

🕒 Создано: 02.03.2026 в 22:20

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 23:33

**Крым, Симферополь, улица Набережная  
имени 60-летия СССР, 69Г**

**28 900 000 ₺**

Крым, Симферополь, улица Набережная имени 60-летия  
СССР, 69Г

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

67 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

24 м<sup>2</sup>

Общая площадь

118 м<sup>2</sup>

Этаж

4/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

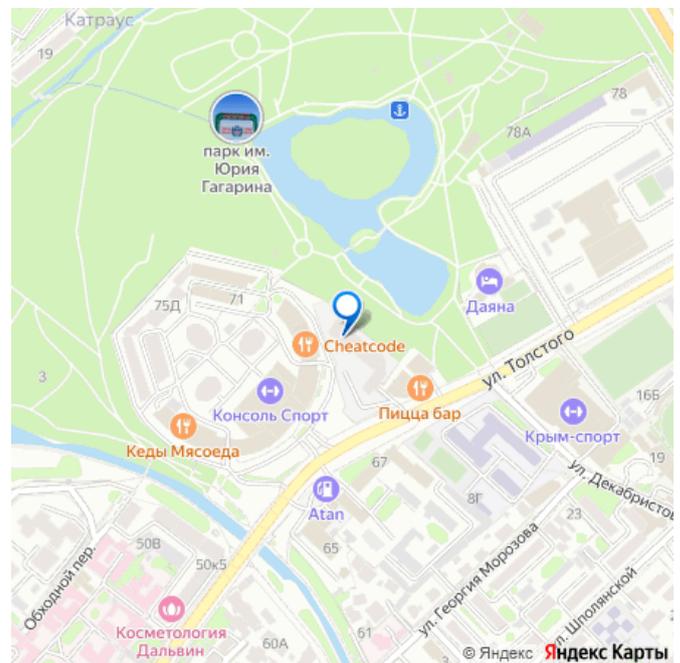
без ремонта



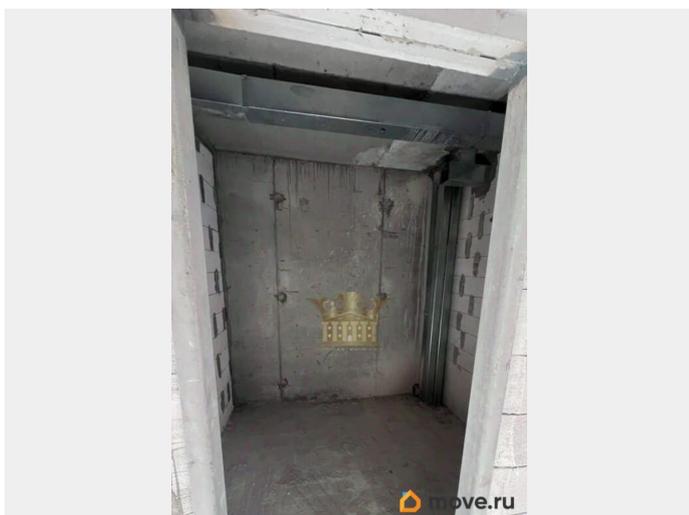
лифт, парковка

## Описание

Объект 2700. Продам ВИДОВУЮ 3х комнатную квартиру в самом престижном районе г. Симферополя . Окна выходят на тот самый пруд с белоснежными лебедями в зеленой зоне парка им.Гагаринский. Самый большой парк города с прудами и озерами , в которых обитают белые лебеди. Самое экологически чистое место с разнообразной растительностью ивы, раскидистые ели и еще много разновидности деревьев, что делает воздух ароматным и оздоровительным . Комплекс «Гагаринский» включает в себя несколько жилых домов класса «Элит», а также спортивно-оздоровительный центр, паркинги и гостевую автостоянку. В лучшем крымском премиум-клубе «Консоль-Спорт» можно заниматься фитнесом или силовыми тренировками, одновременно любуясь красотой парка, нежиться в SPA-комплексе или упражняться в плавании в шикарном 25-метровом бассейне. Детей приведет в восторг Ледовый Дворец с кружками хоккея и фигурного катания. Готовые квартиры класса «Элит» в новом 16 этажном доме просторные и светлые, они созданы для комфортной красивой ЖИЗНИ. В прихожей предусмотрено место под гардеробную, гостиную украшают панорамные окна, откуда открывается великолепный вид на город и парк, большая кухня-столовая позволяет собирать на обеды и ужины всю семью. Свои гардеробные имеют и роскошные широкие спальни. Прочные бронированные двери и домофон - дополнительные гарантии вашей безопасности. Собственников квартир не будут беспокоить посторонние звуки: в доме



установлены скоростные бесшумные лифты, а индивидуальные вестибюли - просторные и аккуратные. Охраняемая территория с детскими площадками, зонами отдыха, спортивные площадки. Так же есть подземный паркинг с возможностью приобрести парко место. Стоимость ниже чем у застройщика! Срочно! Все документы РФ готовы к сделке.

