

Создано: 18.07.2025 в 19:04

Обновлено: 11.12.2025 в 13:58

<https://krim.move.ru/objects/9283101389>

Breeze House, Breeze House

79886665405

Крым, Ялта, улица Щорса, 30

44 700 000 ₽

Крым, Ялта, улица Щорса, 30

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

3 м

Жилая площадь

80 м²

Площадь кухни

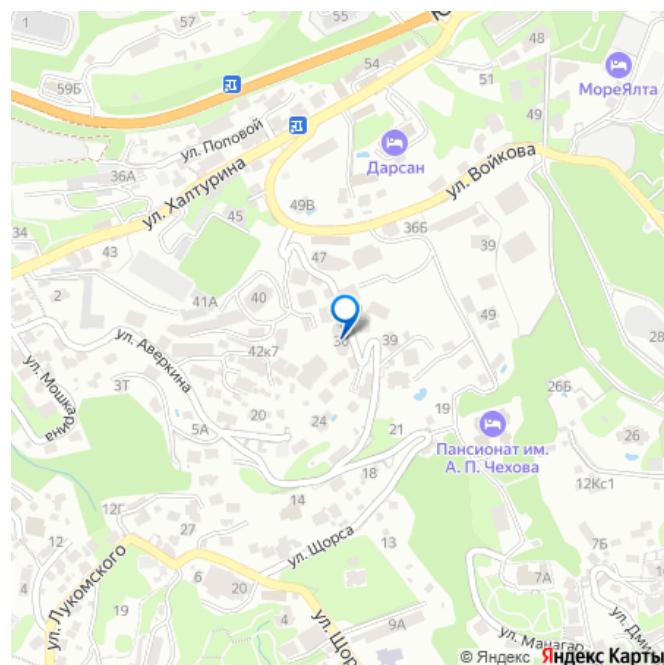
15 м²

Общая площадь

137.5 м²

Этаж

6/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже просторная видовая квартира, выполненная по авторскому проекту, в одном из самых престижных жилых комплексов Ялты — ЖК «Южный Берег». Общая площадь — 137,5 м², включая просторную террасу 25,5 м² с зоной BBQ и панорамными видами на море, горы и зелёные массивы города. Квартира расположена на 6 этаже 8-этажного дома.

Планировка: -кухня-столовая площадью 45,5 м², -две изолированные спальни, -три санузла, -гардеробная, -просторная прихожая, -открытая терраса с мебельной зоной и возможностью установки летней кухни или джакузи. Отделка и оснащение: Интерьер выполнен в изысканном классическом стиле с использованием высококачественных натуральных материалов. Квартира полностью меблирована и оснащена техникой премиальных брендов: Gorenje, Bosch, Daikin .

Каждая деталь продумана до мелочей — от инженерных решений до текстильного оформления. О жилом комплексе: «Южный Берег» — закрытый охраняемый жилой комплекс, расположенный в элитном районе центральной Ялты, в окружении парков и инфраструктуры для комфортной жизни.

Инфраструктура комплекса включает: - круглосуточную охрану и видеонаблюдение, - зоны отдыха и детскую площадку, -фитнес-клуб и детский развивающий центр, - подземный паркинг, -благоустроенную территорию с ландшафтным дизайном.
Локация: -до моря — 1,6 км (5 минут на автомобиле), -до Набережной Ялты — 2 км (7 минут на авто), -в шаговой доступности: супермаркеты, ТРЦ, школа, детский сад, больница. Эта квартира — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт, стиль и панорамные виды, а также рассматривает недвижимость как инвестицию в стабильный актив на Южном берегу Крыма. Добавьте объявление в избранное, чтобы следить за обновлением цены. Мы на связи 24/7.



