

Создано: 10.10.2025 в 15:45

Обновлено: 30.01.2026 в 23:30

Крым, Евпатория, проспект Ленина, 49

**21 000 000 ₽**

Крым, Евпатория, проспект Ленина, 49

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

80 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

140 м<sup>2</sup>

Этаж

3/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

лифт, парковка

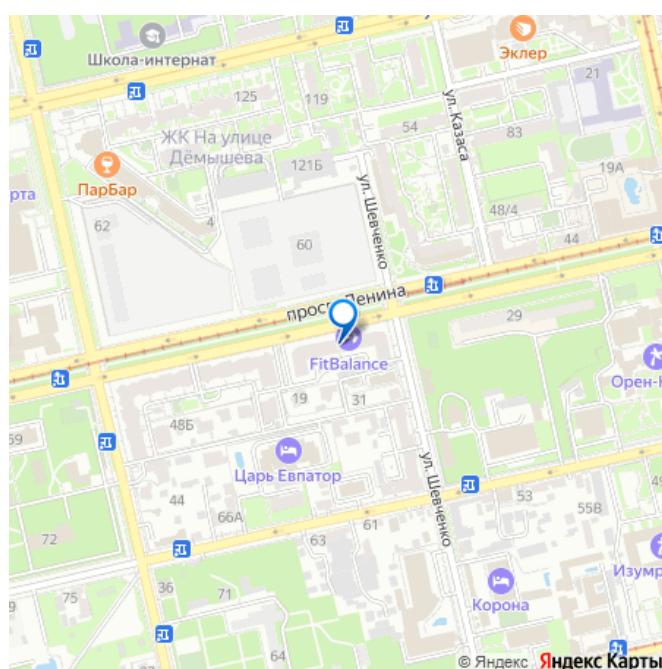
<https://krim.move.ru/objects/9285976028>

