

Собственник

79891996788

🕒 Создано: 14.03.2026 в 12:10

Обновлено: 23.03.2026 в 13:39

28 990 000 ₺

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

39.4 м²

Площадь кухни

17.3 м²

Общая площадь

138.52 м²

Этаж

8/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

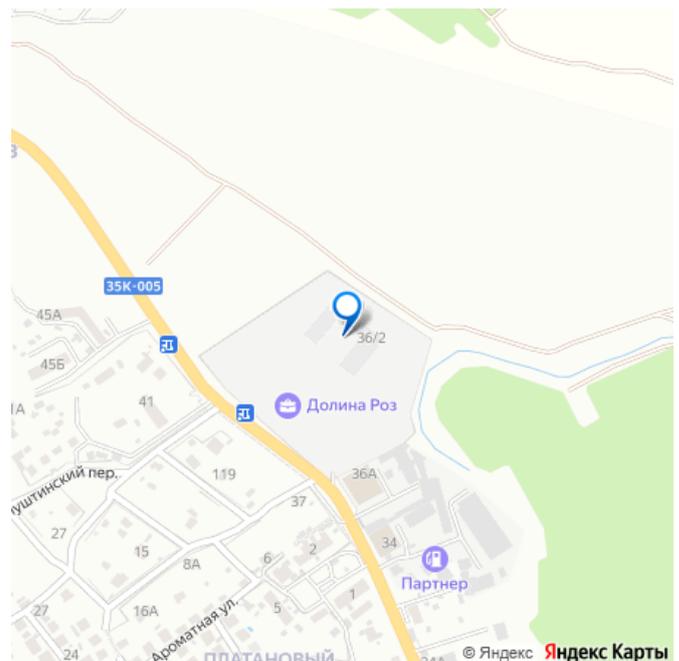
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается от собственника видовой пентхаус с террасой , Квартира N 1/1-51, общей площадью 138,52 м2, в комплексе бизнес-класса Долина Роз в г. Судак. Пентхаус расположен в секции С1, на 8-ом этаже 8-ми этажного дома, высота потолков - 3м. Имеет красивый панорамный вид на побережье, горы и виноградники, вид на три стороны, на запад, восток и юг. Двусторонние входы в подъезды. Бесшумные скоростные лифты. Жилой комплекс расположен в экологически чистом месте Крыма, в историческом районе г. Судак. Долина Роз. Вся инфраструктура сконцентрирована на территории внутреннего двора и разделена на функциональные зоны. Открытый бассейн с зонами отдыха и шезлонгами, собственная традиционно оборудованная баня, многофункциональная спортивная площадка и уличный workout, велосипедная дорожка по всему периметру жилого комплекса, детские площадки с безопасным покрытием, прогулочные аллеи с местами для отдыха, торговый центр, коммерческие помещения, келлеры для хранения вещей, большая открытая парковка, закрытая охраняемая территория. SERVICE All inclusive от собственной сервисной компании: трансфер

до комплекса, подготовка квартир к вашему приезду, аниматоры на детский праздник, клининг-сервис. Многоуровневая система безопасности, включающая собственную службу охраны, видеонаблюдение внутри комплекса и на его территории. Двор без машин. Комплекс находится в 3 км в глубине города Судак— в сторону гор и в окружении виноградных полей. Рядом главные курортные, туристические и уникальные природные локации: Генуэзская крепость — 11 мин; Центральная набережная и пляжи — 12 мин; Арт-кластер Таврида — 13 мин; Тропа Голицина — 19 мин. Комплекс реализуется по 214-ФЗ. Сдача корпуса С1 в 1 кв. 2027 года.

