

Создано: 09.10.2025 в 16:30

Обновлено: 11.12.2025 в 15:35

<https://krim.move.ru/objects/9285600374>

Мария ЮБК, ЮБК

**79186613683**

**Крым, Евпатория, проспект Ленина, 49**

**20 600 000 ₽**

Крым, Евпатория, проспект Ленина, 49

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

3 м

Жилая площадь

87.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

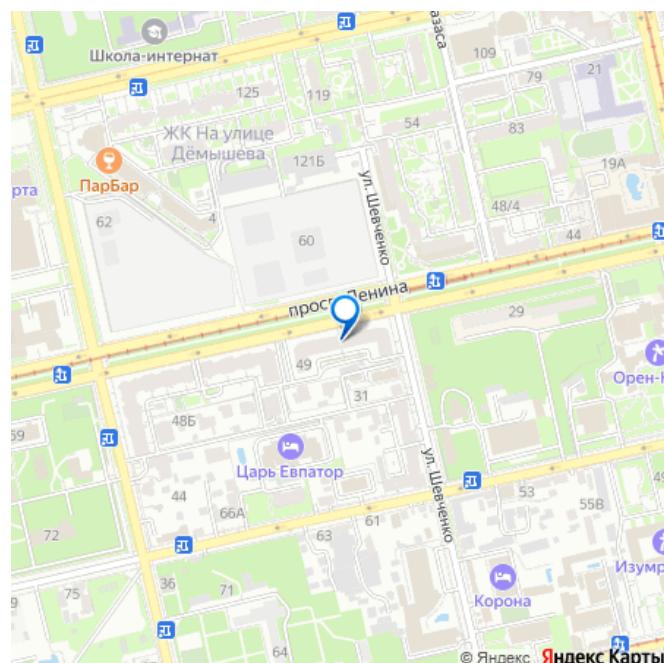
18.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

127.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/7



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

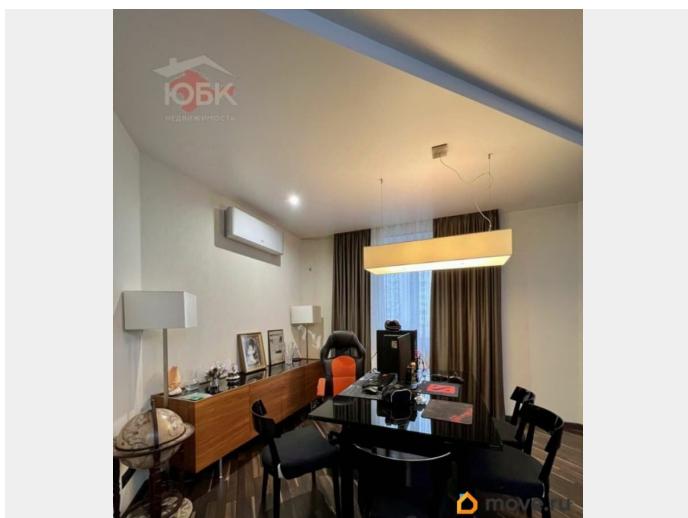
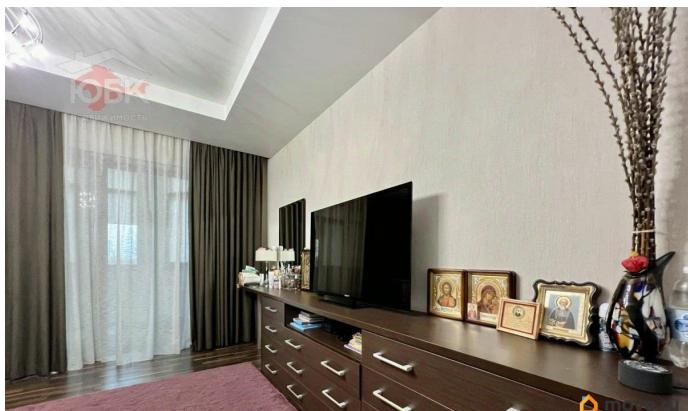
лифт