Александр Лаврентьев, Альфа

Недвижимость

**79889666300**

для заметок

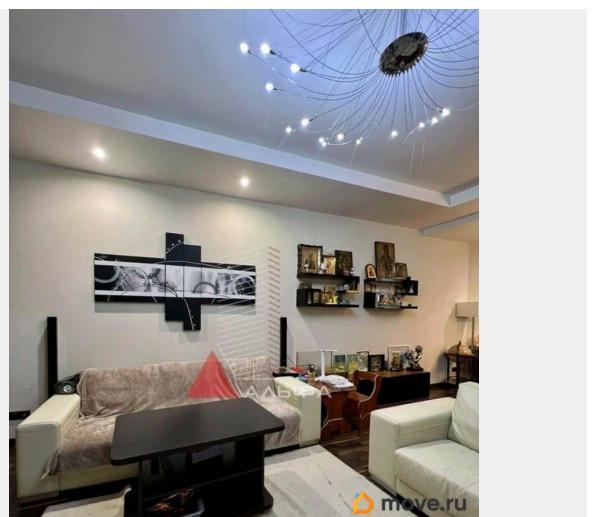


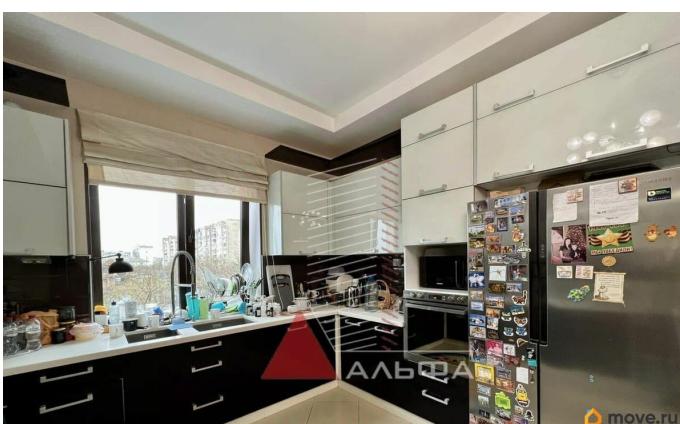
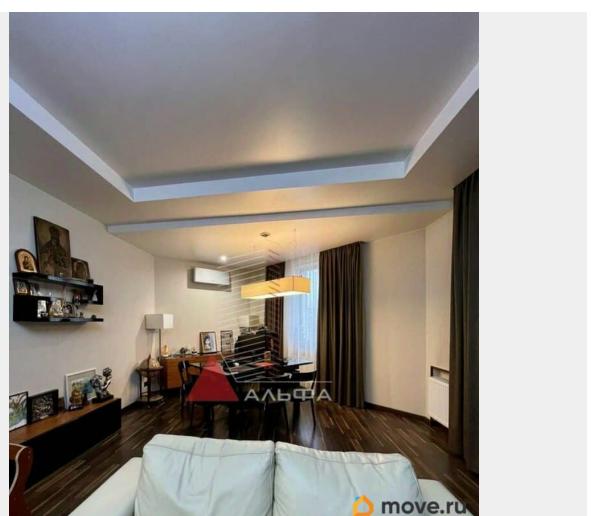
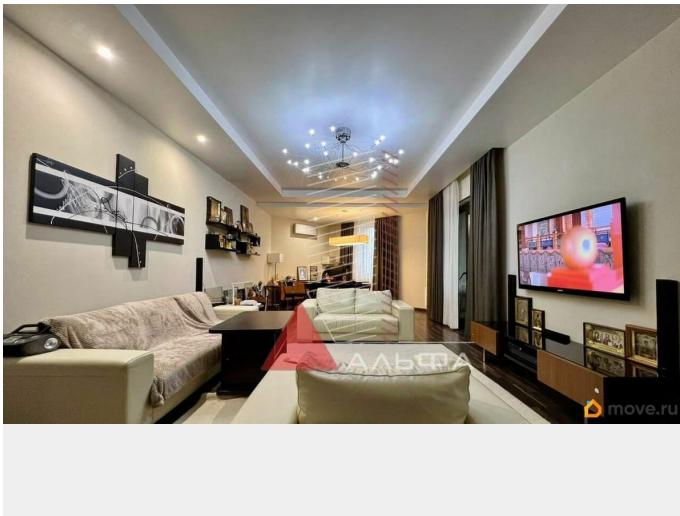
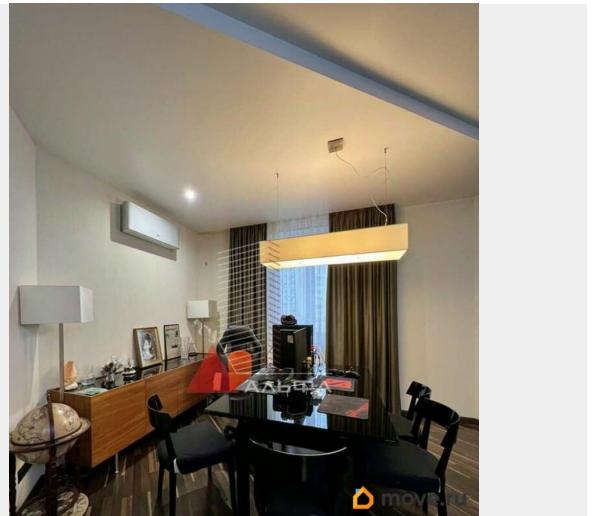
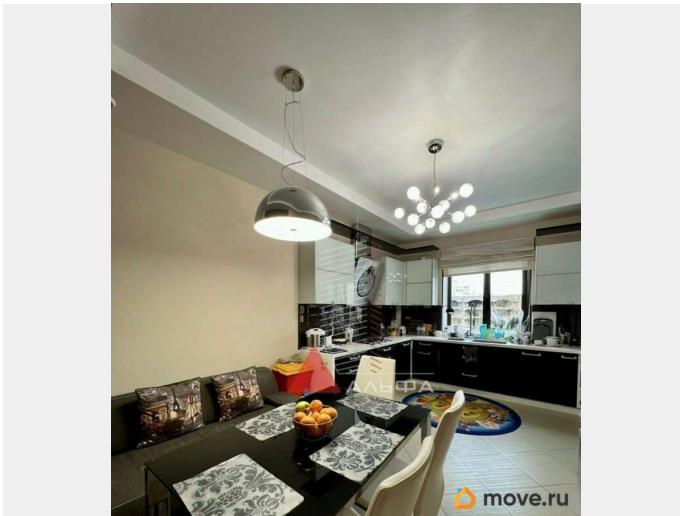
## Описание

