

Создано: 19.06.2025 в 17:33

Обновлено: 05.02.2026 в 21:43

<https://krim.move.ru/objects/9281521751>

## Breeze House, Breeze House

# 79886665405

Крым, Ялта, улица Игнатенко, 9с1

# 100 000 000 ₽

Крым, Ялта, улица Игнатенко, 9с1

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

3 м

Жилая площадь

110 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

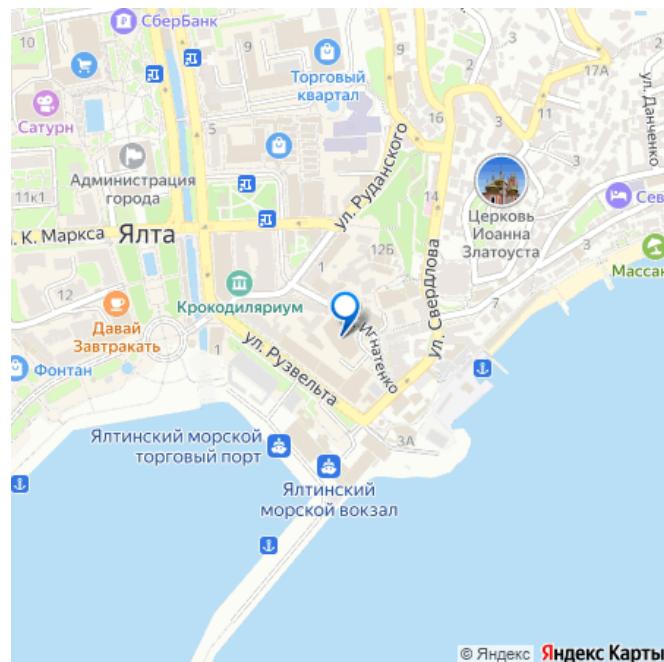
16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

146 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Просторные 3-комнатные апартаменты премиум-класса в жилом комплексе Yalta Plaza, расположеннном в самом центре Ялты, всего в 200 метрах от набережной и благоустроенного пляжа. Апартаменты находятся на 5 этаже 9-этажного дома, общая площадь — 146 м<sup>2</sup>. Планировка: - Просторная кухня-гостиная с обеденной зоной и выходом на балкон, -Две спальни, каждая с выходом на балкон, -Два санузла с душевыми, -Гардеробная, -Прихожая. Отделка и оснащение: -Новый дизайнерский ремонт с использованием премиальных материалов; -Кухонный гарнитур Scavolini (Италия); -Мебель в спальнях — бренд Giorgio Collection (Италия); -Сантехника Villeroy & Boch, Dornbracht; -Межкомнатные двери — Италия; -Освещение Roberto Cavalli; - Алюминиевые окна Schco; Центральное отопление, в санузлах — тёплый пол. В апартаментах установлена система «Умный дом». Вид из окон: -На городскую панораму - Массандровский пляж -Горы -Храм Иоанна Златоуста Инфраструктура ЖК Yalta Plaza: - Расположен в историческом центре Ялты, в

окружении ресторанов, кафе, магазинов, аптек и медицинских учреждений. - Консьерж-сервис и ресторан европейской кухни на первом этаже. -Собственная газовая котельная (производство Великобритания) обеспечивает автономное теплоснабжение. - Системы вентиляции и кондиционирования. - Современные охранные системы. - Пассажирские лифты OTIS, с доступом к паркингу напрямую из дома. -Подземный паркинг. Апартаменты полностью готовы к заселению. Документы проверены и готовы к быстрому выходу на сделку. Идеальное решение для круглогодичного проживания и отдыха на побережье. Добавьте объявление в избранное, чтобы следить за обновлением цены. Звоните!



