

Создано: 05.12.2023 в 11:33

Обновлено: 17.01.2026 в 17:27

<https://krim.move.ru/objects/9287901409>

Даниил Кошляк, КрымДом

79186916671

Крым, Ялта, улица Дражинского, 35Ц

78 000 000 ₽

Крым, Ялта, улица Дражинского, 35Ц

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

65 м²

Площадь кухни

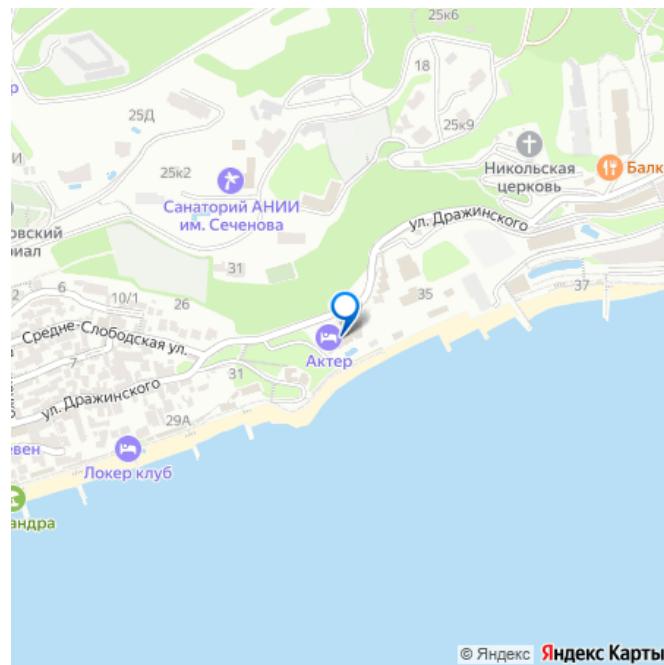
20 м²

Общая площадь

120 м²

Этаж

4/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

лифт

Описание

Арт. 55771787 Предлагается возможность купить шикарные 3-комнатные апартаменты с невероятным видом на море, расположенные в закрытом элитном комплексе «Актер Парк-Отель» — Вилла Прима. Видовые апартаменты (120 м²) расположены на 4 этаже 9-этажного дома. Ключевыми преимуществами объекта являются — готовность к проживанию и дизайнерская отделка, восхитительные виды на морское побережье, расположение в престижном комплексе и функционально организованное пространство. Планировка: +кухня-гостиная с панорамными окнами и выходом на террасу, +просторная мастер-спальня с ванной и гардеробной, +вторая спальня с кроватью king-size, +совмещенный санузел с душевой. В апартаментах выполнен дизайнерский ремонт в светлых тонах с полным обустройством качественной мебелью и техникой для комфортного проживания и отдыха круглый год. «Актер Парк-Отель» — Вилла Прима представляет собой клубный дом на 32 апартамента со структурой гостиничного обслуживания. Комплекс расположен на территории 1Га, на первой береговой линии со своей картой пляжа. До Ялтинской набережной 10 минут пешим шагом по Массандровскому пляжу. О комплексе: +закрытая охраняемая территория, +профессиональная управляющая компания, +SPA-центр с сауной, турецкой баней, хамамом, массажными кабинетами и помещениями для отдыха, +фитнес зал, +мини-футбольное

поле, +детская площадка, +бассейн с просторной площадкой для загара, расположенный на открытой террасе, окруженной соснами, +частный пляж, +море и оборудованные пляжи в 100 м от комплекса. Комплекс расположен в 10 минутах прогулочным шагом от основной инфраструктуры города: +Центральная набережная Ялты; +Рестораны и кафе; +Театр и кинотеатр; +Продуктовые магазины и рынки; +Торговые центры. Апартаменты в комплексе Актер Парк-Отель в Вилле Прима — отличный вариант как для постоянного проживания, так и для отдыха. Комплекс без сомнения является одним из лучших на Южном побережье Крыма. Цена объекта привязана к ком.курсу \$ на момент совершения сделки и составляет 1 000 000\$. Документы готовы к сделке. Звоните!

