

Создано: 19.07.2024 в 11:09

Обновлено: 13.12.2025 в 19:41

<https://krim.move.ru/objects/9258697849>

Александр ДомХит, ДомХит

79180816799**Крым, Евпатория, проспект Ленина, 51/50****25 500 000 ₽**

Крым, Евпатория, проспект Ленина, 51/50

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

70.2 м²

Площадь кухни

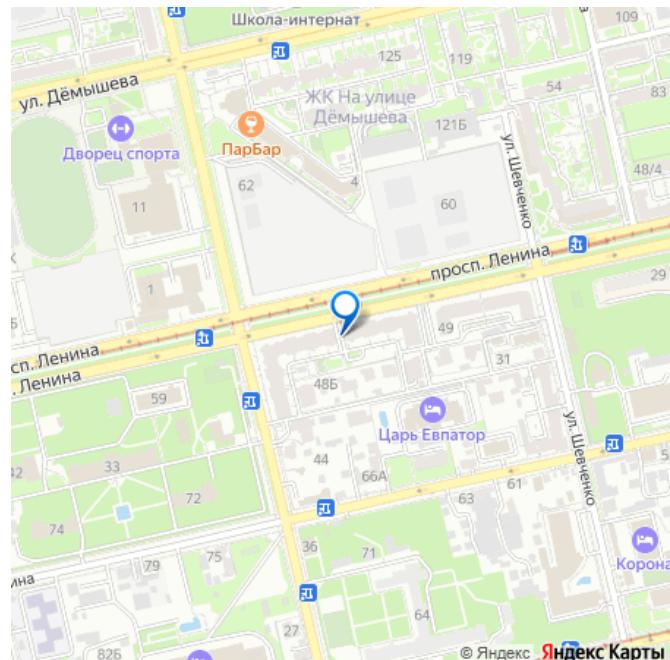
21.2 м²

Общая площадь

140.9 м²

Этаж

3/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

ebpo

лифт

Описание

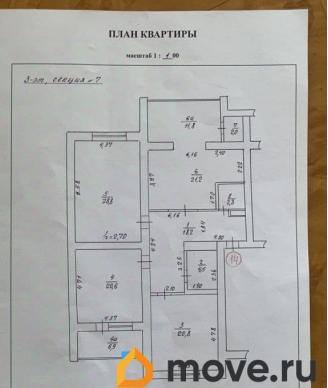
Продаётся элитная 3х комнатная квартира на 3 этаже 5-ти этажного дома. Общей площадью 140,9 кв.м, с евроремонтом.

Квартира имеет 3 раздельные комнаты + большую кухню-гостинную. Закрытая охраняемая территория, парковка по адресу пр-т. Ленина, 51/50. Благоустроенный двор.