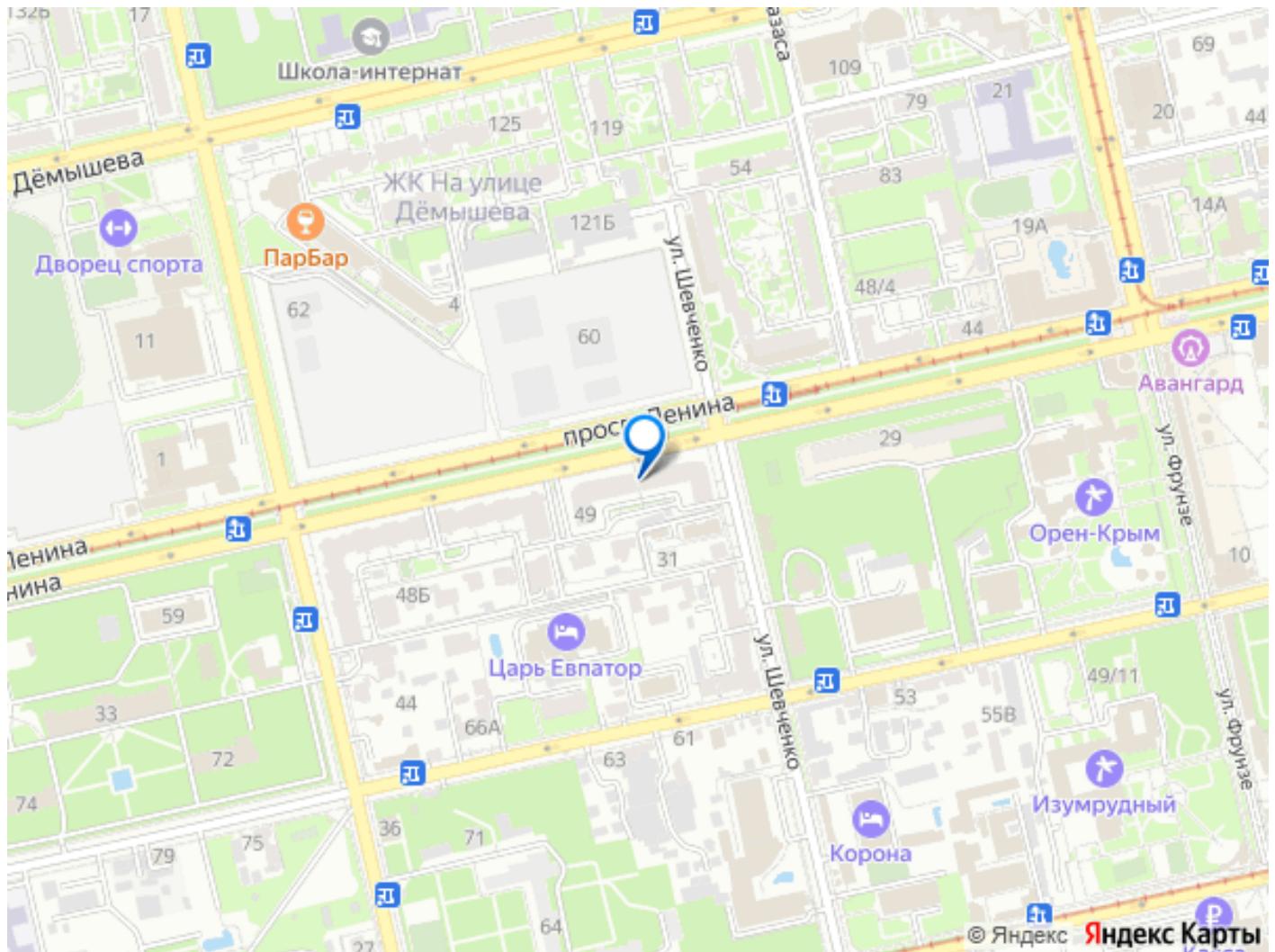
## **Описание**

Продается квартира с ДИЗАЙНЕРСКИМ ремонтом. Площадь с учетом лоджии и балкона составляет - 133,8 кв м . Высота потолков составляет 3 метра. Балкон - 5 кв м , лоджия - 4.8 кв м . Все окна - шумоизоляционные стеклопакеты.

Произведена полная шумоизоляция стен.

Импортные осветительные приборы  
АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ. Три кондиционера  
Зима. Посудомоечная машинка. ПРОДАЖА С  
МЕБЕЛЬЮ И БЫТ. ТЕХНИКОЙ. В просторном  
сан.узле расположен джакузи, а также  
установленные теплые полы. В прихожей  
установлена система видеонаблюдения, а  
также сигнализация. Подходит под любой  
вид ипотеки и жил. сертификат. Один  
собственник, гражданин РФ. Документы РФ.  
Полная стоимость в ДКП Перепланировок  
нет. ЭЛИТНЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС  
РАСПОЛОЖЕН В ПАРКОВОЙ ЗОНЕ. ЗАКРЫТЫЙ  
ДВОР с парковками открытого и закрытого  
типа ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ 24/7. ОХРАНЯЕМАЯ  
ТЕРРИТОРИЯ. ДО ЦЕНТРАЛЬНОГО ПЕСЧАНОГО  
ПЛЯЖА 600 МЕТРОВ. При звонке сообщите  
нам, пожалуйста, номер: V1536





Move.ru - вся недвижимость России