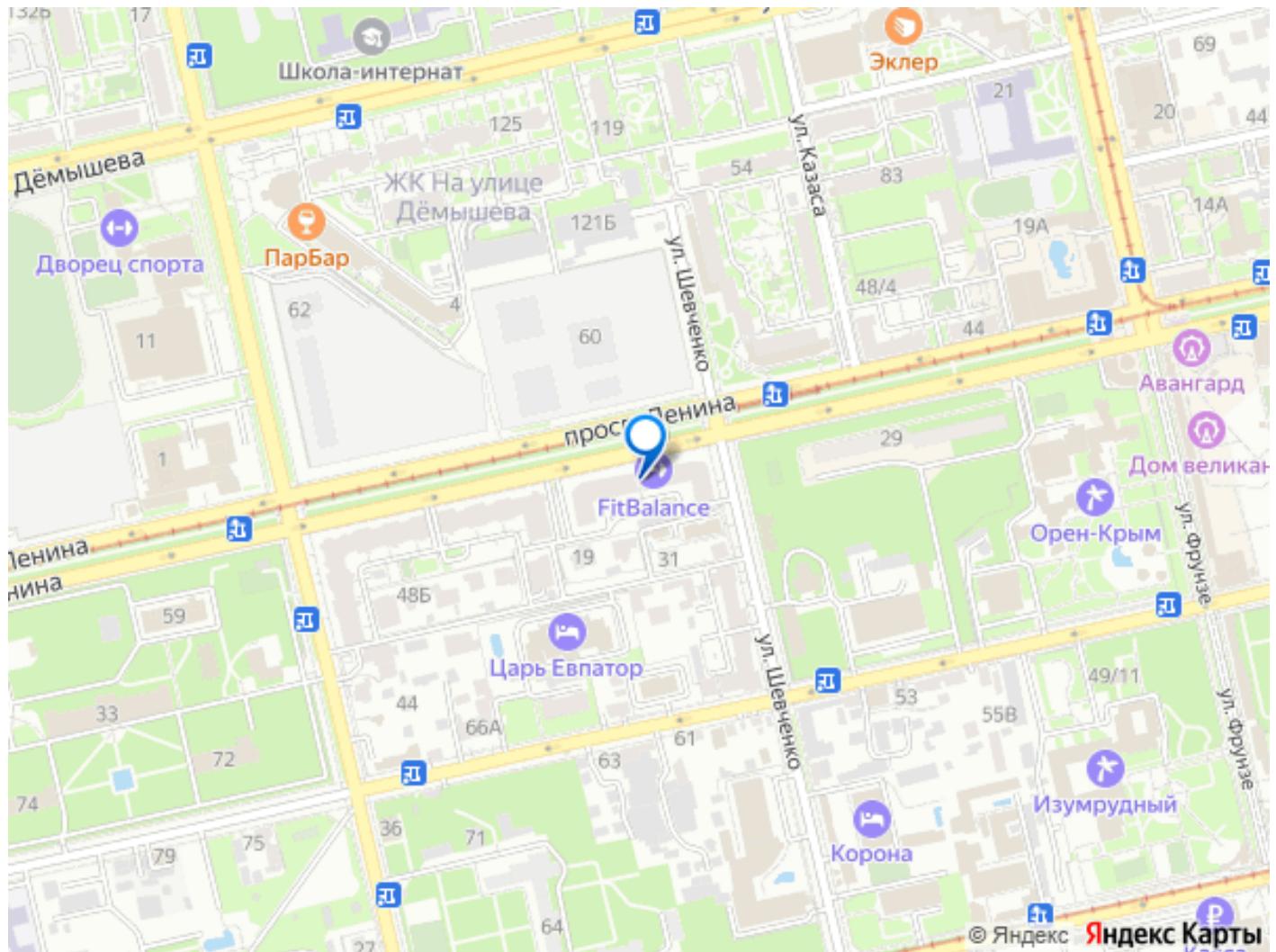
Объект 1292. Продается квартира с ДИЗАЙНЕРСКИМ ремонтом. Площадь с учетом лоджии и балкона составляет - 133,8 кВ м . Высота потолков составляет 3 метра. Балкон - 5 кВ м , лоджия - 4.8 кВ м . Все окна - шумоизоляционные стеклопакеты.

Произведена полная шумоизоляция стен.

Импортные осветительные приборы  
АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ. Три кондиционера  
Зима. Посудомоечная машинка. ПРОДАЖА С  
МЕБЕЛЬЮ И БЫТ. ТЕХНИКОЙ. В просторном  
сан.узле расположен джакузи, а также  
установленные теплые полы. В прихожей  
установлена система видеонаблюдения, а  
также сигнализация. Подходит под любой  
вид ипотеки и жил. сертификат. Один  
собственник, гражданин РФ. Документы РФ.  
Полная стоимость в ДКП Перепланировок  
нет. ЭЛИТНЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС  
РАСПОЛОЖЕН В ПАРКОВОЙ ЗОНЕ. ЗАКРЫТЫЙ  
ДВОР с парковками открытого и закрытого  
типа ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ 24/7. ОХРАНЯЕМАЯ  
ТЕРРИТОРИЯ. ДО ЦЕНТРАЛЬНОГО ПЕСЧАНОГО  
ПЛЯЖА 600 МЕТРОВ.







Move.ru - вся недвижимость России