

Сергей Жевлаков, КрымДом

79891215267

🕒 Создано: 02.12.2024 в 17:55

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 11:31

Крым, Ялта, улица Свердлова, 48Ак6

43 500 000 ₺

Крым, Ялта, улица Свердлова, 48Ак6

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

122 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

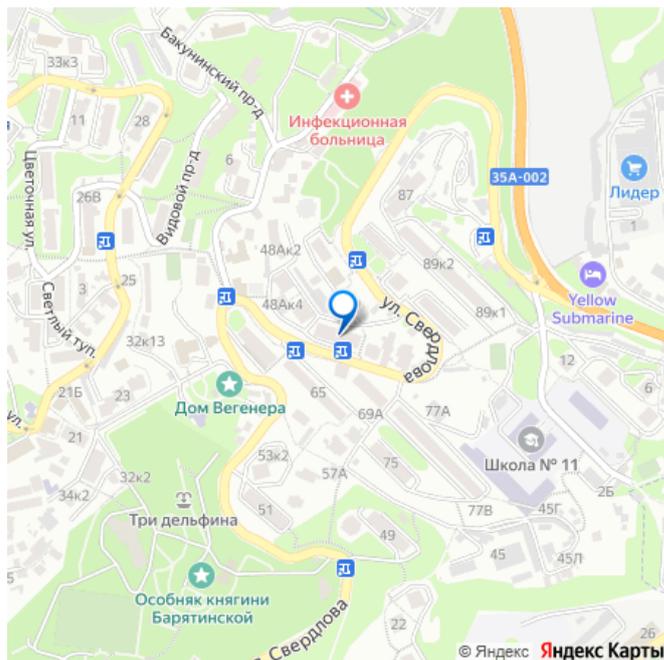
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 82966096 Предлагается возможность купить 3-комнатную квартиру с дизайнерским ремонтом и прекрасным видом на море и панораму города, расположенную в центральной части города в жилом комплексе «Эгоист». Квартира (122 м?) расположена на 7 этаже 10-этажного дома. Ключевыми преимуществами квартиры являются - дизайнерская отделка, полная готовность к проживанию, расположение в центральной части города, видовые характеристики и функциональная планировка. Планировка: +прихожая, +кухня-гостиная с камином и выходом на лоджию, +спальня, +комната отдыха, +кабинет с видом на море и город, +совмещенный санузел с душевой и ванной, +гардеробная. В квартире выполнен дизайнерский ремонт с полным обустройством мебелью и бытовой техникой, особое внимание уделено деталям, что создает атмосферу уюта и комфорта. Также установлен газовый котел, который позволяет самостоятельно регулировать температуру в помещении. О доме: +Охрана и консьерж сервис; +Видеонаблюдение; +2 лифта OTIS; +2-уровневый подземный паркинг; +Удобная транспортная развязка. Жилой комплекс расположен в тихом, спальном районе Ялты. Ближайшая

инфраструктура: +магазин, +детские сады и школы, +парк, +спортивный зал, +остановка общественного транспорта. Расположение: +До центра Ялты 15-20 минут пешком или 5 минут на авто; +До Симферополя/Севастополя 1 час 30 минут на авто. Дом введён в эксплуатацию. За дополнительную стоимость можно приобрести парковочное место 28.1 м?. Заинтересовала квартира? Документы готовы к сделке. Звоните!

