

Создано: 11.07.2025 в 20:00

Обновлено: 24.01.2026 в 03:22

Крым, Ялта, улица Щорса, 30

44 700 000 ₽

Крым, Ялта, улица Щорса, 30

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

65 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

45.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

137.5 м<sup>2</sup>

Этаж

6/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

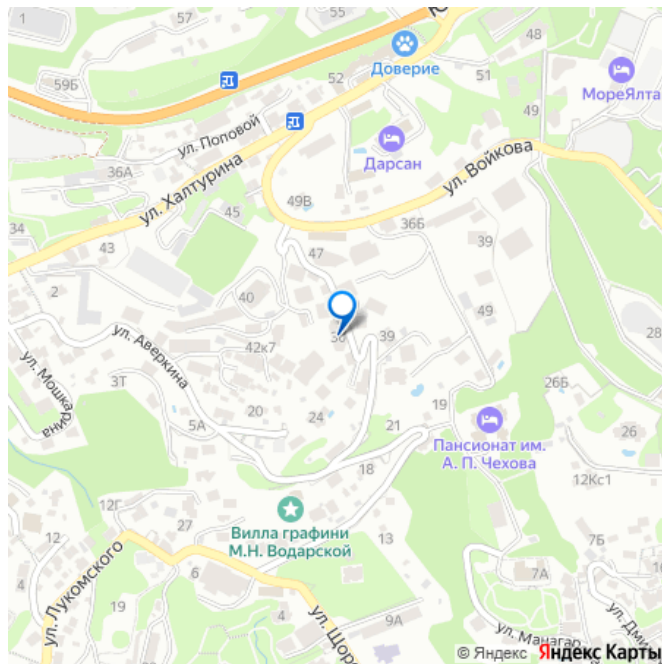
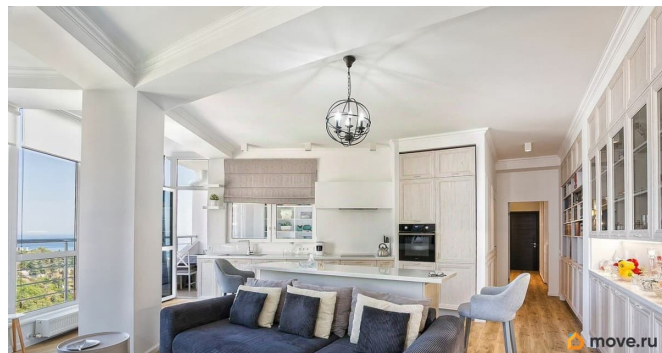
Квартира в новостройке

<https://krim.move.ru/objects/9287768702>

Артур Владимирович, Приморская  
недвижимость

79184133581

для заметок



парковка

## Описание

986437 IB 4787 / QD 986437 В продаже

видовая, премиальная квартира,  
выполненная по авторскому проекту.

Квартира общей площадью 137.5 м², в том  
числе площадь балкона 25.5 м².

Преимущество квартиры заключается не  
только в панорамном морском и горном  
пейзажах, но и в отделке, реализованной с  
использованием высококачественных  
материалов в классическом стиле. Интерьер  
полностью укомплектован мебелью и  
техникой Gorenje, Bosch, Daikin.

Местонахождение квартиры: ЖК Южный  
берег, улица Щорса, 30 этаж: 6/8 планировка:  
2 спальни, просторная кухня-столовая 45.5  
кв.м., 3 санузла, гардеробная, прихожая,  
терраса с барбекю. Дом расположен в тихом  
спальном районе ЖК Южный берег и  
совмещает в себе прекрасную экологию,  
высокое качество строительства, комфорт и  
безопасность. Комплекс имеет свою  
инфраструктуру, в которую входит детская  
площадка, коммунальная служба,  
тренажёрный зал, различные офисные  
помещения. Все для вашего комфорта:  
изолированная благоустроенная территория  
жилого комплекса, круглосуточная охрана,  
видеонаблюдение по всему периметру. В  
непосредственной близости находится Холм  
Славы, магазин ПУД, школа, канатная дорога,  
которая едет на Набережную Ялты. До  
набережной 1,5 км. примерно 5 минут на  
машине или 15 минут пешком. Отличная  
транспортная развязка. Документы РФ,  
быстрый выход на сделку. Цена : 44 700 000

руб. Приобретая объект недвижимости через нас Вы получаете бесплатно полную финансовую безопасность, консультирование по юридическим вопросам и сопровождение сделки на всех этапах. В процессе сделки мы также сможем помочь избежать лишних трат денег и времени, стрессовых ситуаций, получить более выгодное ценовое предложение, а также сэкономить на страховке и оценке при ипотеке. ЗВОНИТЕ В ЛЮБОЕ ВРЕМЯ !