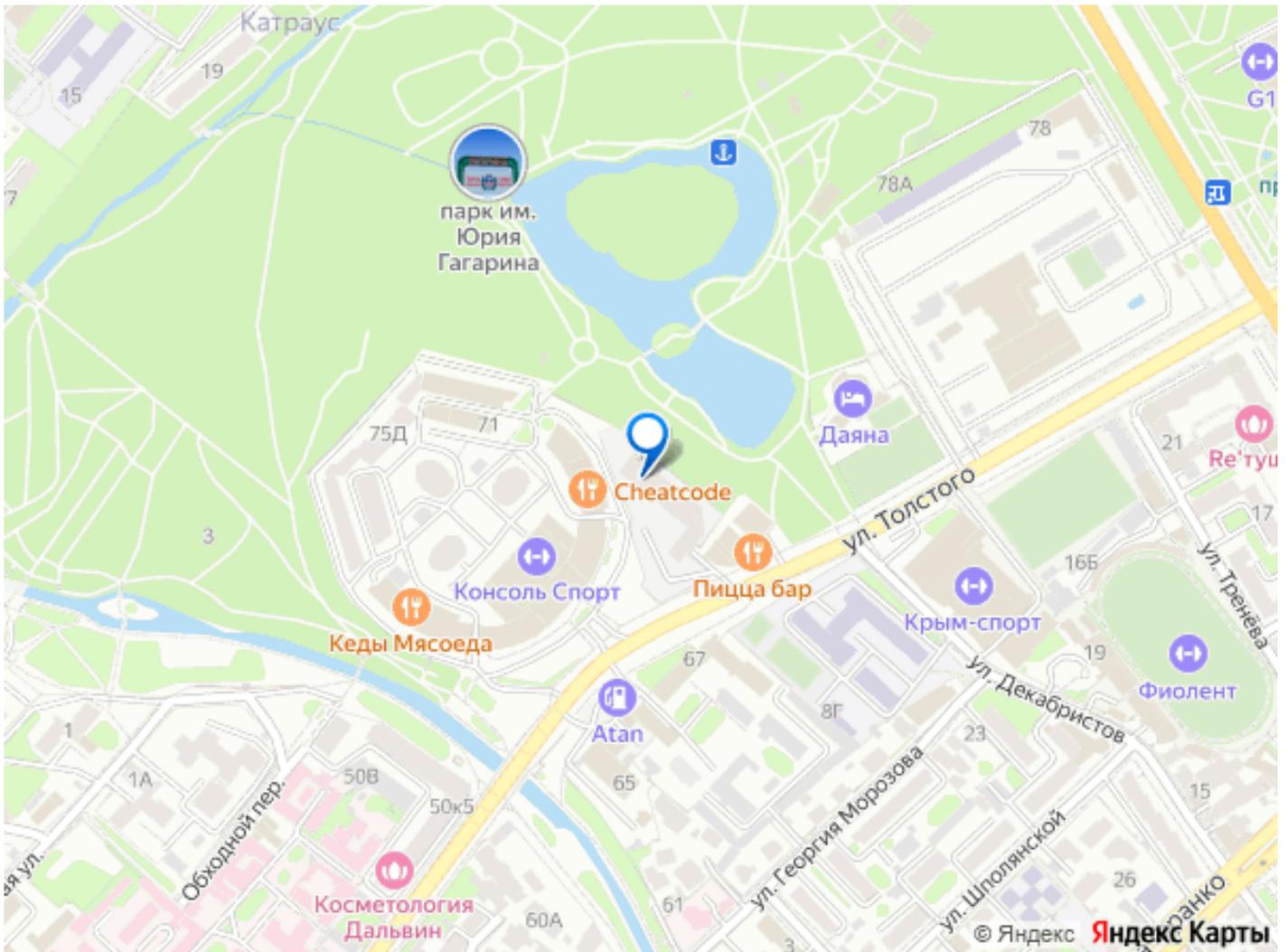


ЖК ГАГАРИНСКИЙ  
 СЕКЦИЯ 2 (3 ЭТАЖ)  
 ТРЕХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА ТИПА 3А

Жилая площадь: 66,58 м<sup>2</sup>  
 Площадь квартиры: 115,9 м<sup>2</sup>  
 Общая площадь (с лоджией): 118,09 м<sup>2</sup>

№	Наименование помещений	S
1	Коридор	10,99 м <sup>2</sup>
2	СУУ	3,14 м <sup>2</sup>
3	Гардеробная	5,57 м <sup>2</sup>
4	Кухня-столовая	24,11 м <sup>2</sup>
5	Гостиная	26,29 м <sup>2</sup>
6	Спальня 1	19,50 м <sup>2</sup>
7	Ванная	5,52 м <sup>2</sup>
8	Спальня 2	20,79 м <sup>2</sup>
8	Остекленная лоджия	4,38(0,5+2,19) м <sup>2</sup>





Move.ru - вся недвижимость России