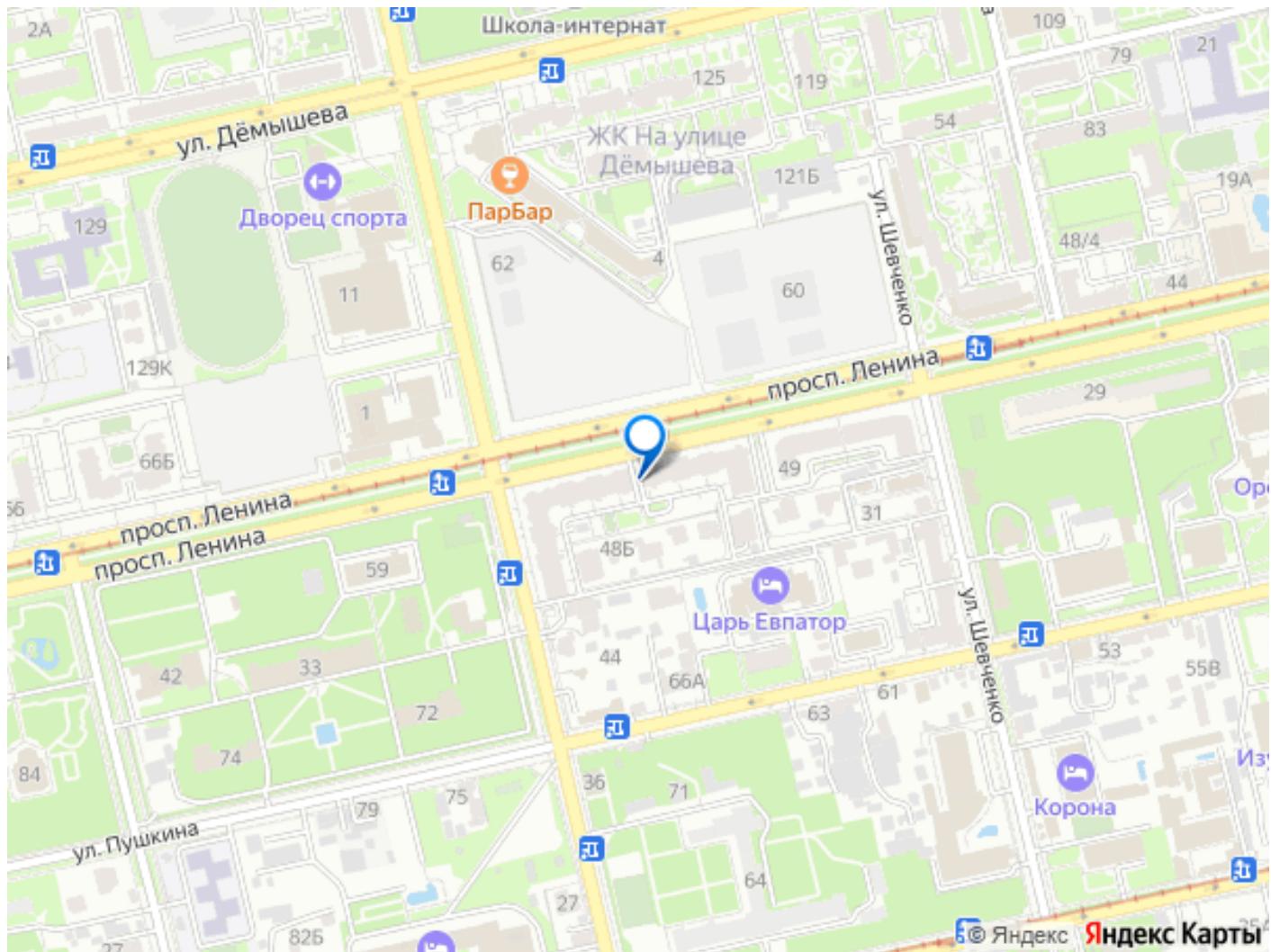
Развитая инфраструктура, в шаговой доступности песчаный пляж, аквапарк Лукоморье, детский парк, супермаркет, кафе, ресторан, магазины, транспорт, школа, садик, аптеки, банк. До моря центрального пляжа ул Фрунзе 10 минут пешком. Квартира оборудована итальянской мебелью и всей необходимой техникой для комфортного проживания. Система автономного отопления. Два санузла. Кладовая комната. Лоджия, балкон. Сигнализация. Тёплые полы. Без комиссии для покупателя.



ТЕХНИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА КВАРТИРЫ	
1. Квартира панельная, общая площадь (нетточная квартира) расположена на <u>2</u> этаже <u>С.Б.</u> этажного дома и состоит из <u>1</u> комнаты и <u>1</u> кухни.	
в том числе:	
жилой площадью	<u>70,2</u> кв. м.
1. комната	<u>20,8</u> кв. м.
2. комната	<u>20,6</u> кв. м.
3. комната	<u>21,0</u> кв. м.
4. комната	<u>1,8</u> кв. м.
5. комната	<u>—</u> кв. м.
кухня панельная	<u>11,2</u> кв. м.
туалет (коммюнике)	<u>2,3</u> кв. м.
ванные комнаты панельные	<u>4,5</u> кв. м.
веранды	<u>—</u> кв. м.
прочее	<u>10,0</u> кв. м.
встроенный шкаф	<u>—</u> кв. м.
кладовая	<u>2,6</u> кв. м.
веранды	<u>—</u> кв. м.
2. Квартира оборудована балконом (террасой) подземной	<u>18,7</u> кв. м.
3. Общая площадь квартиры	<u>137,0</u> кв. м.
4. Высота помещения	<u>2,70</u> м.
5. Объем садения в доме:	
материалы на окнах стек	<u>ПВХ</u>
материалы перегородок	<u>МДФ</u>
6. Дом находится в телефонной сети, обладающей системой электрической и оборудования исполнением (подъездами, лестницами), канализации, газоснабжения,	







Move.ru - вся недвижимость России