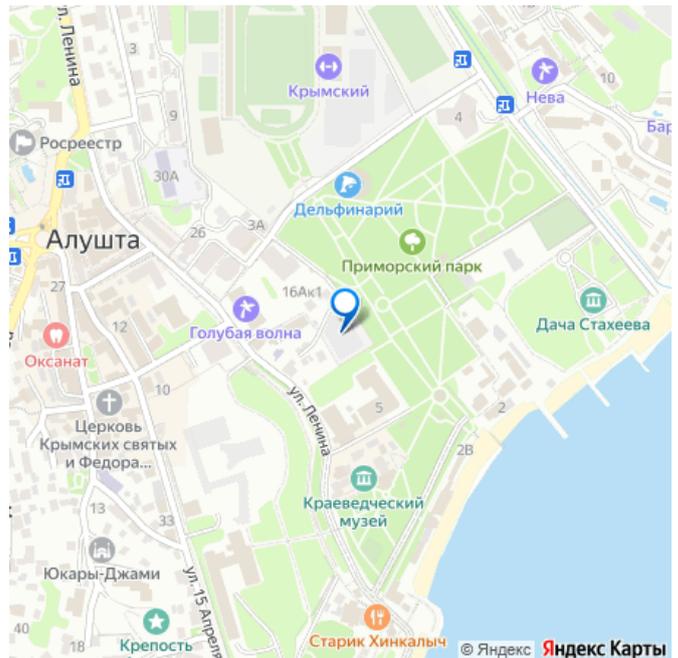
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



без ремонта

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

---

лифт

## Описание

Арт. 116192939 Эксклюзивное предложение на Южном берегу Крыма! Предлагается возможность купить просторные 3-комнатные апартаменты с великолепными видами на море и парк, расположенные в новом современном апарт-комплексе премиум-класса Park Plaza в самом сердце Алушты — в зелёной зоне Приморского парка, всего в нескольких минутах от набережной и пляжа. Апартаменты (151 м?) находятся на 9-м этаже 12-этажного здания. Ключевыми преимуществами апартаментов являются — панорамные окна с захватывающими видами, предчистовая отделка и свободная планировка, позволяющие реализовать индивидуальный дизайнерский проект, а также удобное расположение в центре курортной инфраструктуры. Park Plaza — это новое понимание курортной недвижимости. Комплекс органично вписан в природный ландшафт, утопая в зелени вековых деревьев Приморского парка. Здесь сочетаются удобство центрального расположения, приватность и сервис высокого уровня. Это идеальное место как для жизни, так и для получения стабильного инвестиционного дохода. Инфраструктура комплекса: +Подземный паркинг; +Келлеры для хранения вещей; +Тренажерный зал;

+Детская комната творчества;  
 +Круглосуточный консьерж-сервис. Кроме того, жителям комплекса доступна просторная эксплуатируемая кровля площадью 1 090 м², где предусмотрены:  
 +ресторан с локальной кухней и коллекционными винами Крыма, +видовая терраса с частными лаундж-зонами и баром, +джакузи, +крытые купола для частных романтических ужинов, +открытый кинотеатр. Расположение: +Море и благоустроенные пляжи — 5 минут пешком; +Набережная с ресторанами и кафе — 5 минут пешком; +Парк Айвазовского — 30 минут на автомобиле; +Ялта — 1 час 5 минут на автомобиле. Заинтересовали апартаменты? Документы готовы к сделке. Звоните!



**КРЫМ ДОМ**

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛАНА

1	ПРИХОЖАЯ	8,1 м²
2	САНУЗЕЛ	4,33 м²
3	КУХНЯ/ГОСТИНАЯ/СТОЛОВАЯ	31,58 м²
4	ГАРДЕРОБ	3,13 м²
5	СПАЛЬНЯ	37,84 м²
6	САНУЗЕЛ	3,52 м²
7	СПАЛЬНЯ	18,59 м²
8	ГАРДЕРОБ	1,75 м²
9	ГАРДЕРОБ	3,13 м²
10	САНУЗЕЛ	3,52 м²
11	БАЛКОН	15,16 м²
12	БАЛКОН	6,21 м²
13	БАЛКОН	6,31 м²

move.ru

